

**Hier planen und errichten wir unser gemeinsames
Wohnhaus**



Hauptbild

Objektnummer: 1676/3152
Eine Immobilie von REMAX Impuls

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Krangl

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

9863 Rennweg

180.810,00 €

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Herbert Aschbacher

REMAX Impuls

Thomas Morgenstern Platz 1

9871 Seeboden

T +43 4762/81799

H +43 650/7600695

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Hier errichten wir unser gemeinsames Wohnhaus in Rennweg am Katschberg in der Ortschaft Krangl. Seehöhe ca. 1.033 m.

Ruhig gelegens, großes, leicht geneigtes Grundstück mit schönem Ausblick. Gut erschlossen durch öffentliche Gemeindestraße. Kanal- und Trinkwasseranschluss in der Nähe des Grundstückes. Strom durch Kelagleitung.

Grundstücksgröße ca. 1.845 m², gewidmet als Bauland-Dorgebiet. Keine Gefahrenzone lt. Wildbach- und Lawinenverbauung.

Ca. 2 km in das Zentrum von Rennweg. Weiters erreicht man in ca. 15 min. mit dem Auto das Schigebiet Katschberg, wo die modernsten Liftanlagen die Schifahrer und Wanderer transportieren und bestens präparierte Pisten das Schifahrerherz höher schlagen lassen.

In der Ortschaft Rennweg ist eine gute Infrastruktur vorhanden (Lebensmittelgeschäft, Gasthöfe, Cafe, Bäckerei, Raiffeisenbank und Postbank, KFZ-Betriebe, 2 Ärzte, Hausapotheke, Kindergarten, Volksschule, Moderne Mittelschule, Tennisplätze, Sportplatz) zahlreiche Vereine, aktives Dorfleben. Ausflüge in das bekannte Pöllertal zum Lieserursprung. Ausgangspunkt zur Besteigung des großen Hafners. Tschu-Tschu-Bahn etc.

Kutschenfahrten im Winter sowie im Sommer sind einmalige Erlebnisse für Jung und Alt.

Direktanbindung an die Tauernautobahn. Ca. 90 min. mit dem PKW zum Flughafen Salzburg.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <800m

Apotheke <9.950m

Kinder & Schulen

Schule <950m

Kindergarten <9.800m

Nahversorgung

Supermarkt <800m

Bäckerei <175m

Sonstige

Geldautomat <675m

Bank <675m

Post <750m

Polizei <675m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap