Viel Platz für eigene Ideen: Rohbau zum Fertigstellen in Großmugl!



Objektnummer: 3814/729

Eine Immobilie von Immobilien Corner GmbH & Co KG REMAX GOLD

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2002 Großmugl
Baujahr:	1950
Zustand:	Rohbau
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	222,00 m²
Zimmer:	6
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 59,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 0,95
Kaufpreis:	289.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



MBA Jasmina Ibrahimbegovic

Immobilien Corner GmbH & Co KG REMAX GOLD
Anton Ehrenfried Straße 7a
2020 Hollabrunn

T +43 699 106 54 170


LAUFEN
RE/MAX

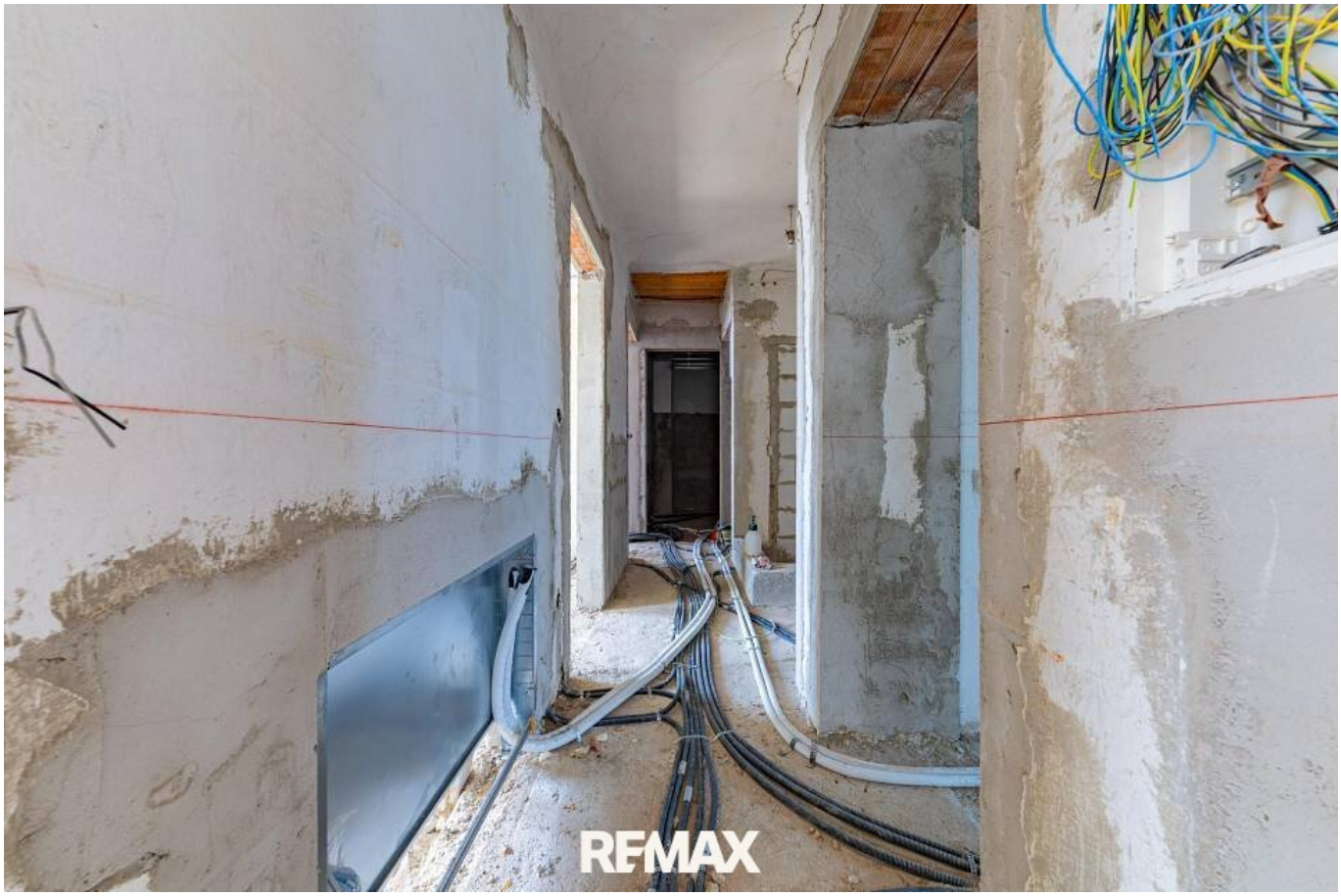

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Die Fertigstellung dieses Objektes in Großmugl können Sie selbst in die Hand nehmen!

Diese Liegenschaft bietet Ihnen die einzigartige Chance, ein beeindruckendes Wohnprojekt zu realisieren. Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf und gestalten Sie Ihr persönliches Traumhaus nach eigenen Vorstellungen und individuellen Wünschen. Kontaktieren Sie uns noch heute und erfahren Sie mehr über dieses spannende Bauvorhaben (geplant waren ursprünglich zwei Wohneinheiten). Ihr nächstes Projekt könnte hier beginnen!

Das Objekt erstreckt sich über 2 Stockwerke auf ca. 222 m² Wohnnutzfläche. Das Grundstück ist ca. 405 m² groß. Anschlüsse (Strom, Wasser, Gas, Kanal) sind vorhanden. Geplant war eine Umstellung von Gas auf eine Luftwärme-Pumpe Heizung.

Für eine nähere Beantwortung der Fragen oder für eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

*Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Der tatsächliche Kaufpreis kann über oder unter diesem Kaufpreis liegen.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-gold-1.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <7.500m
Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <7.500m
Polizei <8.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap