

Historisches Biedermeierhaus mit Flair



Objektnummer: 8597

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2095 Drosendorf Stadt
Kaufpreis:	179.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

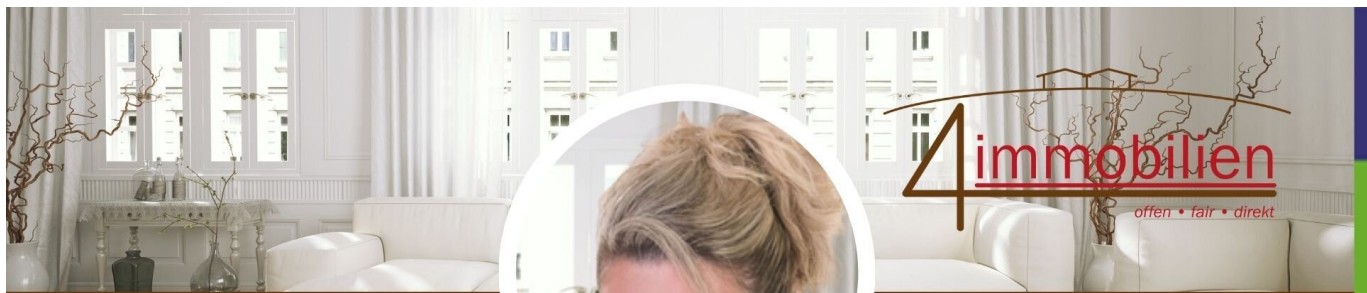


Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 





**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

A woman looking through binoculars, with another woman standing in the background. The background shows a modern living room with a white sofa and a gold pendant light. The logo '4immobilien' is in the top right corner, and a small circular logo with the number '4' is in the bottom right corner.



Objektbeschreibung

Hier ist stilvolles wohnen möglich wie anno dazumal. Hohe Decken, schöne Treppe, Ornamente beim Eingang, alte Türen. Ein Balkon mit bestem Blick sowie ein schöner Garten mit Nebengebäude ist ebenfalls vorhanden. Das Dach beim Haupthaus wurde bereits neu gemacht. Fussläufig sind alle Geschäfte des täglichen Bedarfs erreichbar. Mit etwas Zuwendung kann man hier etwas einzigartiges schaffen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.