Logenplatz am Sonnenhang: Baugrundstück Region Zell am See



Aufhausen

Objektnummer: 1546/96

Eine Immobilie von IM IMMO GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5721 Aufhausen
Kaufpreis:	785.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Isabell Marchl

IM IMMO GmbH
Stadionstraße 2
5071 Siezenheim

T +43 664 131 06 09

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


1.209m²







Objektbeschreibung

Sonnenhang, Panoramablick, absolute Ruhe und nur wenige Minuten von Zell am See entfernt. Dieses 1.209 m² große Baugrundstück in Aufhausen vereint, was man selten zusammen findet.

Das Grundstück im Überblick:

- Fläche: 1.209 m²
- Widmung: reines Wohngebiet
- GFZ: 0,4

Folgende Unterlagen liegen bereits vor:

- Bauplatzerklärung
- Vermessungsplan
- Geologisches Gutachten
- Wasserrechtliche & naturrechtliche Bewilligung

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Isabell Marchl

Telefon: 0043 664 1310609

E-Mail: i.marchl@marchl-immo.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Polizei <3.000m
Post <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap