

Helle 3-Zi-DG-Wohnung nähe Westbahnhof



Objektnummer: 1538/163

Eine Immobilie von GOHN Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hackengasse
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1150 Wien
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	86,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 104,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,60
Gesamtmiete	1.299,00 €
Kaltmiete (netto)	1.299,00 €
Kaltmiete	1.299,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Sarah Abid

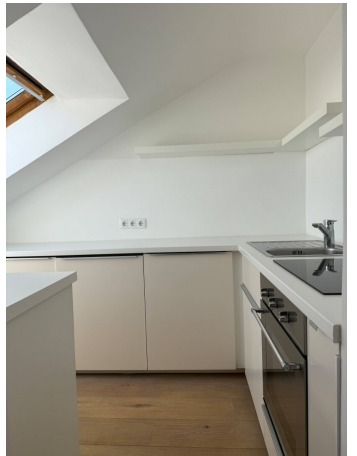
GOHN Immobilien GmbH
In den Krautgärten 52a
2362 Biedermannsdorf

T +43 660 6730294

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur

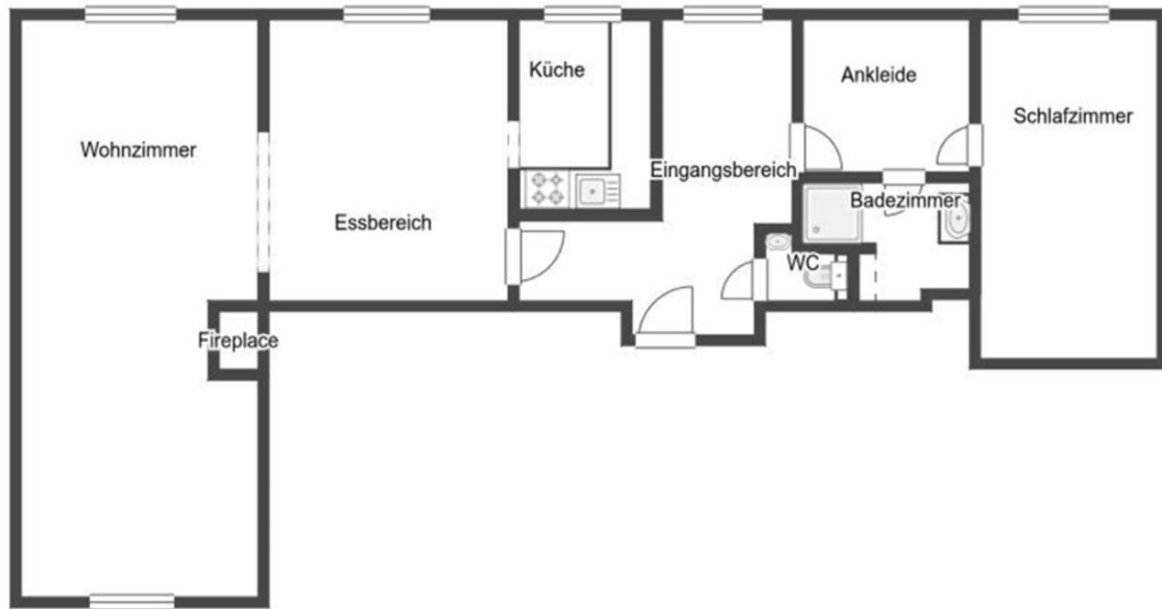












Sarah Abid
 Immobilienberaterin
 GOHN Immobilien GmbH

+43 660 6730294

sarah@gohn.immo

www.gohn.immo



GOHN Immobilien



Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Diese lichtdurchflutete, 86 m² große Dachgeschoßwohnung im 5. Stock bietet modernen Wohnkomfort und eine erstklassige, urbane Lage nahe dem Westbahnhof. Perfekt für Singles oder Paare, die das Wiener Stadtleben in vollen Zügen genießen möchten.

HIGHLIGHTS:

- 3 helle, flexibel gestaltbare Zimmer
- 5. OG (Dachgeschoß mit Lift)
- Einbauküche, Parkett, Garage, getrennte Toiletten
- Stilvoller Parkettboden, moderne Einbauküche Etagenheizung und getrenntes WC.
- Kamin samt Kaminanschluss vorhanden
- Garageplatz inkludiert

Ihr Interesse ist geweckt? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von diesem besonderen Angebot im Herzen von Wien!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.