

Hauskauf



IMG_8780

Objektnummer: 659

Eine Immobilie von ImmoDienst

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8621 Thörl
Baujahr:	1950
Wohnfläche:	610,00 m ²
Kaufpreis:	490.000,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

Ihr Ansprechpartner

Rudolf Pöll, MBA

ImmoDienst Immobilienservice Ges.mbH
Donaufelderstraße 247
1220 Wien

T 4312731264
H + 43 664 54 88 529

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





DREI STILE FÜR DAS GANZE HAUS: EINE SANIERUNGSVISION



MODERN LANDHAUS (TIMBER & GLASS).

ALPIN MODERN (METAL & RENDER).

TRADITIONELL REFRESHED.

Objektbeschreibung

Zwei Wohnhäuser mit großem Grundstück in Palbersdorf – 4.659 m²

Zum Verkauf gelangt eine außergewöhnliche Liegenschaft in Palbersdorf 77–78, 8621 Thörl. Die Immobilie besteht aus zwei Wohnhäusern, die ausschließlich gemeinsam verkauft werden, und bietet mit einer Grundstücksfläche von 4.659 m² vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.

Highlights:

Kaufpreis: € 490.000,-

Zwei Wohnhäuser (Verkauf ausschließlich gemeinsam)

Grundstücksfläche: 4.659 m²

Wohnfläche gesamt: ca. 304 m²

Großzügige Liegenschaft mit viel Platz und Entwicklungspotenzial

Ruhige Lage im Grünen mit guter Erreichbarkeit

Ideal für Mehrgenerationenwohnen, Eigennutzer oder als Anlageobjekt

Weitere Informationen sowie ausführliche Unterlagen stellen wir Ihnen gerne auf Anfrage zur Verfügung.





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.