

Sonniges, flaches Grundstück mit Pool!



Objektnummer: 11091

**Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger
Immobilienmakler KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8784 Trieben
Kaufpreis:	130.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hans Jürgen Bacher

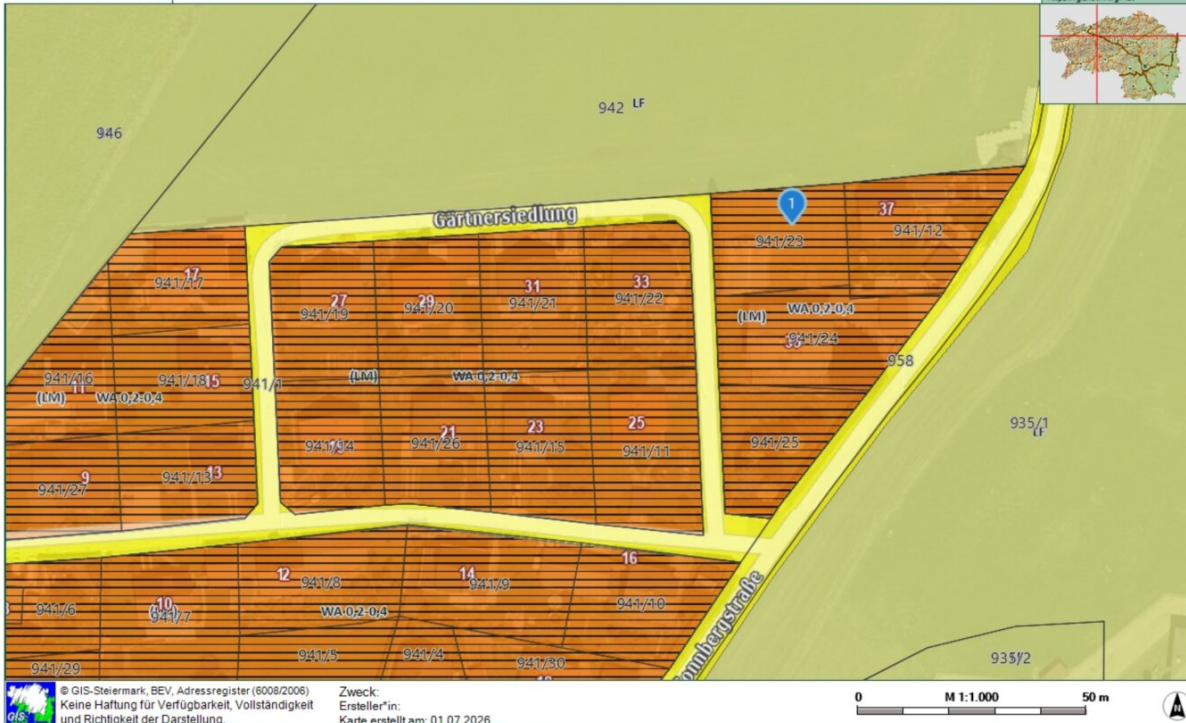
wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG
Hauptstraße 3
8940 Liezen

T +43 3612 25080
H +43 676 49 756 73
F +43 3612 25081

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

In der Stadtgemeinde **Trieben** präsentieren wir ein Baugrundstück **mit Pool samt Überdachung** in sonniger, flacher Lage.

Mit einer Grundfläche von ca. 645 m² bietet dieses Grundstück nicht nur viel Platz für Ihr zukünftiges Zuhause, sondern auch die Möglichkeit zur Nutzung eines Pools mit Überdachung – ideal für entspannte Stunden im Freien.

Die Widmung des Grundstücks (LM) WA 0,2-0,4 ermöglicht Kreativität bei der Umsetzung Ihrer Wohnideen. Besonders hervorzuheben ist, dass es keine Bebauungsfrist gibt, sodass Sie in Ruhe planen und bauen können. Zudem ist das Grundstück zweitwohnsitzfähig, was es zu einer hervorragenden Option für alle macht, die einen Rückzugsort in dieser wunderschönen Region suchen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Krankenhaus <10.000m
Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <1.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap