

gemütliche 4-Zimmer Mietwohnung in St. Martin i.Innkreis



Objektnummer: 1937/7646189

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Jenseits 3a
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4973 St. Martin im Innkreis
Wohnfläche:	68,00 m ²
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	99,40 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	664,66 €
Kaltmiete (netto)	432,00 €
Kaltmiete	604,24 €
Betriebskosten:	172,24 €
USt.:	60,42 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

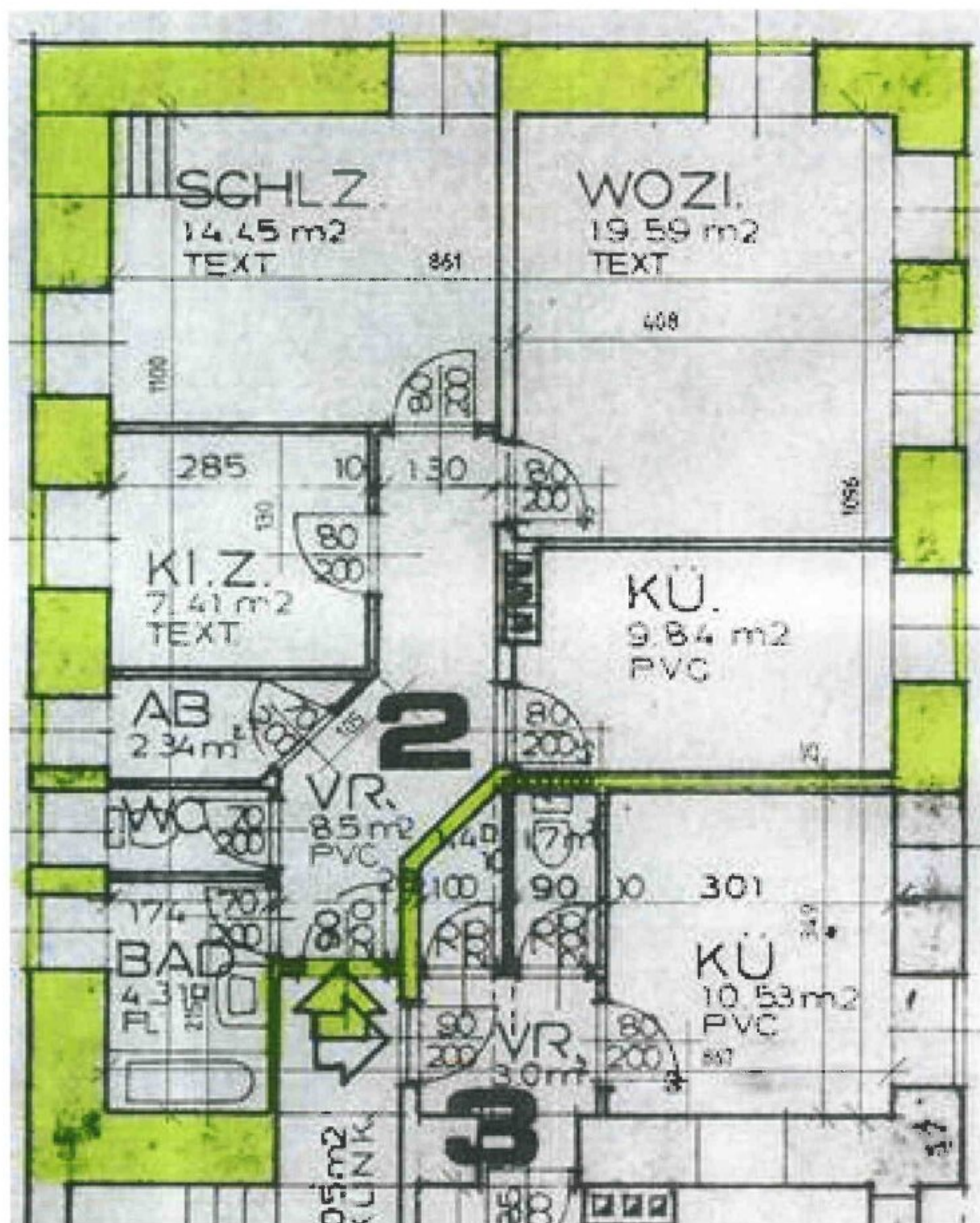
Ihr Ansprechpartner

Mathilde Feichtenschlager

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Hannesgrub Süd 6
4911 Tumeltsham

T +43 7752 85885 305
H +43 6648185369

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das Wohnhaus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend.

Die gut aufgeteilte 4-Zimmer Wohnung mit ca. 68 m² befindet sich im 1. Obergeschoss (kein Lift) und verfügt über einen Balkon.

Die Kosten für die Heizung (Strom) sind vom Mieter direkt mit dem Energielieferanten zu verrechnen.

Diese Wohnung verbindet die Ruhe und Lebensqualität einer ländlichen Umgebung mit der praktischen Infrastruktur, die Ihren Alltag erleichtert. H

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin !

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <750m

Apotheke <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <4.375m

Nahversorgung

Supermarkt <525m

Bäckerei <325m

Sonstige

Bank <325m

Geldautomat <350m

Post <375m

Polizei <5.175m

Verkehr

Bus <325m

Autobahnanschluss <3.200m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap