

2-Zimmerwohnung in Graz



Objektnummer: 5889/160400170

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pommergasse 15
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1955
Wohnfläche:	37,33 m ²
Gesamtfläche:	37,33 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	134,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	320,41 €
Kaltmiete (netto)	169,11 €
Kaltmiete	291,28 €
Betriebskosten:	122,17 €
USt.:	29,13 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 31.12.26. € 51,- Mitgliedsbeitrag einmalig pro Hauptmieter

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie B
- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vormieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*
- Parkmöglichkeiten:
 - Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.

- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.
- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m
Apotheke <475m
Klinik <775m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <300m
Kindergarten <375m
Universität <250m
Höhere Schule <300m

Nahversorgung

Supermarkt <150m
Bäckerei <450m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <150m
Bank <150m
Post <400m
Polizei <600m

Verkehr

Bus <150m
Straßenbahn <175m
Autobahnanschluss <4.300m
Bahnhof <525m
Flughafen <9.600m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap