

Ferienhaus auf der Insel Krk - wieder verfügbar ab 31.8.



Salzwasserpool

Objektnummer: 3006

Eine Immobilie von DIEMAKLEREI Immobilienreuehand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bajcic
Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	51511 Bajšići
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	125,00 m²
Nutzfläche:	145,00 m²
Bäder:	3
WC:	3
Terrassen:	4
Stellplätze:	1
Keller:	15,00 m²

Ihr Ansprechpartner

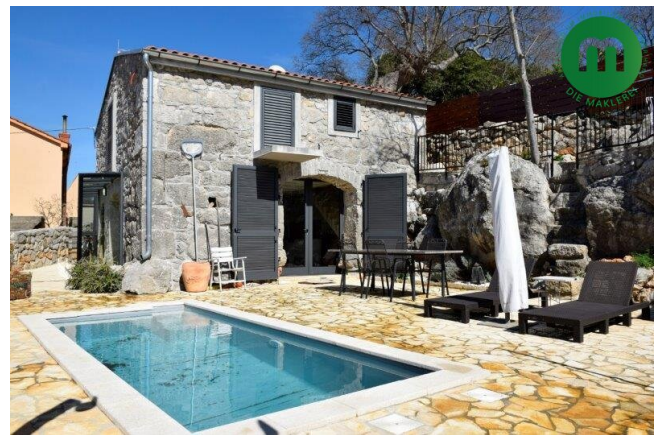


Pino Reinhard Lux

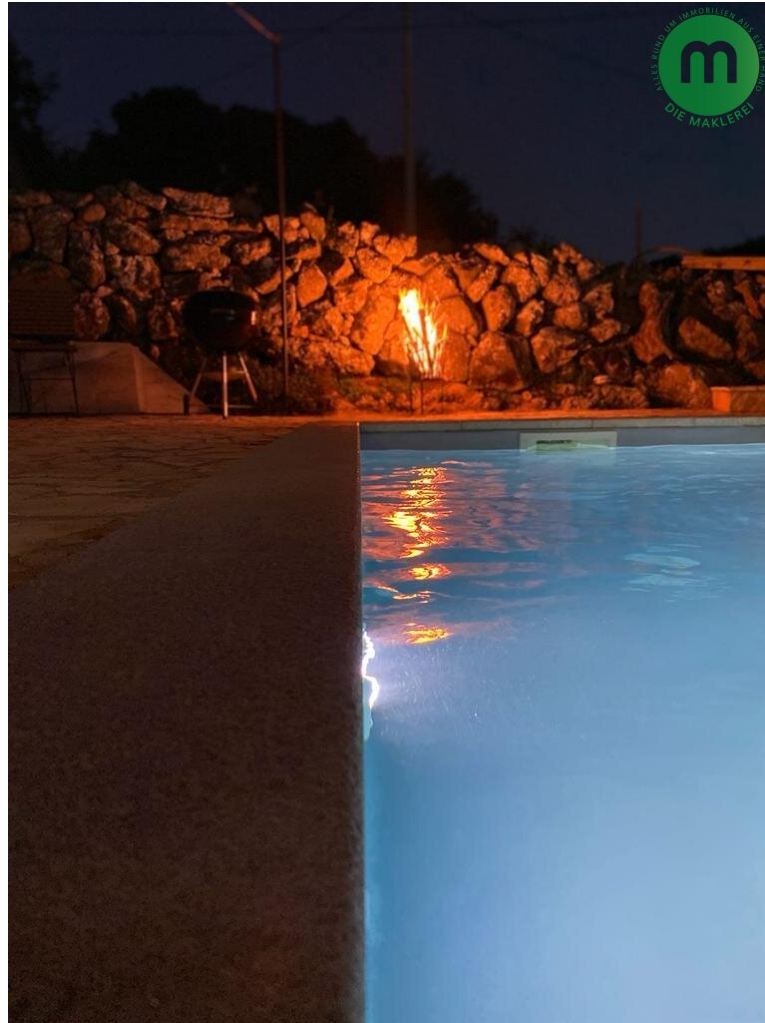
DIEMAKLEREI Immobilientreuhand GmbH
Taubstummengasse 6/2. Stock
1040 Wien

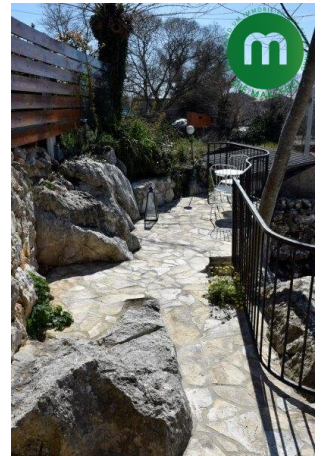
T +43 1 343 95 20
H +43 676 750 40 13
F +43 1 343 95 20-90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

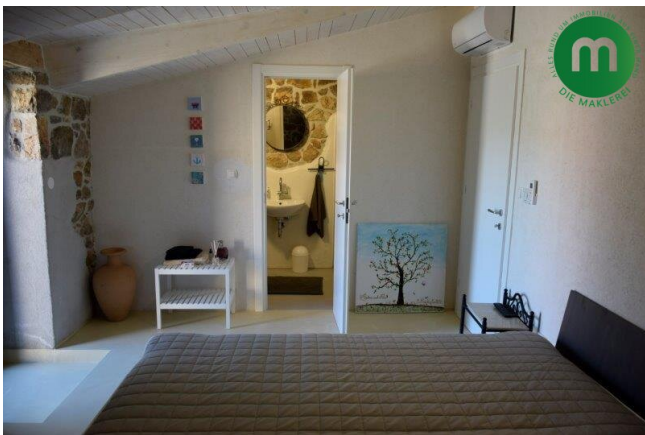








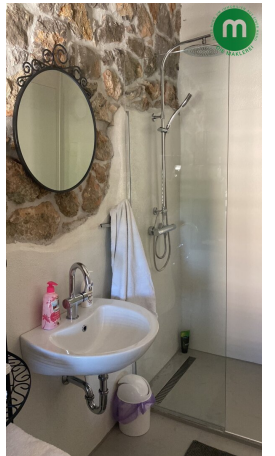








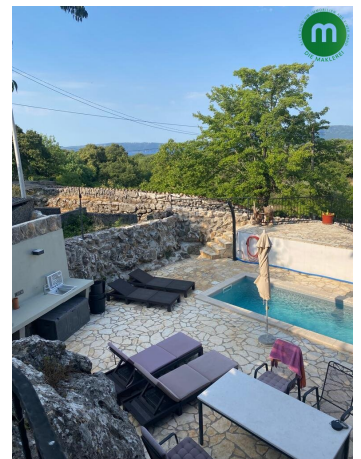


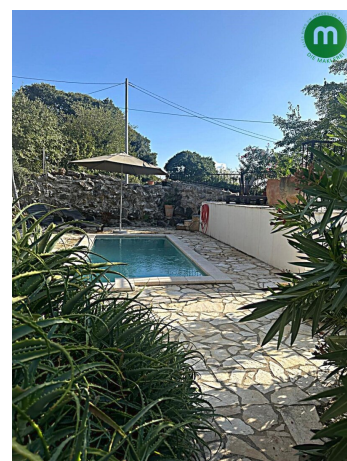














Objektbeschreibung

Krk - Malinska - Valbiska, freistehendes Steinhaus mit Pool in ruhiger Lage wochenweise (mind. 6 Tage) zu vermieten!

Liebevoll adaptiertes, freistehendes Original-Steinhaus, aufwendig renoviert und eingerichtet!

Erdgeschoss + erster Stock - Innenstiege und auch von außen getrennt begehbar
- **Salzwasser-Pool** und viele Terrassenflächen - 1-2 KFZ-Stellplätze, Sommerküche mit Weber-Grill und Spüle.

Das Erdgeschoss verfügt über einen großen Wohn-/Essbereich und eine vollausgestattete Küche mit 2 Kühlschränken, vollausgestattet (Geschirr, Besteck, Eiswürfel- u. Kaffeemaschine etc.), Bad mit Wanne, WC, Waschmaschine. **Couch mit Bettfunktion**

Die Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich **zwei Schlafzimmer (je 2 Doppelbetten)** befinden, jedes mit eigenem Bad mit Dusche und WC sowie ein Zimmer mit Ausgang auf eine mit dem Garten verbundene Terrasse. Handtücher und Bettwäsche sind vorhanden.

Der Außenbereich verfügt über eine großzügig terrassierte Fläche mit einem Pool, Außendusche (Solar) und weitere Terrassen mit Blick auf das Meer! Das Haus wurde 2013 komplett und sehr gut restauriert und renoviert, zeitlos möbliert und ausgestattet. Es befindet sich in ländlicher Umgebung in einem ruhigen Dorf, ca. 4 km vom Meer entfernt. Ideal für den Tourismus! Das Haus verfügt außerdem über ein Lager sowie einen Maschinenraum für das Schwimmbad und zwei Parkplätze.

SAT-TV in allen Räumen, Klimaanlage und elektrische Fußbodenheizung in allen Räumen.

Kosten für Strom, Wasser und Versicherung sind in der Miete inkludiert (Fair-Use-Policy).

Ein kleiner Supermarkt ist im Ort vorhanden.

Der Strand Cavlana ist ca 4 km entfernt.

In ca. 10 Minuten Fahrzeit erreicht man die Orte Krk und Malinska mit allen Geschäften des täglichen Bedarfs, Restaurants und Konobas. Ein Fischhändler mit großzügiger Auswahl liegt ca. 500m vom Haus entfernt. Weitere Infos gerne auf Anfrage.