

**GEFÖRDERT! 3-ZIMMER WOHNUNG!
MARIAZELLERSTRASSE 32!**



Objektnummer: 3148

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mariazeller Straße 32
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	60,17 m ²
Zimmer:	3
WC:	1
Gesamtmiete	628,66 €
Kaltmiete (netto)	319,90 €
Kaltmiete	571,51 €
Betriebskosten:	251,61 €
USt.:	57,15 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung

Objektbeschreibung

GEFÖRDERTE 3 ZIMMERWOHNUNG!

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

BILDER FOLGEN NACH ÜBERGABE VOM VORMIETER!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <975m

Apotheke <200m

Klinik <1.800m

Krankenhaus <2.125m

Kinder & Schulen

Schule <150m

Kindergarten <200m

Universität <2.050m

Höhere Schule <1.025m

Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <175m

Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Bank <225m

Geldautomat <225m

Polizei <550m

Post <225m

Verkehr

Bus <25m

Bahnhof <650m

Autobahnanschluss <2.150m

Flughafen <4.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap