...hier verdienen Sie Ihr Geld.... Geschäftslokal



Objektnummer: 7939/2300162973

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7571 Rudersdorf
Nutzfläche:	158,00 m²
Zimmer:	3
WC:	1
Kaufpreis:	62.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Petra Oetelshoven

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 664 8410814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Ca. 100 m2 Nutzfläche erwarten Sie hier in optimaler, gut frequentierter Lage.

Neben dem Geschäftslokal mit großen Schaufenstern gibt es einen weiteren Raum und die Heizung.

Das Inventar kann teilweise übernommen werden.

Aktuelle Foto´s bekommen Sie mit der Anfrage.

Wenn Sie am selben Platz Wohnen und Arbeiten möchten, können Sie optional das gesamte Anwesen inkl. Wohnhaus, Garagen und Garten dazu kaufen.

Beides ist in jedem Fall interessant.

Gern zeige ich Ihnen alles.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <3.500m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Bäckerei <3.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <3.500m
Post <500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <3.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap