

Einfamilienhaus in sonniger Lage in Radenthein



Haus im Grünen

Objektnummer: 1676/3159

Eine Immobilie von REMAX Impuls

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eschenweg 53
Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9545 Radenthein
Baujahr:	1974
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	150,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	240.000,00 €
Betriebskosten:	100,00 €
Provisionsangabe:	

3,6% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

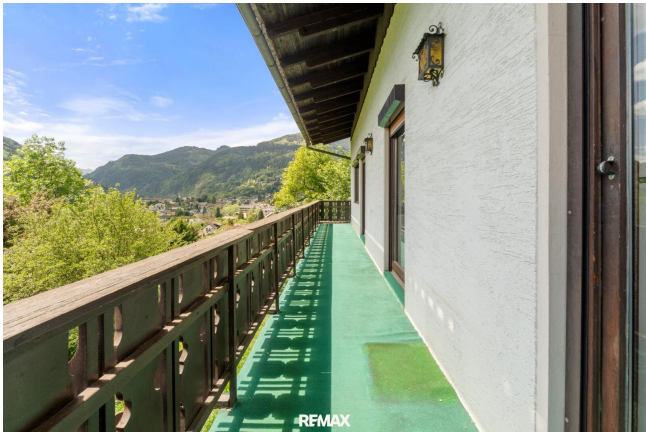


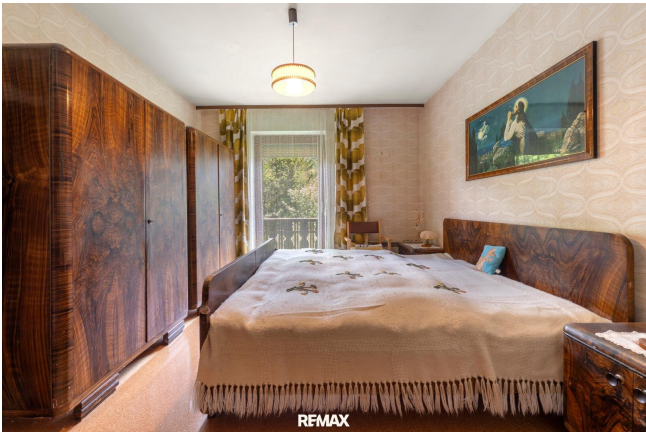
Mag. Markus Stenitzer

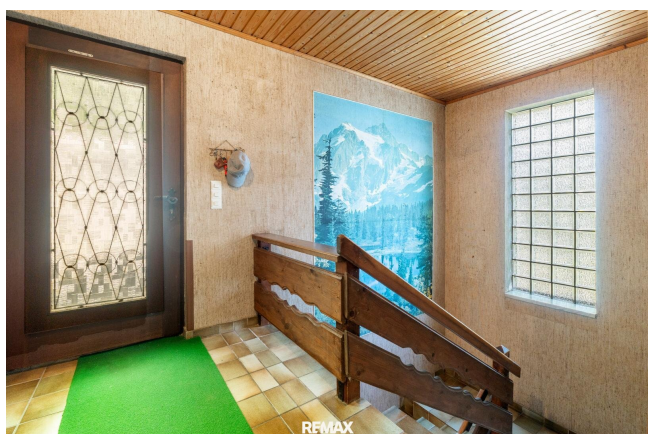
REMAX Impuls
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden

H +43 664/2807578

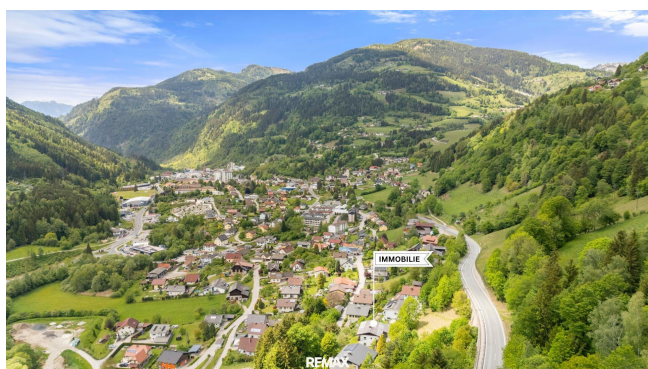












Objektbeschreibung

Einfamilienhaus in sonniger Lage in Radenthein

Dieses zweigeschossige Haus wurde 1974 in Massivbauweise in schöner Lage in Radenthein errichtet und bietet auf zwei Wohnebenen genug Platz für eine mehrköpfige Familie. Der Eingangsbereich befindet sich auf der Nordseite im Obergeschoss. Zu dieser Ebene gehören das gemütliche Wohnzimmer, die große Wohnküche, zwei Schlafzimmer, Bad und WC. Der große Balkon ist über die südseitigen Wohnräume erreichbar.

Das Erdgeschoss bietet Potenzial für drei weitere Wohnräume, die jedoch noch nicht ausgebaut sind. Weiters sind hier trockene Lagerflächen und Raum für die Haustechnik und einen sanitären Bereich vorhanden. Der Zugang zur Terrasse und zum Garten trägt wesentlich zur Wohnqualität dieser Immobilie bei. Hier gibt es viel Platz zum Relaxen im Grünen und für ein Gartenbeet. Beheizt wird das Haus mit einer Elektroheizung. Beliebte Wärmespender sind der Schwedenofen und der Zusatzherd in der Wohnküche.

Für PKW stehen eine Garage und zwei Stellplätze zur Verfügung.

Luftlinien-Entfernungen zur nächstgelegenen Versorgungsinfrastruktur:

Bildungseinrichtungen:

Bibliothek: 1,05 km

Kindergarten: 846 m

Schule: 884 m

Universität / Hochschule: 16,67 km

Nahversorgung:

Supermarkt: 536 m

Bäckerei: 1,28 km

Drogerie: 1,77 km

Gemischtwaren: 1,24 km

Gesundheitsversorgung:

Apotheke: 1,54 km

Arzt: 646 m

Zahnarzt: 956 m

Apotheke: 1,54 km

Krankenhaus: 17,42 km

Tierarzt: 4,85 km

Krankenhaus: 17,42 km

Sonstiges:

Postamt: 708 m

Friseur: 1,05 km

Polizeidienststelle: 1,32 km

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <650m

Apotheke <1.550m

Kinder & Schulen

Schule <900m

Kindergarten <850m

Nahversorgung

Supermarkt <550m

Bäckerei <1.300m

Sonstige

Bank <1.100m

Geldautomat <1.100m

Post <725m

Polizei <1.325m

Verkehr

Bus <375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap