FLEXIBLEN ARBEITSPLATZ SICHERN! | FlexPass für einen Arbeitsplatz in Melk ab € 79,-



Objektnummer: 6205/198

Eine Immobilie von Eric Freiberger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3390 Melk
Baujahr:	1987
Zustand:	Modernisiert
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	26,40 m²
Gesamtfläche:	26,40 m²
Bürofläche:	26,40 m²
Zimmer:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 119,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,48
Kaltmiete (netto)	79,00 €
Kaltmiete	79,00 €
Miete / m²	2,99 €
USt.:	15,80 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Eric Freiberger








FREE
IMMOBILIENTREUHAND


FREE
IMMOBILIENTREUHAND


FREE
IMMOBILIENTREUHAND

Objektbeschreibung

Neugründer:innen und StartUps aufgepasst!

Wer in Melk einen leistbaren Arbeitsplatz, abseits von Zuhause sucht, bei dem auch die Firmenadresse angemeldet werden darf, sollte nun genau lesen:

- separate Arbeitskojen
- moderne Ausstattung
- flexible Nutzung
- Mitnutzung der Teeküche
- Mitnutzung vom Besprechungsraum (3 Stunden pro Monat inkludiert, weitere Stunden ab € 59,- buchbar)
- 1 PKW-Stellplatz für die Dauer des Büroaufenthalts

Zudem kann entgeltlich auch Lagerfläche gebucht und genutzt werden.

Mit dem FlexPass zum Erfolg:

FlexPass Starter	flexibler Arbeitsplatz für 3 Tage im Monat	€ 79

	Mitbenützung der Teeküche 3 Std. Besprechungsraum inkludiert optionale Internetnutzung	
FlexPass Economy	flexibler Arbeitsplatz für 7 Tage im Monat Mitbenützung der Teeküche 3 Std. Besprechungsraum inkludiert Anmeldung der Geschäftsadresse am Standort kostenfreie Internetnutzung inkl. Monitoring	€ 129
FlexPass Business	flexibler Arbeitsplatz Mitbenützung der Teeküche 5 Std. Besprechungsraum inkludiert Anmeldung der Geschäftsadresse am Standort Postservice kostenfreie Internetnutzung inkl. Monitoring	€ 149

alle Preise exkl. USt., inkl. Betriebskosten, Heizung & Strom.

Upgrades für Starter & Economy

Internets inkl. Monitoring € 49,- pro Monat

Postservice € 29,- pro Monat

Profitieren Sie von einer lebendigen Infrastruktur, die Ihren Arbeitsalltag erleichtert und von zahlreichen Synergien, wie z.B. mit einer Bilanzbuchhaltung und Personalverrechnung oder einem Handwerksunternehmen.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Business in einem modernen, gut angebundenen Umfeld zu etablieren. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den Vorteilen dieser attraktiven Büro- oder Praxisfläche!

HWB 119 | fGEE 1,48 | EEB 200

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und Telefonnummer beantworten können!

Haben auch Sie eine Liegenschaft und denken darüber nach diese zu verkaufen oder zu vermieten? Oder haben Sie Fragen zum Thema Immobilien?

- Kontaktieren Sie uns telefonisch unter +43 664 225 225 2 oder per E-Mail unter info@free-immobilien.at und sichern Sie sich ein kostenloses, unverbindliches Erstgespräch.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Entdecken Sie Ihre Traumimmobilie mit FRE.E Immobilientreuhand! Melden Sie sich jetzt an und erhalten Sie exklusiven Zugang zu unseren aktuellen Exposés oder legen Sie Ihren individuellen Suchwunsch an.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap