4,9 ha Waldfläche I Knittelfeld



Objektnummer: 11907

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8733 Sankt Marein bei Knittelfeld

Provisionsangabe:

3.906,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

ca. 4,9 ha Wirtschaftswald I St. Marein - Feistritz

ca. 5 ha Wald in den Ausläufern der Seckauer Tauern, mit herausragender Bonität von Fichte und Lärche stehen zum Verkauf. Das Areal liegt in absolut ruhiger Lage auf 1.150 m Seehöhe, mit herrlichem Blick auf Maria Schnee. Die Fläche ist voll aufgeschlossen und durch die geringe Hangneigung maschinell bestens bearbeitbar und unkompliziert über öffentliche Straßen erreichbar. Perfekt geeignet für nachhaltige Waldbewirtschaftung, Holznutzung oder als naturnaher Rückzugsort mit langfristigem Wertzuwachs.

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen **unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!**

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.000m
Apotheke <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <6.500m
Kindergarten <5.500m

Nahversorgung
Supermarkt <6.500m
Bäckerei <6.500m

Sonstige
Bank <6.500m
Geldautomat <6.500m
Post <6.000m
Polizei <7.500m

Verkehr
Bus <4.500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap