Außergewöhnlicher Energiegarten - wundervolle Anlage mit Erweiterungs- und Umwidmungsmöglichkeit in Bauland



Energiegarten von oben

Objektnummer: 1676/2704

Eine Immobilie von REMAX Impuls

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9813 Möllbrücke
Baujahr:	2016
Zustand:	Neuwertig

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Erna Kleinfercher-Heu

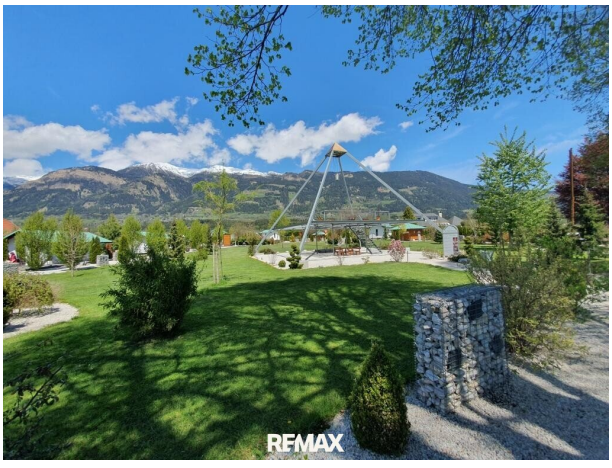
REMAX Impuls
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden

T +43 4762 81 799 - 99
H +43 664 10 97 309

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX








RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


REMAX


REMAX


2
1
Lurnfeld
RE/MAX

Objektbeschreibung

Eine außergewöhnliche, wunderschöne Energiegartenanlage mit Therapiehäuschen wird zum Verkauf angeboten. Sie ist sogar noch erweiterbar auf fast einen Hektar Grundfläche, durch die Aufnahme ins örtliche Entwicklungskonzept der Gemeinde besteht nun die Möglichkeit der Umwidmung in Bauland.

Treten Sie ein und spüren Sie die Kraft der Energie, die diesen Platz zu etwas ganz Besonderem macht. Die Strahlkraft von Kristallen übt seit langer Zeit eine Faszination auf Menschen aus. Eine Idee, eine Vision wurde hier mit viel Tatkraft umgesetzt. Es gestaltete sich ein wunderbarer Ort zum Erholen, Heilen und Entspannen. Vor rund sieben Jahren eröffnete der Energie- und Therapiegarten in Möllbrücke seine Pforten, auf einer Fläche von rund 5475 m² entstand ein Parcour für die Entladung der negativen und für das Laden und Sammeln der positiven Energie.

Steigen Sie ein in ein Erfolgskonzept, perfektionieren Sie die Möglichkeiten des Themengartens und schöpfen Sie die Wertigkeit des Grundgedankens zu 100% aus. Eine Grünland-Sonderwidmung mit Seltenheitswert gibt Ihnen die Chance, hier etwas ganz Besonderes zu weiterzuentwickeln.

In einer Welt, in der Druck und Ansprüche an sich selbst und die Umgebung immer größer werden, rückt die Energiearbeit am Menschen immer mehr in den Mittelpunkt. Die Sehnsucht nach Harmonie und Gesundheit, nach der Verbindung von Körper, Seele, Geist und Umwelt als lebendiges System wird hier wahrgenommen und angenommen. So wurden zum einen hochwertige und auch winterfeste Therapiehäuschen mit unterschiedlichen Schwerpunkten und zum anderen Stationen mit Kraftplätzen im Freien geschaffen.

Der erste Blickfang im Garten und an der Ausfahrt zu Möllbrücke ist die rund 15x15 Meter breite und rund 14 Meter hohe kubische Pyramide, deren Mittelpunkt von einem hängenden, rund 100kg schweren Bergkristallzapfen geziert wird. Eine Konzentration auf das Wesentliche, auf die Urform einer Kraftquelle.

Ein mit Salz angereicherter Brunnen, ein Teich, in dem sich Serpentin-Halbedelsteine

befinden, die sich im Wasser schwarz färben, sowie Entladungsbäume, Orgon-Kraftplätze, eine Zirbenorgel mit einem Rosenquarz und noch einige weitere Stationen schmücken diese Attraktion bereits.

Die zurzeit angebotenen Therapiemöglichkeiten bieten eine reiche Palette von Infrarot-, Kristalllicht-, Salzkristall-, Magnetfeldtherapien über den Genuss von Trockenstrahlbetten und einem Engel-Energie- Akkumulator, auch Rosenquarz-Akkumulator genannt. Eine individuelle, weitere Ausgestaltung der Therapien ermöglicht es dem neuen Eigentümer, aus dem derzeitigen Sommer-Saisonbetrieb, der von Mai bis September geht, einen erfolgreichen Ganzjahresbetrieb zu erarbeiten.

Im Kaufpreis sind die Therapiegeräte nicht enthalten, ebenso nicht die großen Kristalle, die an besonderen Stellen im Energiegarten platziert sind. Optional sind sie jedoch sehr wohl erhältlich. Genauere Auskünfte erhalten Sie selbstverständlich bei Besichtigungen.

Profitieren Sie von dem enormen Potential und nehmen Sie sich dieser einzigartigen Gelegenheit an. Gestalten Sie mit Ihren Ideen, ob alleine, zu zweit oder in einem größeren Team einen Fahrplan mit Zukunftsmusik.

Ich freue mich, Ihnen den Energie- und Therapiegarten bei einer persönlichen Besichtigung näher bringen zu dürfen.

Bitte beachten Sie, dass wir, aufgrund unserer Nachweispflicht dem Eigentümer gegenüber, nur Anfragen beantworten und bearbeiten können, wenn der vollständige Name mit Anschrift, Telefonnummer und Mailadresse bekannt gegeben werden.

Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden.

Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

Für Auskünfte u. Angaben die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung.

Möllbrücke und das Lurnfeld:

Möllbrücke ist ein Ort mit Tradition und Zukunftspotential zugleich, mit schönen, in den letzten Jahren gewachsenen Ortsteilen, mit Volksschule, Neuer Mittelschule, Einkaufsmärkten, freundlichen Gastwirtschaften, Apotheke, Ärzten und einer langen Reihe von Betrieben, mit guten Verbindungen zur Bezirkshauptstadt Spittal und in die Täler. Die Position des Ortes am Schnittpunkt von Drautal und Mölltal und dem Übergang in das weite Lurnfeld war schon immer etwas Besonderes.

So führt auch eine starke energetische Achse aus den Hohen Tauern durch das Mölltal und über den Millstätter See hin bis zum Mirnock. Insgesamt also ein kraftvoller, interessanter Standort, mit den wunderschönen Berg-Wasser-Naturwelten Oberkärntens rundum, mit vielen Möglichkeiten für Sport und Erholung. Viele Wünsche sind frei!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <9.500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Höhere Schule <1.000m
Kindergarten <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <7.500m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Polizei <1.500m
Post <1.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <1.500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap