

Njivice, Apartment mit herrlichem Meerblick!



Objektnummer: 8157

Eine Immobilie von Ofner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	51513 Omišalj
Baujahr:	2005
Wohnfläche:	98,80 m ²
Gesamtfläche:	98,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	365.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Walter Ofner

Ofner Immobilien GmbH
Hauptstraße 86
8582 Rosental an der Kainach

T +43 3142 22892 - 10
H +43 664 1883929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Apartment mit Panoramablick aufs Meer in Njivice auf der Insel Krk zu verkaufen!

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Wohnhauses mit nur fünf Wohneinheiten und bietet eine Wohnfläche von 98,80 m².

Sie besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Badezimmer, WC, zwei Schlafzimmern und einer Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Es umfasst das gesamte erste Obergeschoss und verfügt über eine hervorragende Raumaufteilung.

Beheizt werden kann es wahlweise mit einer Klimaanlage oder einem Pelletofen. Beheizt werden kann wahlweise mit Klimaanlage oder Pelletöfen.

Die Wohnung wird teilmöbliert verkauft. Zur Wohnung gehören ein 19 m² großer Parkplatz und ein Abstellraum im Hof. Sie liegt in einer attraktiven Gegend von Njivice, nur 400 Meter vom Meer entfernt!

Alle wichtigen Einrichtungen wie Restaurants und Geschäfte befinden sich im Zentrum, und auch die Nähe zum Flughafen ist ein großer Vorteil. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage per Mail und stehe gerne für Ihre Fragen zur Verfügung.

Staatlich geprüfter Immobilientreuhänder **Walter Ofner, Tel. +43 664 1883929**

Weitere Immobilien in Kroatien finden Sie [hier](#).

Bei näherem Kaufinteresse empfehlen wir dringend eine rechtliche Abklärung durch die renommierte, deutschsprachige Anwaltskanzlei in Zagreb, mit der wir eng zusammenarbeiten.

ID CODE: 8157

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.