Off-Market | Kompakte, diskret vermarktete Wohnungen in Wien für Eigennutzer, Anleger & Entwickler



Objektnummer: 7702/854

Eine Immobilie von Amethyst Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1040 Wien
Wohnfläche:	35,00 m²
Kaufpreis:	105.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



DI Monika Pavlova

Amethyst Real Estate GmbH
Hackhofergasse 1
1190 Wien

T +43 664 4253717

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.








EINBAHN
ausgen.
AMETHYST
REAL ESTATE





Objektbeschreibung

Sanierungsbedürftig oder bereits saniert – diskret vermarktete Wohnungen in unterschiedlichen Wiener Bezirken. Einzelankauf oder – je nach Angebot – auch Erwerb mehrerer Einheiten als Paket möglich.

Wir vermitteln laufend Wohnungen in mehreren Wiener Bezirken. Das Angebot umfasst sowohl sanierungsbedürftige Wohnungen mit Entwicklungspotenzial als auch bereits hochwertig sanierte Einheiten und richtet sich an Eigennutzer, Anleger sowie Entwickler.

Je nach Objekt unterscheiden sich Baujahr, Größe, Ausstattung, Preisniveau sowie die mietrechtlichen Rahmenbedingungen.

Ob günstiger Einstieg mit Sanierungspotenzial, bezugsfertige Wohnung oder attraktive Kapitalanlage mit freiem bzw. angemessenem Mietzins – unser Netzwerk bietet laufend vielseitige Möglichkeiten für unterschiedlichste Investment- und Wohnstrategien. Die Angebote stammen aus verschiedenen Verkaufsmandaten und können – je nach Verfügbarkeit – sowohl einzeln als auch gemeinsam im Paket erworben werden.

Senden Sie uns eine unverbindliche Anfrage oder teilen Sie uns Ihr Suchprofil mit. Gerne informieren wir Sie laufend über passende Off-Market-Angebote, die Ihren Suchkriterien entsprechen und ausschließlich diskret an einen ausgewählten Interessentenkreis vermittelt werden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.