

Mietwohnung im Zentrum von Grieskirchen



Küche

Objektnummer: 3040/2173

Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4710 Grieskirchen
Baujahr:	1974
Wohnfläche:	39,00 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	F 220,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	602,00 €
Kaltmiete (netto)	351,82 €
Kaltmiete	530,99 €
Betriebskosten:	179,17 €
USt.:	71,01 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Juliane Kerschberger, BA

FIT-am Immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T +43 7248 63 293



REMAX

Objektbeschreibung

Klein aber fein - Singlewohnung im Stadtzentrum von Grieskirchen

Die Wohnung liegt im 1. Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von ca. 39 m²

Aufteilung:

Wohnraum mit Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, Bad inkl. WC, Dachbodenabteil

Für PKW steht im Hof ein Parkplatz zur Verfügung.

Sämtliche Einrichtungen wie Bank, Cafés, Geschäfte, Ärzte und Schulen sind zu Fuß erreichbar.

Beziehbar ab 1. August 2026!

Kaution: € 1.000,-

Für die Erstellung des Mietvertrags fallen einmalige Kosten an.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren individuellen Besichtigungstermin!

Bitte beachten Sie, dass wir aus Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigem Namen und Anschrift bearbeiten können. Gerne senden wir Ihnen ein

kostenloses Detailangebot zu. Alle Angaben basieren auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap