Mittelreihenhaus in ruhiger Siedlungslage – umfassend modernisiert, 221 m² Nutzfläche



1

Objektnummer: 3812/417

Eine Immobilie von RE/MAX Smart

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8670 Krieglach
Baujahr:	1973
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	112,00 m²
Nutzfläche:	221,30 m²
Zimmer:	4,50
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	82,00 m²
Heizwärmebedarf:	F 248,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,46
Kaufpreis:	235.000,00 €
Betriebskosten:	82,47 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Jörg Kapfer

REMAX Smart
Wiener Straße 46


RE/MAX


RE/MAX




RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

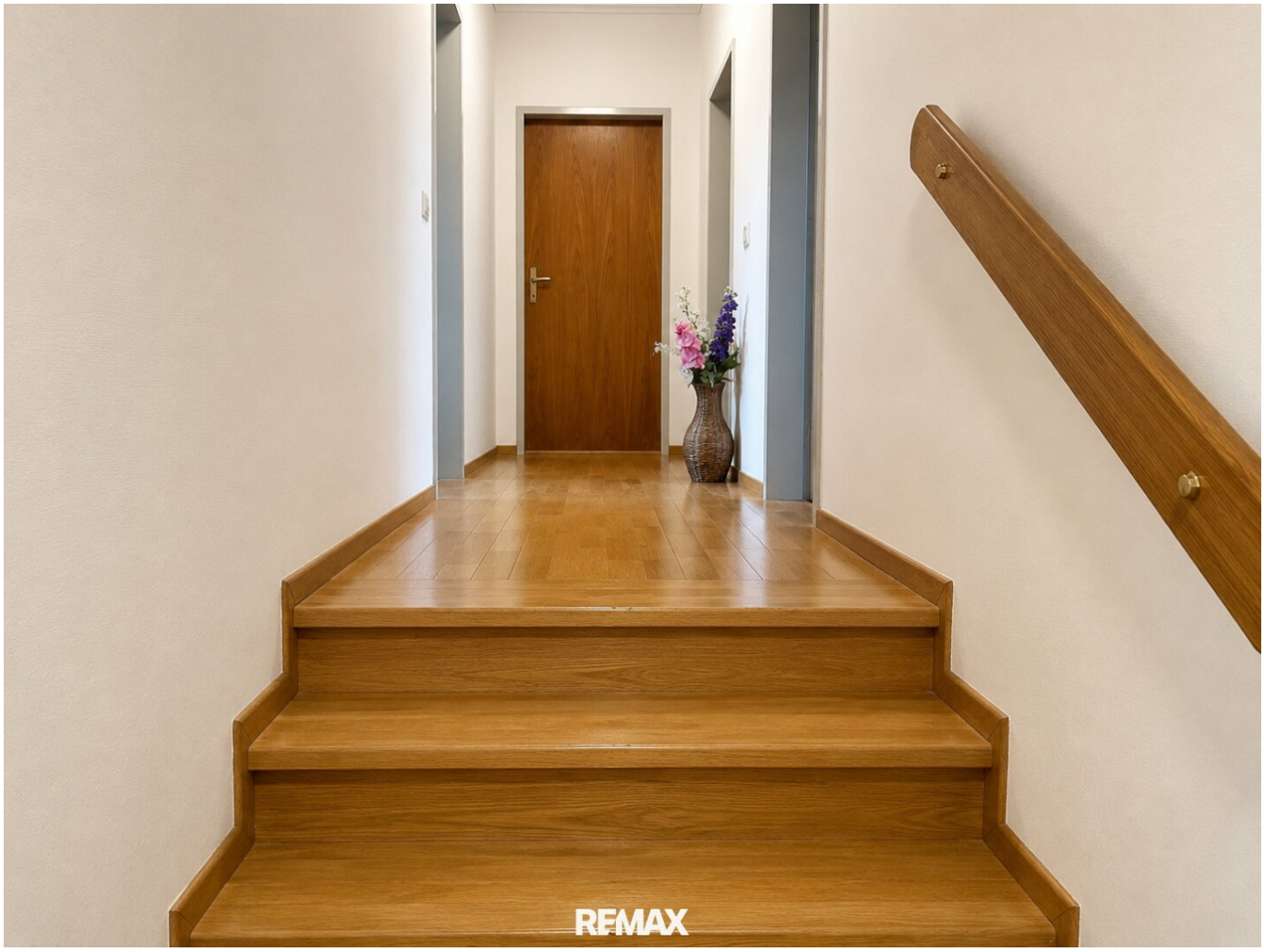

RE/MAX


RE/MAX



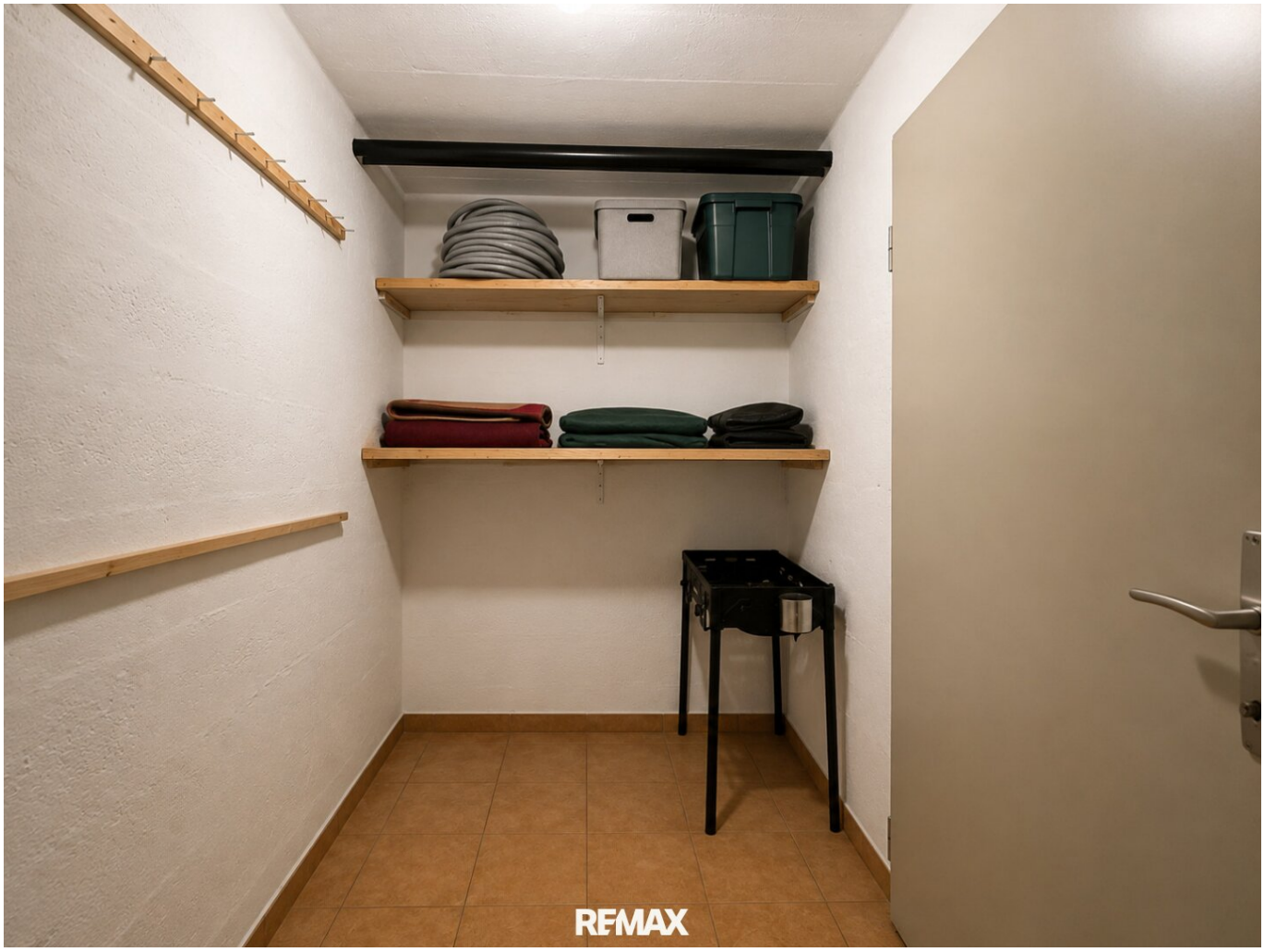




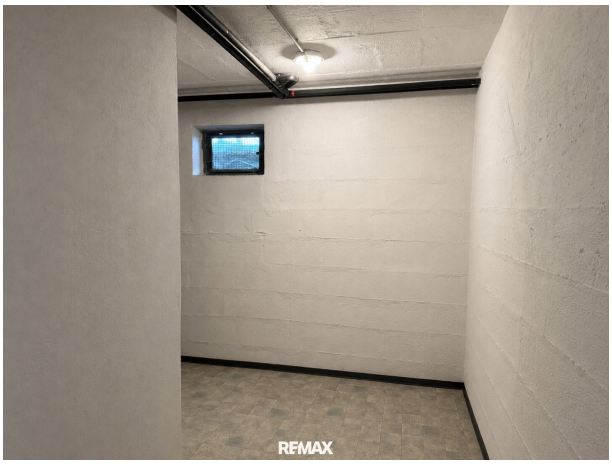

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

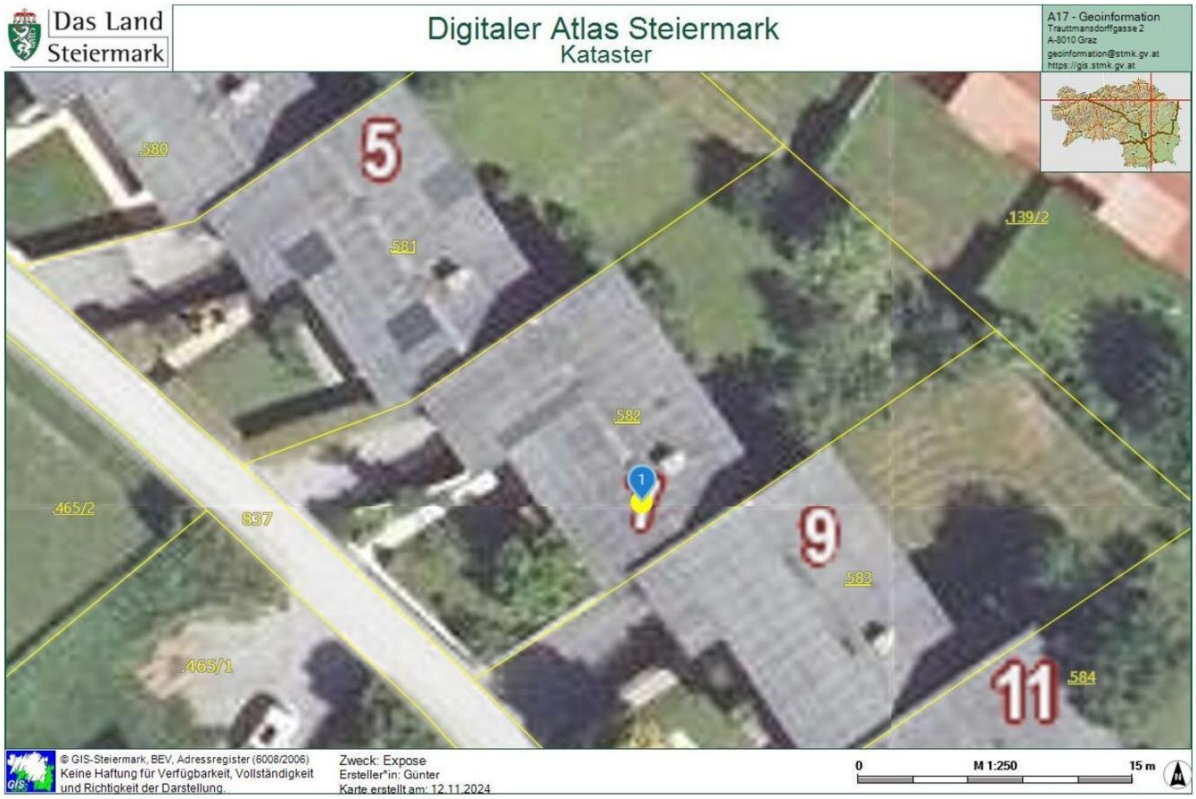


Erdgeschoss

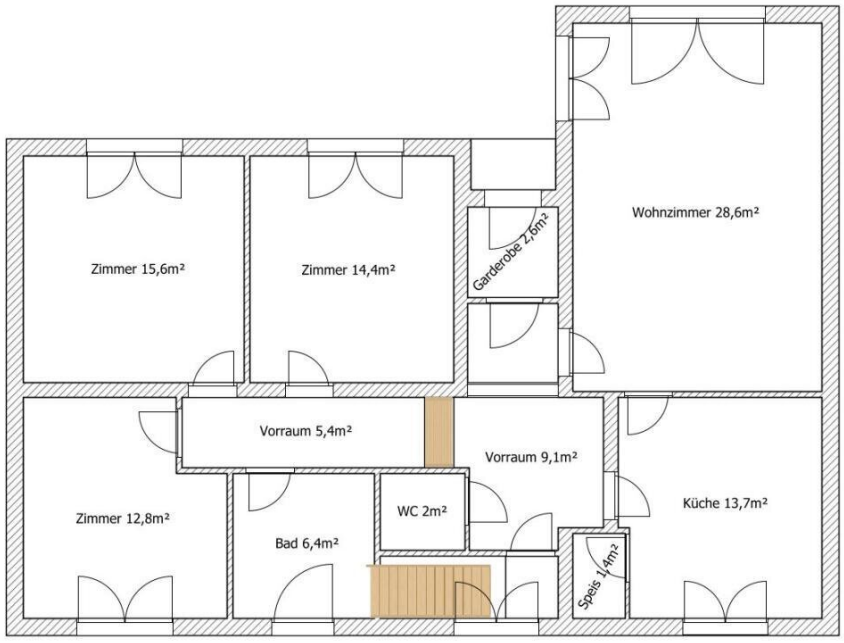


Kellergeschoss




Das Land Steiermark
Digitaler Atlas Steiermark
Kataster
A17 - Geoinformation
Trauttmansdorffgasse 2
A-8010 Graz
geoinformation@stmk.gv.at
https://gis.stmk.gv.at
580
5
581
139/2
582
465/2
837
7
9
583
465/1
11
584
© GIS-Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006)
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung.
Zweck: Expose
Ersteller*in: Günter
Karte erstellt am: 12.11.2024
0
M 1:250
15 m

Erdgeschoss

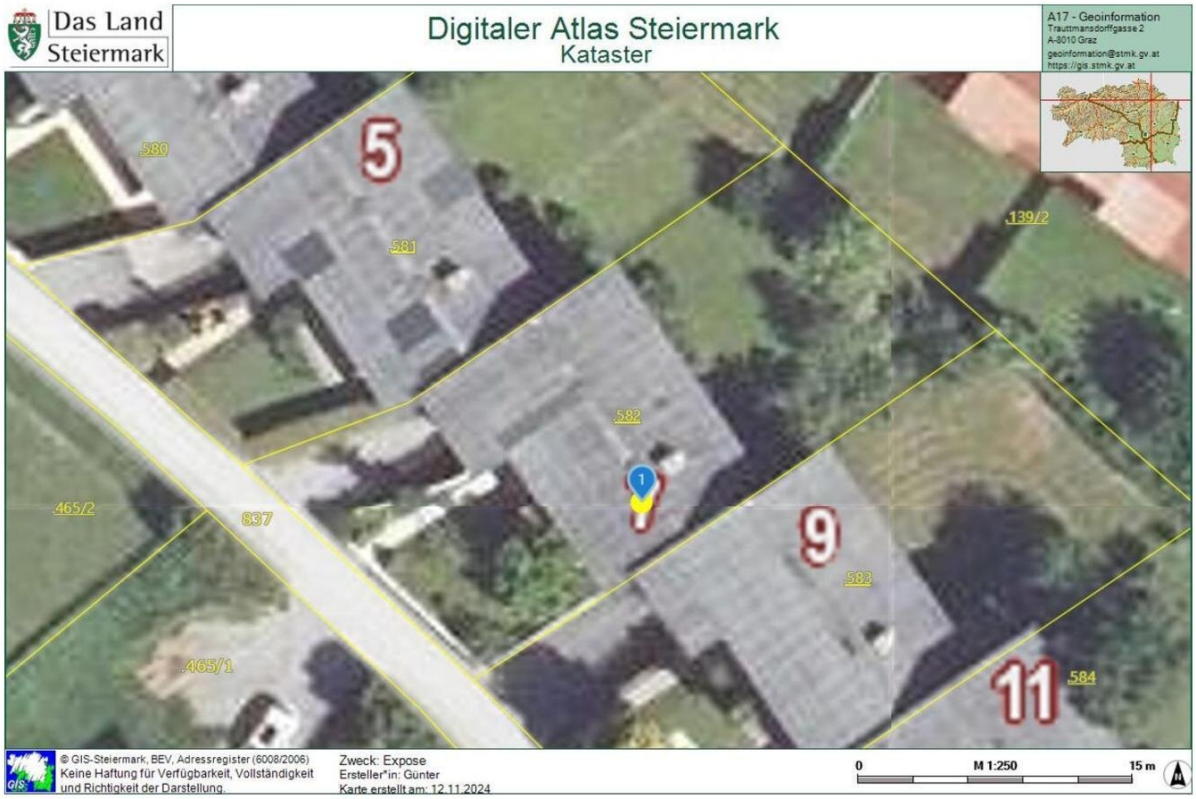


RE/MAX

Kellergeschoss



RE/MAX


Das Land Steiermark
Digitaler Atlas Steiermark
Kataster
A17 - Geoinformation
Trauttmansdorffgasse 2
A-8010 Graz
geoinformation@stmk.gv.at
https://gis.stmk.gv.at
580
5
581
139/2
582
465/2
837
7
9
583
465/1
11
584
© GIS-Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006)
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung.
Zweck: Expose
Ersteller*in: Günter
Karte erstellt am: 12.11.2024
0
M 1:250
15 m

Objektbeschreibung

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <5.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <4.500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap