

Gartenwohnung in zentraler Lage von Seekirchen



Terrasse

Objektnummer: 6738/157

Eine Immobilie von D&H GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5201 Seekirchen am Wallersee
Baujahr:	2011
Wohnfläche:	73,51 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Terrassen:	1
Garten:	41,00 m ²
Keller:	7,68 m ²
Heizwärmebedarf:	C 55,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,47
Kaufpreis:	385.000,00 €
Betriebskosten:	178,09 €
Heizkosten:	71,67 €
USt.:	40,69 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alfred Hofer

D&H GmbH Immobilien
Bruckerfeldweg 2
5071 Wals



DH



DH



DH

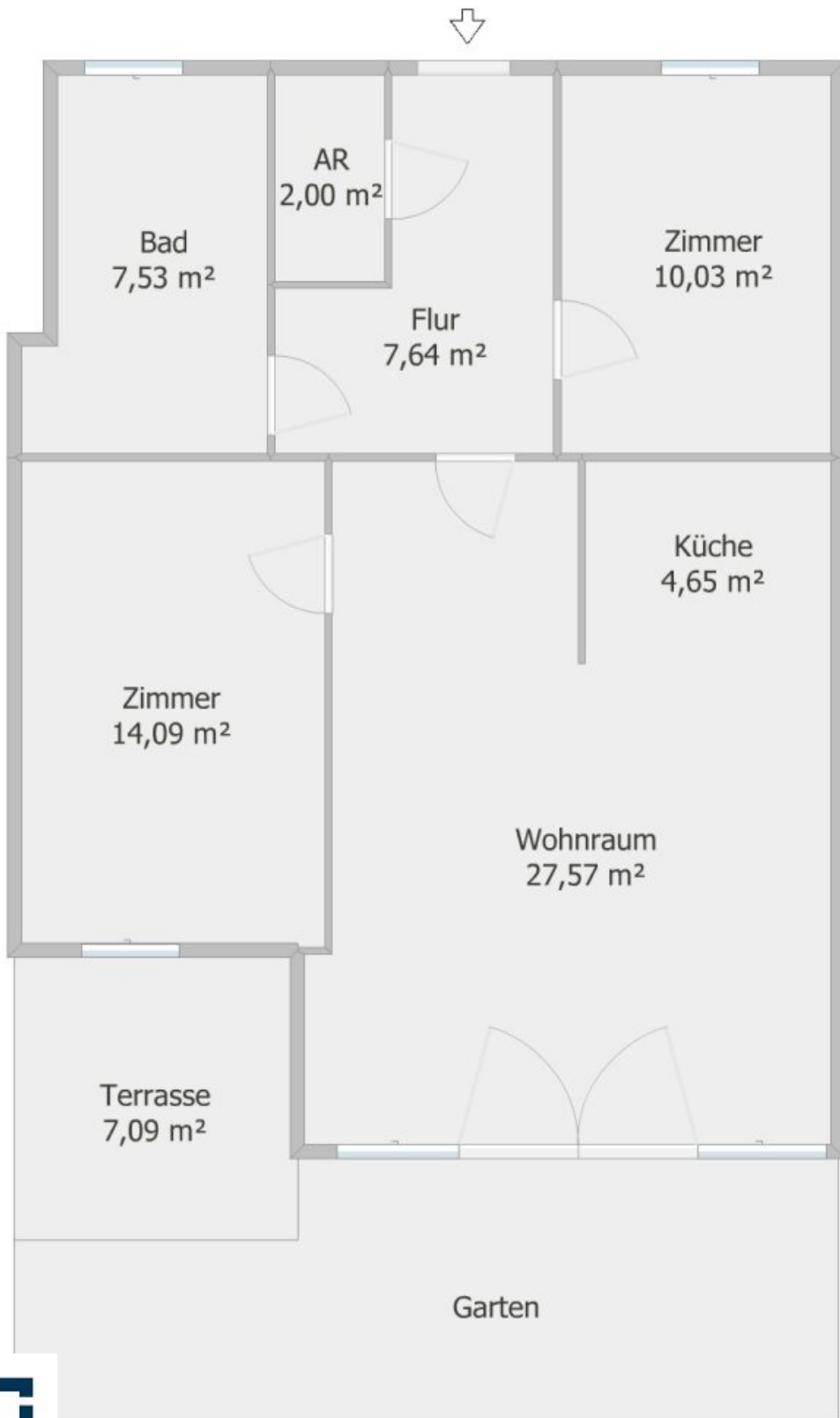




DH



DH



Objektbeschreibung

Wohnen mit Garten in zentraler Lage von Seekirchen! Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung überzeugt mit einer sonnigen Terrasse und eigenem Garten. Das Badezimmer verfügt über Fenster, Badewanne und Dusche. Ein Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, Kellerabteil, Fahrradhütte sowie Waschküche und Trockenraum bieten zusätzlichen Komfort. Die gepflegte Wohnanlage mit nur 12 Einheiten liegt nur ca. 300 Meter vom Ortszentrum entfernt. Ein Tiefgaragenstellplatz im Eigentum sowie Besucherparkplätze runden dieses attraktive Angebot ab.

Gerne senden wir Ihnen ein Exposé mit allen Details, sowie den Link zu einer virtuellen 360 Grad Besichtigung zu.

Irrtum und Änderungen vorbehalten!

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber bzw. Kooperationspartner übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://d-h.service.immo/registrieren/de) - <https://d-h.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m
Universität <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap