

## Grundstücke im Südburgenland



Grundstücksansicht

**Objektnummer: 1669/2401**

**Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Gemischt
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7552 Stinatz
<b>Kaufpreis:</b>	60.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Gabriele Stockinger MEd**

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal  
Steinbacherstraße 38  
7551 Stegersbach

T +43 660/8587571



H +43 660/8587571

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







 <p>Geodaten Burgenland</p>	<p>Land Burgenland Abteilung 2 - GIS Koordination Europaplatz 1 7000 Eisenstadt post.a2-gis@bgld.gv.at</p>	<p><b>Datenauszug: Flächenwidmung</b></p> <p>0 <span style="margin-left: 100px;">M 1:1.000</span> <span style="margin-left: 50px;">50 m</span></p> <p style="text-align: right;">1:1000 Papierformat A4</p>	
<p>Erstellt am: 30.06.2026</p>		<p>Keine Rechtsauskunft, keine Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit</p>	



MGI / Austria GK BMN-M34 - EP5G-31259  
3080

RW: 733039, 38  
HW: 230818, 23

RW: 732839, 35  
HW: 230356, 18

Datengrundlage: Land Burgenland - GIS-Koordination // BEV (DKM) - Stichtag: 1.10.2025 // GeopGIS // OpenStreetMap-Mitwirkende



Land Burgenland  
Abteilung 2 - GIS Koordination  
Europaplatz 1  
7000 Eisenstadt  
post.a2-gis@bgld.gv.at

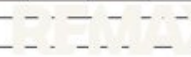
**Datenauszug: Katasterplan**

0 M 1:1.000 50 m

1:1000  
Papierformat A4



Erstellt am: 30.06.2026



Keine Rechtsauskunft, keine Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit

## Objektbeschreibung

Ebenes und sonniges Baugrundstück samt Grünlandflächen im Ausmaß von ca. 2.500 m<sup>2</sup> steht zum Verkauf.

Laut Flächenwidmung sind ca. 1.250 m<sup>2</sup> als Bauland- Gemischt und ca. 1.250 m<sup>2</sup> als Grünland/ Hausgarten ausgewiesen.

Die Versorgungsleitungen verlaufen straßenseitig, angrenzend an die Grundstücke.

Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt worden sind und sind ohne Gewähr.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können, die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer oder Mailadresse enthalten.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.500m

Apotheke <6.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <7.500m

Einkaufszentrum <10.000m

**Sonstige**

Bank <1.000m

Geldautomat <3.500m

Post <3.500m

Polizei <3.500m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <9.500m

Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap