

Haus in kleinem sympathischen Örtchen



Objektnummer: 8608

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3820 Raabs an der Thaya
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

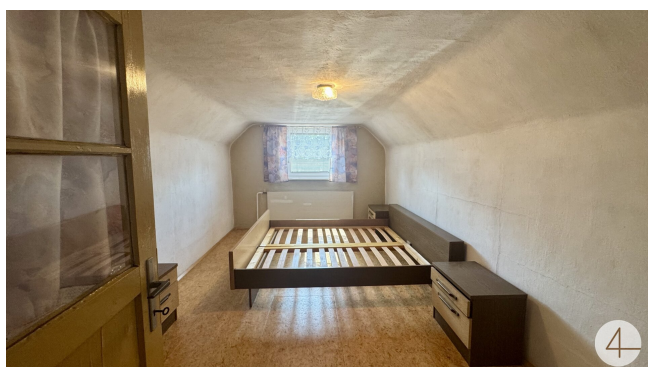
0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien







**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

4immobilien
GUTER KUNDEN SERVICE

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

 A promotional graphic for 4immobilien. It features a woman in the foreground smiling and looking through binoculars. In the background, another woman is standing in a room with large windows. The text is overlaid on the image, providing contact information and services. A circular logo with the number '4' is in the bottom right corner.

Objektbeschreibung

In der Nähe von Raabs/Thaya befindet sich dieses Haus mit kleinem Garten. Ideal für Menschen die Ruhe suchen und das Landleben genießen möchten. Das sofort beziehbare Haus verfügt über eine Öl Zentralheizung, kann aber auch mit Holz beheizt werden. Es ist alles gut in Schuss und ab sofort verfügbar. In der ruhigen Sackgasse, wohnen noch weitere ruheliebende Tierliebe Nachbarn, die sehr hilfsbereit und nett sind. Im Erdgeschoss befindet sich die Garage, Technikraum, Wohnküche mit Speis, Badezimmer, sowie 2 weitere Räume. Im Obergeschoss befinden sich 2 Zimmer. Ein kleiner Garten ist vorhanden.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.