

**Coming soon - landwirtschaftliches Grundstück mit
Bestandsobjekt in Pram**



Objektnummer: 1937/7646159

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Zustand:

Alter:

Provisionsangabe:

Doppl 5

Haus

Österreich

4742 Pram

Baufaellig

Altbau

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Karin Hattinger

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Hannesgrub Süd 6

4911 Tumeltsham

T +43 7752 85885 303

H +43 6648185360

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

- Grundstücksfläche 18.205 m²
- Sanierungsbedürftiges Bauernhaus - kein Sternchenbau

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.275m
Apotheke <5.350m

Kinder & Schulen

Schule <2.100m
Kindergarten <2.325m

Nahversorgung

Supermarkt <2.200m
Bäckerei <2.325m

Sonstige

Bank <2.300m
Geldautomat <2.300m
Post <4.325m
Polizei <5.375m

Verkehr

Bus <3.725m
Bahnhof <1.350m
Autobahnanschluss <2.200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap