Mistelbach Nähe, Ruhelage, Preis-Sensation!



Objektnummer: 7939/2300162986

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2132 Hörersdorf
Kaufpreis:	180.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Markus Andreas Windberger

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410056

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Mistelbach Nähe, Preis-Sensation! Ruhelage! Pferdehaltung!

Dieses ausgezeichnet gut proportionierte und groß dimensionierte Grundstück befindet sich in absoluter Ruhelage und romatischer Nachbarschaft mitten im Weinviertel. Die leichte Hanglage und Größe gewährleisten einen Weitblick ins Tal. Tierhaltung und Pferdehaltung selbstverständlich! Nur wenige Autominuten von Mistelbach entfernt, verfügt das Objekt sogar über einen fußläufig erreichbaren Bahnanschluss -60 Min nach Wien. Das Grundstück ist ein Alleineigentum, als Baugrund gewidmet und voll aufgeschlossen (Wasser, Kanal, Strom). Auf dem Objekt befindet sich noch ein Abbruchhaus und eine Abbruchscheune, die beide nicht bewertet sind. Eine seltene Gelegenheit, besonders durch den sensationell günstigen Kaufpreis.

Lassen Sie sich im Zuge der Besichtigung einfach mitreißen.

Haben Sie Interesse an dieser Immobilie? Kontaktieren Sie mich noch heute!

Gerne gebe ich weitere Auskünfte. Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich - und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck des Grundstücks und der idealen Lage. Gerne bin ich Ihnen auch bei der Finanzierung behilflich. Vereinbaren Sie doch gleich einen Termin.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.000m
Apotheke <7.500m
Klinik <8.000m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <6.000m

Kindergarten <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <5.000m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <5.000m
Geldautomat <7.500m
Post <5.500m
Polizei <6.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap