Mietwohnung mit ca. 66,90 m² & NEUER KÜCHE ++ Knittelfeld ++



Objektnummer: 6349/1625

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	66,90 m²
Gesamtfläche:	66,90 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 60,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,05
Gesamtmiete	638,31 €
Kaltmiete (netto)	408,39 €
Kaltmiete	580,28 €
Betriebskosten:	171,89 €
USt.:	58,03 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld














BÖCHZELT MIV

Objektbeschreibung

Ideal als Starterwohnung oder für Paare!

Zur Vermietung gelangt eine gut aufgeteilte Mietwohnung mit ca. 66,90 m² in Knittelfeld. Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, **neue Küche**, Wohn-/Essbereich, zwei Zimmer, Badezimmer mit Badewanne und ein separates WC.

Die Wohnung wird mit Fernwärme beheizt.

Gegen eine **Ablöse von € 750,--** verbleiben die Wohnzimmercouch, der Wohnzimmerkasten, der weiß-braune Kasten im Vorraum sowie der Schlafzimmerkasten in der Wohnung.

Sie haben Interesse an der Wohnung? Dann zögern Sie nicht und kontaktieren uns direkt unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap