Einfamilienhaus in sonniger Lage in Radenthein



Haus im Grünen

Objektnummer: 1676/3159

Eine Immobilie von REMAX Impuls

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eschenweg 53
Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9545 Radenthein
Baujahr:	1974
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	150,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	240.000,00 €
Betriebskosten:	100,00 €

Provisionsangabe:

3,6% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Markus Stenitzer

REMAX Impuls
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden

H +43 664/2807578








53
REMAX


REMAX


REMAX


RE/MAX

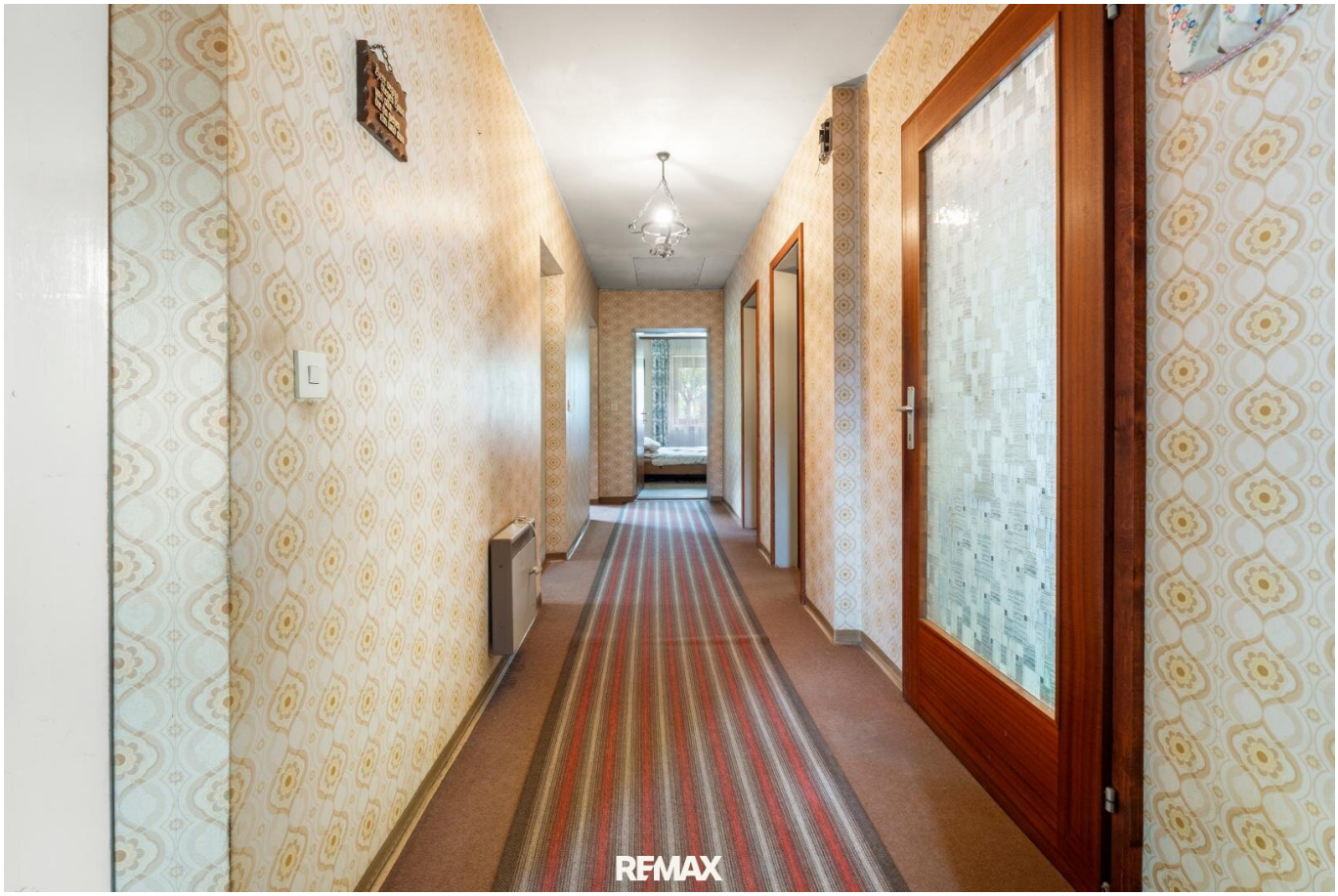

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


IMMOBILIE
RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus in sonniger Lage in Radenthein

Dieses zweigeschossige Haus wurde 1974 in Massivbauweise in schöner Lage in Radenthein errichtet und bietet auf zwei Wohnebenen genug Platz für eine mehrköpfige Familie. Der Eingangsbereich befindet sich auf der Nordseite im Obergeschoss. Zu dieser Ebene gehören das gemütliche Wohnzimmer, die große Wohnküche, zwei Schlafzimmer, Bad und WC. Der große Balkon ist über die südseitigen Wohnräume erreichbar.

Das Erdgeschoss bietet Potenzial für drei weitere Wohnräume, die jedoch noch nicht ausgebaut sind. Weiters sind hier trockene Lagerflächen und Raum für die Haustechnik und einen sanitären Bereich vorhanden. Der Zugang zur Terrasse und zum Garten trägt wesentlich zur Wohnqualität dieser Immobilie bei. Hier gibt es viel Platz zum Relaxen im Grünen und für ein Gartenbeet. Beheizt wird das Haus mit einer Elektroheizung. Beliebte Wärmespender sind der Schwedenofen und der Zusatzherd in der Wohnküche.

Für PKW stehen eine Garage und zwei Stellplätze zur Verfügung.

Luftlinien-Entfernungen zur nächstgelegenen Versorgungsinfrastruktur:

Bildungseinrichtungen:
Bibliothek: 1,05 km
Kindergarten: 846 m
Schule: 884 m
Universität / Hochschule: 16,67 km

Nahversorgung:
Supermarkt: 536 m
Bäckerei: 1,28 km
Drogerie: 1,77 km
Gemischtwaren: 1,24 km

Gesundheitsversorgung:
Apotheke: 1,54 km
Arzt: 646 m
Zahnarzt: 956 m
Apotheke: 1,54 km
Krankenhaus: 17,42 km
Tierarzt: 4,85 km
Krankenhaus: 17,42 km

Sonstiges:
Postamt: 708 m
Friseur: 1,05 km
Polizeidienststelle: 1,32 km

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <650m
Apotheke <1.550m

Kinder & Schulen
Schule <900m
Kindergarten <850m

Nahversorgung
Supermarkt <550m
Bäckerei <1.300m

Sonstige
Bank <1.100m
Geldautomat <1.100m
Post <725m
Polizei <1.325m

Verkehr
Bus <375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap