

**Sonnige 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 49 m² und
Tiefgaragenplatz!**



Objektnummer: 5057

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Auf der Sonnwiese 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	49,07 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	117,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,20
Gesamtmiete	676,03 €
Kaltmiete (netto)	548,73 €
Kaltmiete	676,03 €
Betriebskosten:	127,30 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4

8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur



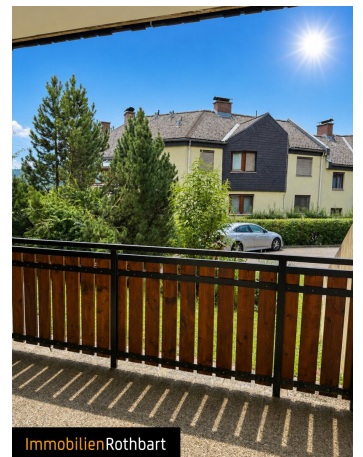




ImmobilienRothbart

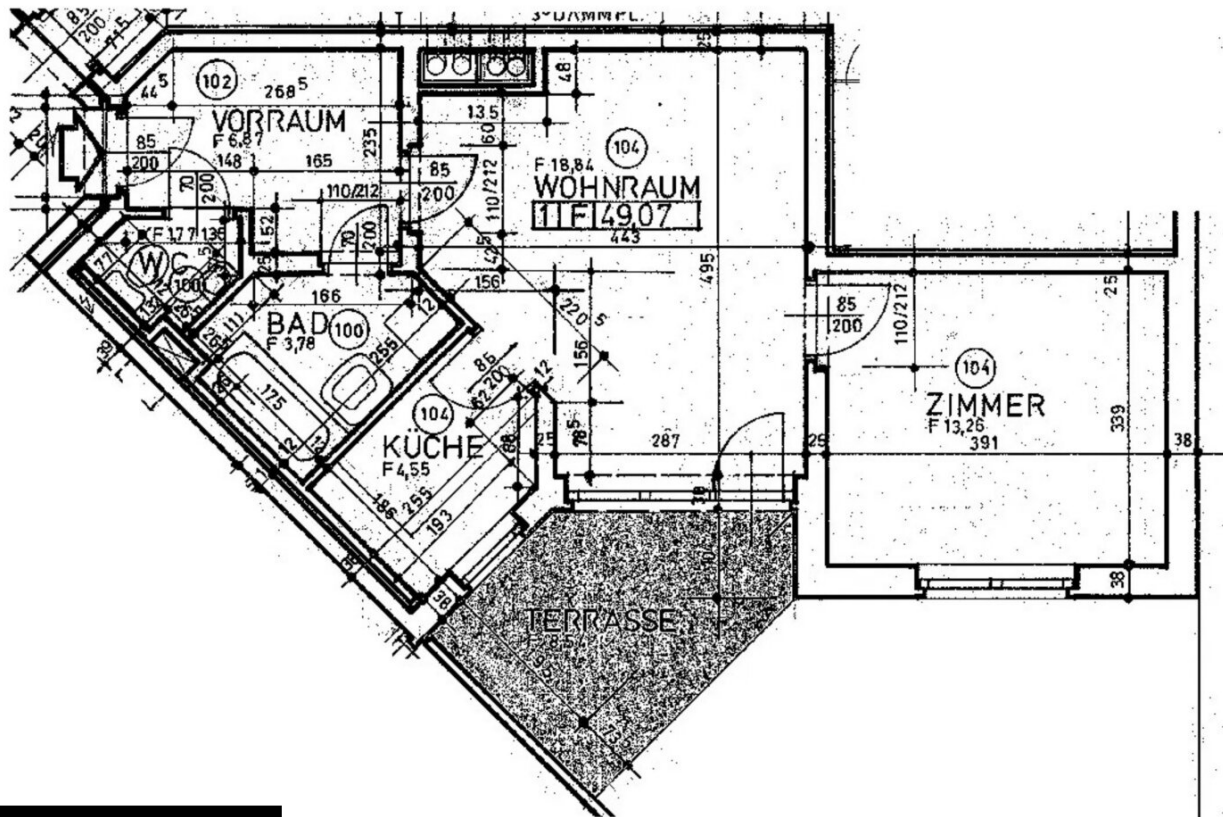


ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart





Objektbeschreibung

Nette, neu renovierte, sonnige 2-Zimmer-Wohnung mit herrlich großem Balkon und Tiefgaragenplatz in ruhiger Lage.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <350m

Apotheke <350m

Krankenhaus <1.700m

Kinder & Schulen

Schule <650m

Kindergarten <550m

Universität <4.375m

Nahversorgung

Supermarkt <325m

Bäckerei <675m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.225m

Geldautomat <1.325m

Post <1.425m

Polizei <4.175m

Verkehr

Bus <350m

Autobahnanschluss <2.100m

Bahnhof <2.125m

Flughafen <7.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap