

**Praktischer Coworking Space um € 250,- monatlich.  
Flexibel durchstarten in Dornbirn Zentrum**



**Objektnummer: 5360/1734**

**Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Art:</b>              | Büro / Praxis |
| <b>Land:</b>             | Österreich    |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 6850 Dornbirn |
| <b>Zustand:</b>          | Neuwertig     |
| <b>WC:</b>               | 1             |
| <b>Kaltmiete (netto)</b> | 250,00 €      |
| <b>Kaltmiete</b>         | 250,00 €      |

## Ihr Ansprechpartner

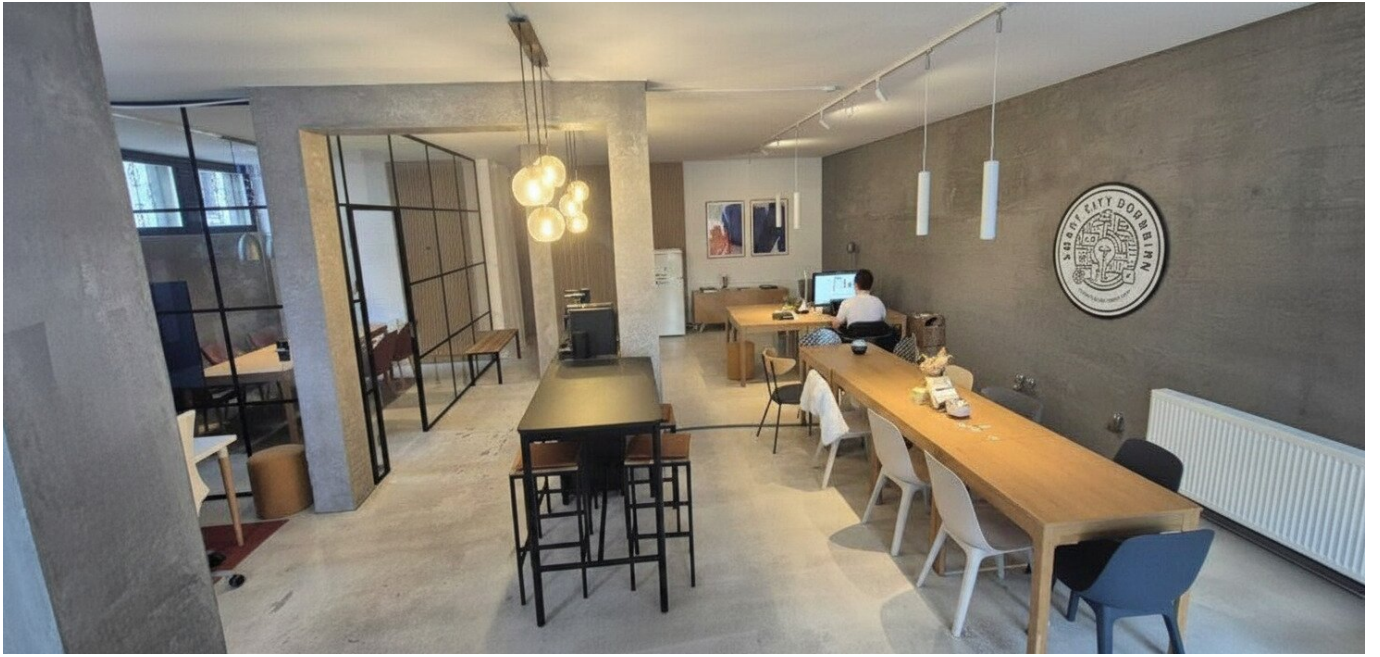


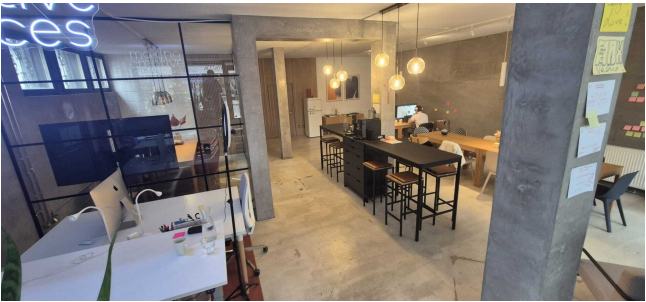
### **Mag. iur. Johannes Breuss**

Breuss & Partner GmbH  
Marktstrasse 38  
6850 Dornbirn

T +43 650 3243 996

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

## **Coworking Space Dornbirn – Arbeiten wie zuhause, professionell wie im Büro**

Coworking bedeutet heute mehr als nur einen Schreibtisch zu teilen. Es steht für ein modernes Arbeitskonzept, das Flexibilität, Gemeinschaft und professionelle Infrastruktur miteinander verbindet. In diesem Coworking Space arbeitet jede und jeder eigenständig – und dennoch eingebettet in ein inspirierendes Umfeld aus Unternehmer:innen, Gründer:innen, Kreativen und Macher:innen.

**Arbeitsplätze & Nutzungsmöglichkeiten** Geboten werden flexibel nutzbare Arbeitsplätze die je nach Bedarf gemietet werden können. Dieses Modell eignet sich ideal für Selbstständige, Start-ups oder Unternehmen, die gelegentlich ein repräsentatives Büro in Vorarlberg benötigen.

**Infrastruktur & Services inklusive** Der Coworking Space bietet alles, was ein professionelles Arbeitsumfeld erfordert:

- Internet Zugang (WLAN)
- Drucker und Büroausstattung
- 24 / 7 Zutritt mit App
- Konferenz- und Besprechungsraum ( Schallgeschützt
- Getränke Kühlschrank
- Kaffee- und Aufenthaltsmöglichkeiten
- Teeküche
- Sodastream

Alle wesentlichen Office-Services sind im Paket enthalten und ermöglichen einen reibungslosen Arbeitsalltag ohne organisatorischen Aufwand.

Dieser Coworking Space in Dornbirn vereint Flexibilität, professionelle Ausstattung und eine inspirierende Arbeitsatmosphäre. Ideal für alle, die produktiv arbeiten möchten – ohne auf Gemeinschaft, Komfort und Qualität zu verzichten.

Gerne informieren wir Sie persönlich über Verfügbarkeiten, Konditionen und

Besichtigungstermine.

## **Provisionsfrei !**

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <500m

Klinik <1.500m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <9.000m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

#### **Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

#### **Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap