

Tiefgaragenstellplatz in 8042 Graz – ab sofort verfügbar

TIEFGARAGENPARKPLATZ *in Graz*



SICHER & GESCHÜTZT



KOMFORTABEL &
WETTERUNABHÄNGIG



TOP LAGE
IN GRAZ



IDEAL FÜR ANWOHNER
ODER PENDLER

JETZT ANMIETEN!

P2



Objektnummer: 1576/128

Eine Immobilie von WOHNTRAUM Immobilienreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Gesamtmiete	90,00 €
Kaltmiete (netto)	90,00 €
Kaltmiete	90,00 €

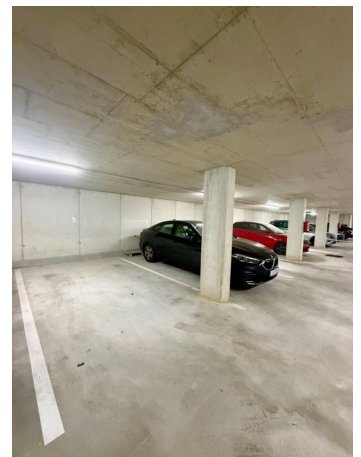
Ihr Ansprechpartner

Leon Huebl

WOHNTRAUM Immobilientreuhand GmbH
Körösisstrasse 60
8010 Graz

T +43 664 5078185

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein **Tiefgaragenstellplatz** in **8042 Graz**.

Der Stellplatz befindet sich in einer gepflegten Tiefgarage und bietet einen sicheren und wettergeschützten Abstellplatz für Ihr Fahrzeug. Die Einfahrt erfolgt bequem mittels Fernbedienung.

Eckdaten:

- ? Adresse: Nußbaumerstraße, 8042 Graz
- ? Sofort verfügbar
- ? Miete: **90 € pro Monat (inkl. Betriebskosten)**
- ? Keine Kaution
- ?? Kündigungsfrist: 1 Monat
- ? Fernbedienung für die Garageneinfahrt vorhanden

Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein: Mit Bus und Straßenbahn sind Sie optimal vernetzt und erreichen schnell und unkompliziert alle wichtigen Ziele in Graz. Ob täglicher Arbeitsweg, Freizeit oder Einkauf – alles ist bestens erreichbar.

Die Umgebung überzeugt durch eine hervorragende Infrastruktur: In unmittelbarer Nähe finden Sie Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten sowie renommierte Bildungseinrichtungen wie die Universität und Höhere Schulen. Für den täglichen Bedarf sind Supermärkte, Bäckereien und ein modernes Einkaufszentrum nur wenige Gehminuten entfernt.

Profitieren Sie von dieser einmaligen Gelegenheit, Ihren Parkplatz in einer bestens

angebundenen und serviceorientierten Lage zu mieten. Ideal für Pendler, Studierende oder Familien, die Wert auf Komfort und Sicherheit legen.

Kontaktieren Sie uns noch heute privat und freuen Sie sich auf stressfreies Parken in Graz!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap