Betriebsgrundstück "ANTONIUS" in Margarethen am Moos



Objektnummer: 22018

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2433 Margarethen am Moos
Miete / m²	1,00 €

Ihr Ansprechpartner



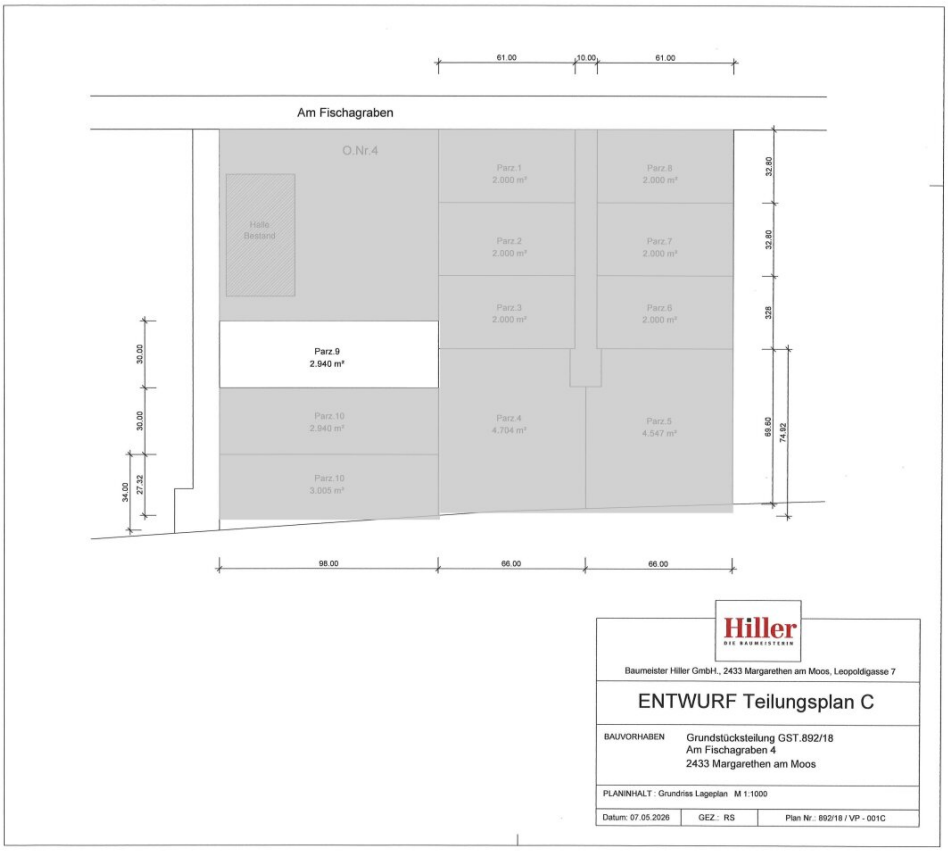
Maria Leiner

Immobilienwelt Leiner
Himberger Straße 1
2320 Schwechat

H +43 664 116 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Hiller
DIE BAUMEISTERIN

Baumeister Hiller GmbH., 2433 Margarethen am Moos, Leopoldigasse 7

ENTWURF Teilungsplan C

BAUVORHABEN	Grundstücksteilung GST.892/18 Am Fischagraben 4 2433 Margarethen am Moos
PLANINHALT : Grundriss Lageplan M 1:1000	
Datum: 07.05.2026	GEZ.: RS — Plan Nr.: 892/18 / VP - 001C

Objektbeschreibung

Betriebsgrund „ANTONIUS“ – der perfekte Platz für Ihr Vorhaben

- 2.940 m² Nutzfläche
- Sehr gute LKW-Zufahrt
- In nur 10 Minuten mit dem Auto zur Autobahn A4
- Nettomonatsmiete: € 1,– pro m²

RUFEN SIE AN!

Maria Leiner – 0664 116 11 11

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Im Erfolgsfall beträgt unser Honorar 3 Bruttomonatsmieten.

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns nur mehr möglich, Termine nach Erhalt einer **schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, E-Mail)** zu vereinbaren. Dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen zum Objekt.

Wir danken für Ihr Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunden begrüßen zu dürfen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Apotheke <4.500m
Arzt <4.500m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <4.500m

Sonstige
Geldautomat <3.000m
Bank <3.000m
Polizei <3.500m
Post <3.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap