

Lage! Lage! Lage! Traumhaftes Anwesen mit Rundumblick in Kitzreck - Südsteiermark



Objektnummer: 961/36162

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8442 Kitzreck im Sausal
Kaufpreis:	811.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Manuela Roiderer

s REAL - Leibnitz
Hauptplatz 22
8430 Leibnitz

T +43 5 0100 - 26417
H +43 664 8184143

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

In einer der begehrtesten Lagen von Kitzreck präsentiert sich diese außergewöhnliche Liegenschaft als wahres Juwel.

Eingebettet in eine einzigartige Naturlandschaft und mit einer beeindruckenden Aussicht vereint sich höchste Lebensqualität mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten.

Die Kombination aus erstklassiger Lage, großzügigem Potenzial und der seltenen Möglichkeit, Wohnen und Arbeiten an einem Ort zu verbinden, macht dieses Angebot zu einer absoluten Rarität. Ob als repräsentativer Unternehmensstandort, stilvoller Rückzugsort oder zukunftsweisende Investition – diese Immobilie erfüllt höchste Ansprüche.

Einzigartige Anwesen dieser Art gelangen nur äußerst selten auf den Markt, zögern Sie nicht, gerne senden wir Ihnen umfangreiche Unterlagen zu.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m
Apotheke <6.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <4.000m
Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m



Bahnhof <7.000m

Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.