Günstige 3 Zimmer Wohnung in Pernegg nähe Bruck/Mur



Objektnummer: 1814/8003005

Eine Immobilie von Spiti Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchdorf
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8132 Pernegg an der Mur
Baujahr:	1992
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	78,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 67,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,63
Kaufpreis:	78.000,00 €
Betriebskosten:	142,73 €
USt.:	14,27 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Schnedlitz

Spiti Immobilien GmbH
Packerstraße 101
8561 Söding-Sankt Johann



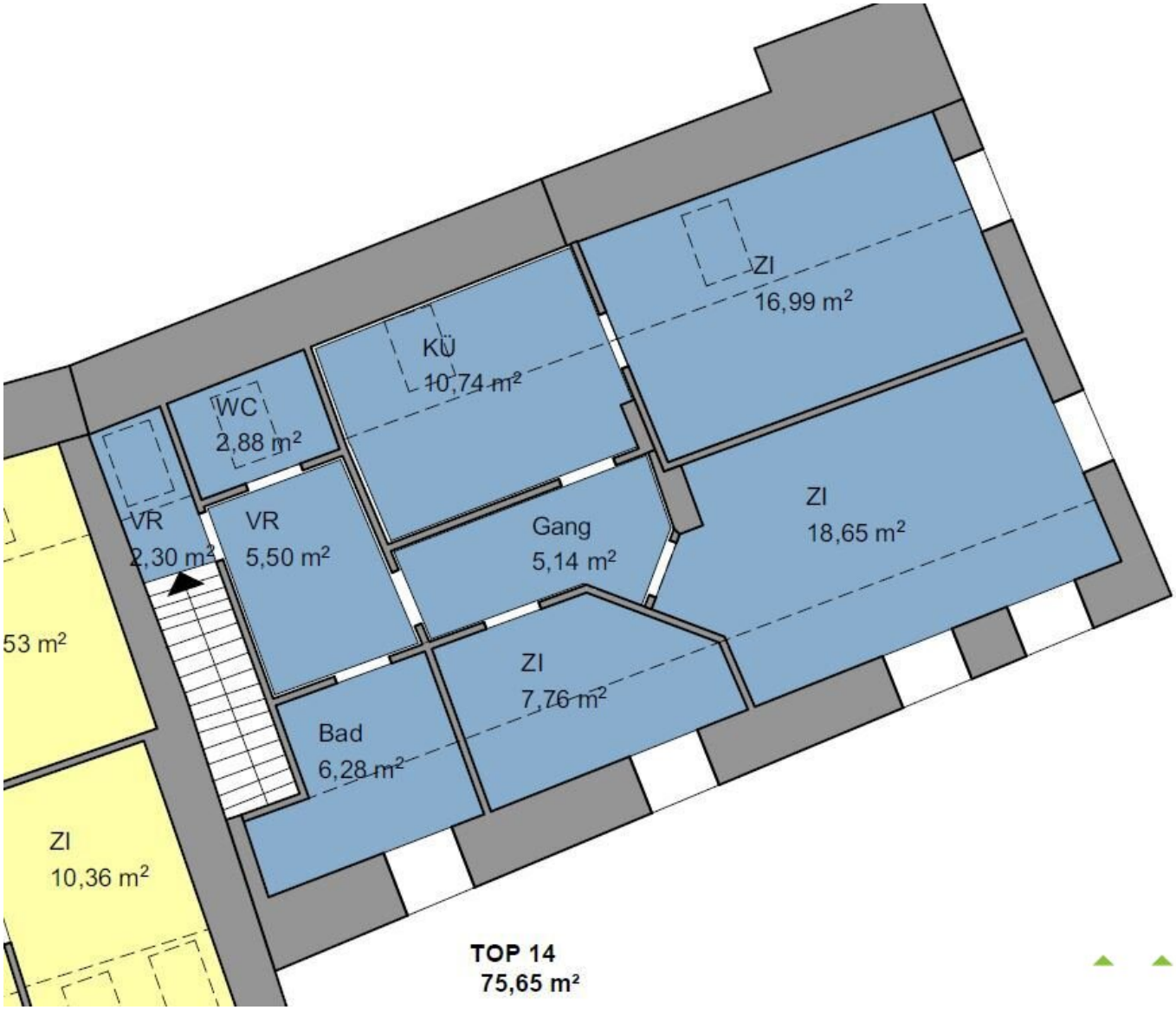


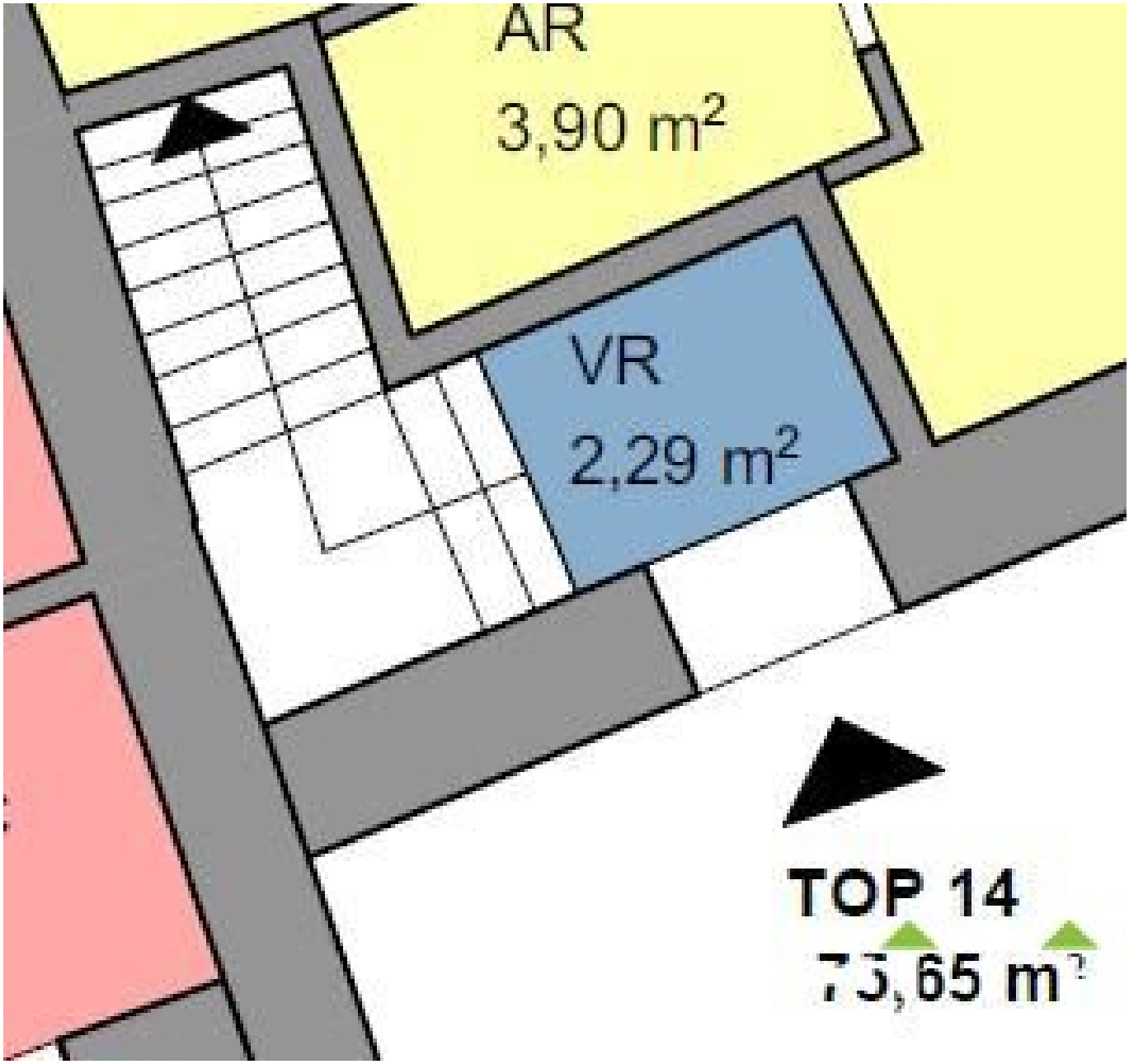









ZI
16,99 m²
KÜ
10,74 m²
WC
2,88 m²
VR
2,30 m²
VR
5,50 m²
Gang
5,14 m²
ZI
18,65 m²
53 m²
ZI
7,76 m²
Bad
6,28 m²
ZI
10,36 m²
TOP 14
75,65 m²


AR
3,90 m²
VR
2,29 m²
TOP 14
73,65 m²

Objektbeschreibung

Diese Wohnung besticht durch ihre ruhigen **Lage** und guter **Raumaufteilung**.

Die im **Obergeschoß** gelegene Wohnung teilt sich in einem **Vorraum**, einer **Küche**, einem **Badezimmer mit Tageslicht**, einem extra **WC** und **drei Zimmer** auf.

Ein **Kellerersatzraum** ist der Wohnung zugeordnet.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <7.500m
Krankenhaus <8.750m

Kinder & Schulen
Schule <7.250m
Kindergarten <7.250m
Universität <9.750m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <7.000m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige
Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <500m
Polizei <8.250m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <2.250m
Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap