

8605 Kapfenberg, Uhlandgasse 5



Objektnummer: 5889/160800330

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Uhlandgasse 5
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	52,51 m ²
Gesamtfläche:	52,51 m ²
Zimmer:	2,50
Heizwärmebedarf:	189,00 kWh / m ² * a

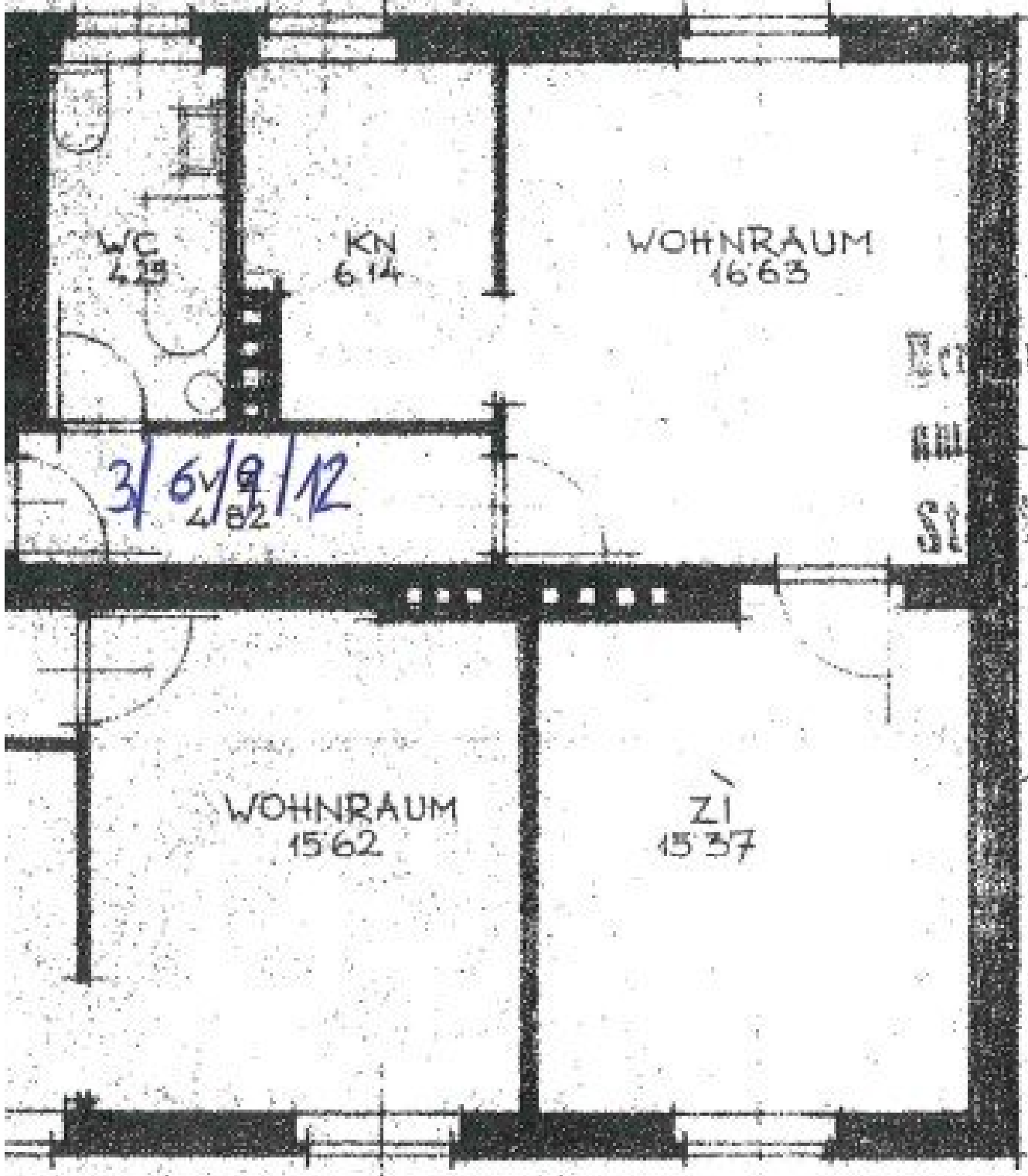
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





WC
4.28

KN
6.14

WOHNRAUM
16.63

3/6/9/12
4/82

WOHNRAUM
15.62

ZI
15.37

ST
ST

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie B
- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Wohnungsbesichtigung und -zustand

- Eine **Besichtigung** vor Ort ist **nicht möglich**, da der *aktuelle Mieter aus Datenschutzgründen nicht in die Weitergabe seiner Kontaktdaten einwilligt*.
- Unsere Hausverwaltung hat bis zur Weitervermietung keinen Zugang zur Wohnung. Wir gehen von einem beziehbaren Zustand der Wohnung aus, der tatsächliche Wohnungszustand ist uns aktuell jedoch nicht bekannt
- Anhand des Grundrissplans können Sie sich ein Bild zur Raumaufteilung machen.

- Die **Vergabe** dieser Wohnung **erfolgt ausschließlich ohne Besichtigung**.

Wohnungsanmietung

- *Sie möchten ohne vorherige **Besichtigung** anmieten?*

- Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

- Schritt 2 | weitere Informationen zur Anmietung

- Nach Ihrer unverbindlichen Anfrage erhalten Sie detaillierte Informationen zur weiteren Vorgehensweise via E-Mail.
- Anfragen werden chronologisch bearbeitet. Wir bitten um Verständnis, dass bei hohen Anfragezahlen eine Möglichkeit zur Anmietung nicht garantiert werden kann.

- ***Sie möchten nur mit einer vorherigen Besichtigung anmieten?***

- In diesem Fall können wir Ihnen diese Wohnung aktuell nicht anbieten.

- Unser Angebot mit Besichtigungsmöglichkeiten finden Sie unter www.bwsg.at.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <275m

Krankenhaus <3.750m

Kinder & Schulen

Schule <325m

Kindergarten <475m

Universität <1.150m

Nahversorgung

Supermarkt <300m
Bäckerei <125m
Einkaufszentrum <975m

Sonstige

Bank <600m
Geldautomat <600m
Post <875m
Polizei <300m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <875m
Flughafen <2.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap