Baugrundstück in Wiener Neustadt



Objektnummer: 1833/112

Eine Immobilie von The Crew Immobilien und Finanzierungen Dienstleistungen e.U. Mihai-George Micodin BA

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2700 Wiener Neustadt
Kaufpreis:	269.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hakan Neziri

The Crew Immobilien und Finanzierungen Dienstleistungen e.U.
Mariensiedlung 1 / 7 / 3
2625 Schwarzau am Steinfeld

T +436602759194

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Baugrundstück in Wiener Neustadt

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 571 m² in guter Lage von Wiener Neustadt.

Für das Grundstück liegt bereits eine Genehmigung zur Errichtung eines Doppelhauses vor, wodurch eine rasche Umsetzung Ihres Bauvorhabens möglich ist. Die Liegenschaft eignet sich ideal für Bauträger, Investoren oder Privatpersonen, die ein modernes Wohnprojekt verwirklichen möchten.

Highlights:

- Grundstücksfläche: 571 m²
- Genehmigung für Doppelhaus bereits vorhanden
- Attraktive Lage in Wiener Neustadt
- Gute Infrastruktur und Verkehrsanbindung
- Sofortige Projektplanung möglich

Nutzen Sie diese Gelegenheit und realisieren Sie Ihr Wohnprojekt auf einem bereits genehmigten Baugrundstück in einer gefragten Wohnlage.

Gerne stellen wir Ihnen weitere Informationen auf Anfrage zur Verfügung.

Ich ersuche um Verständnis, dass ich, aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Auftraggeber und aus Sicherheitsgründen Unterlagen nur an Interessenten weiterleiten kann, die Ihre persönlichen Daten, d.h. Vor- und Familienname, Anschrift, Telefonnummer und E-Mail-Adresse, bekannt gegeben haben. Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

In einem persönlichen und unverbindlichen & kostenlosen Termin können Sie sich einen Eindruck dieser außergewöhnlichen Liegenschaft machen.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Hakan Neziri

+436602759194

h.neziri@crew-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <2.500m
Universität <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap