klimatisiertes Ferienhaus mit Wintergarten & Saunahaus – Ihr Rückzugsort in Trausdorf am See



Objektnummer: 6291/6583

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Seestraße XIII
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7061 Trausdorf an der Wulka
Kaufpreis:	149.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

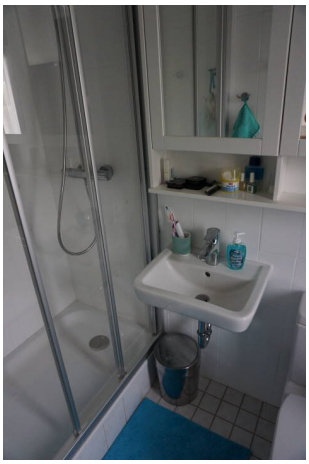
















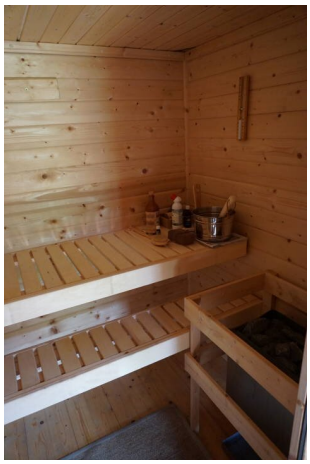


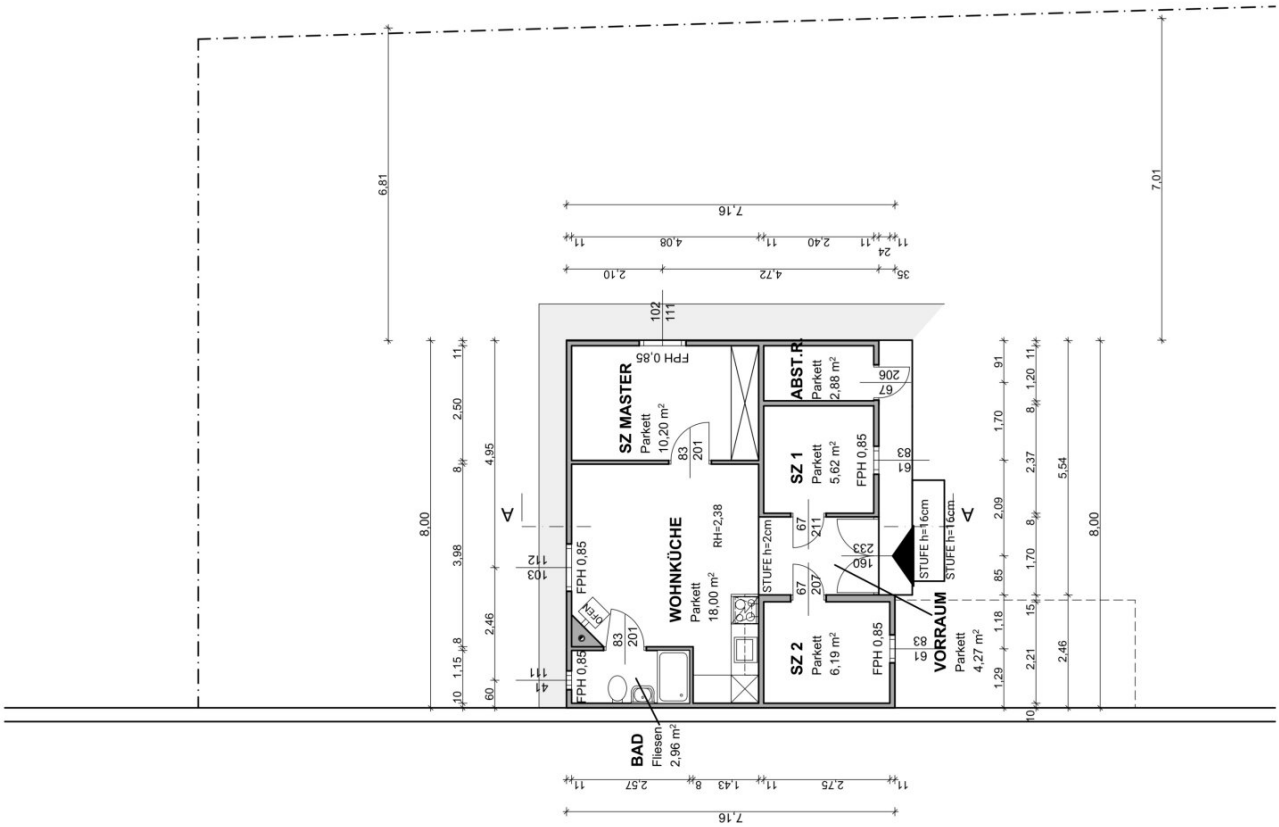












freistil.

freistil Architektur GmbH
7202 Bad Sauerbrunn - Postgasse 11

Projektname i.d. Info eingeben! // 1:100 // A4 // // 10.07.2019

#Layoutname

Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 615 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 50 m² + Wintergarten

RÄUMLICHKEITEN: Wohnküche, Wintergarten, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Bad, WC, Abstellraum;

HEIZUNG: Elektroheizung und Schwedenofen

Dieses gepflegte Ferienhaus in Trausdorf am See überzeugt mit einer Klimaanlage, drei kleinen Schlafzimmern und einem separaten Wintergarten, der zu jeder Jahreszeit einen gemütlichen Rückzugsort bietet.

Der liebevoll angelegte Garten mit eigenem Saunahaus lädt zum Entspannen ein. In ruhiger Lage und nur wenige Minuten vom See entfernt bietet diese Immobilie den idealen Ort für erholsame Wochenenden und Urlaubstage im Burgenland.

- Klimatisiertes Ferienhaus
- Heller Wintergarten
- Separates Saunahaus
- Gepflegter Garten
- Nur wenige Minuten zum See

KAUFPREIS: € 149.000,--

jährliche MIETE: ca. € 5.836,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <3.250m
Krankenhaus <4.250m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m
Universität <3.750m
Höhere Schule <4.250m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <2.750m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <2.750m
Geldautomat <3.000m
Post <4.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <750m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <3.750m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap