

Baugrundstück in begehrter Wohnlage – Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim!



Ansicht

Objektnummer: 1679/1693
Eine Immobilie von RE/MAX Life

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Sankt Margarethen bei Knittelfeld
Kaufpreis:	99.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Maida Halilovic

REMAX Life
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43 3512 600 11
H +43 664 94 96 97 5

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In einer beliebten Siedlungslage in 8720 St. Margarethen bei Knittelfeld erwartet Sie dieses attraktive 900 m² große voll aufgeschlossene Baugrundstück, das ideale Voraussetzungen für die Verwirklichung Ihres Wohntraums bietet. Die ruhige Wohnlage, die angenehme Nachbarschaft und die Nähe zur Stadt Knittelfeld machen dieses Grundstück zu einer guten Wahl für Familien, Paare oder alle, die naturnah und dennoch zentral wohnen möchten.

Das Grundstück überzeugt durch die schöne Lage und bietet ausreichend Platz für die Errichtung eines modernen Einfamilienhauses mit Garten, Terrasse oder Pool – ganz nach Ihren persönlichen Vorstellungen.

Die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen: Kindergarten, Schule, Nahversorger sowie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Die Stadt Knittelfeld ist in wenigen Fahrminuten erreichbar und bietet eine ausgezeichnete Versorgung mit Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Ärzten und weiteren Dienstleistungen. Gleichzeitig genießen Sie hier die Ruhe und Lebensqualität einer familienfreundlichen Wohngegend. Die Siedlung zählt zu den gefragten Wohnlagen der Region und zeichnet sich durch ihr gepflegtes Umfeld aus.

Highlights auf einen Blick:

- Baugrundstück in beehrter Wohnlage
- ruhige, familienfreundliche Siedlung
- ideale Voraussetzungen für Ihr Eigenheim
- gute Infrastruktur und kurze Wege nach Knittelfeld
- naturnahe Umgebung mit hohem Erholungswert
- vielfältige Freizeitmöglichkeiten in der Region

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum in einer der beliebtesten Wohnlagen rund um Knittelfeld und schaffen Sie sich ein Zuhause mit hoher Lebensqualität!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <3.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <3.000m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap