

8630 Mariazell, Türkengrabenweg 1



Objektnummer: 5889/163400110

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Türkengrabenweg 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8630 Mariazell
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	58,69 m ²
Gesamtfläche:	58,69 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	566,70 €
Kaltmiete (netto)	267,09 €
Kaltmiete	398,17 €
Betriebskosten:	131,08 €
Heizkosten:	107,26 €
USt.:	61,27 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 31.12.2026. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie A
- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vermieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <825m

Krankenhaus <975m

Apotheke <1.125m

Kinder & Schulen

Schule <1.200m

Kindergarten <575m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <1.150m

Sonstige

Geldautomat <275m

Bank <1.050m

Post <1.050m

Polizei <3.875m

Verkehr

Bus <150m

Straßenbahn <125m

Bahnhof <275m

Flughafen <1.100m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap