2,5 ZIMMER WOHNUNG MIT VIEL STAURAUM - PROVISIONSFREI



Objektnummer: 10068

Eine Immobilie von K&K Immobilien DI Wittmann GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Carnuntumstraße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2410 Hainburg an der Donau
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	60,00 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	234,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	740,00 €
Kaltmiete (netto)	672,73 €
Kaltmiete	672,73 €
USt.:	67,27 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Dipl.-Ing. Peter Wittmann

K&K Immobilien DI Wittmann GmbH
Apollogasse 22/1A
1070 Wien






























82





Objektbeschreibung

Wenn sie an einem Besichtigungstermin interessiert sind, dann bitte um Übermittlung ihrer Kontaktdaten, diese werden an den Eigentümer weitergeleitet und dieser meldet sich wegen eines Besichtigungstermins bei ihnen.

Es gelangt hier eine Wohnung mit viel Stauraum zur Vermietung.

Haustiere sind nicht erlaubt !

Die Miete ist inklusive BK, nur der Stromverbrauch ist extra.

ECKDATEN:

Wohnzimmer

Zimmer

Küche mit Essbereich

Vorraum

Bad mit Dusche

WC

Eine Haushaltsversicherung ist verpflichtend abzuschließen.

Mietdauer 5 Jahre, mit Option zur Verlängerung.

Alle Angaben beruhen auf den Aussagen und den Unterlagen des Eigentümers und sind unsererseits ohne Gewähr und jedweder Haftung.

.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <750m
Apotheke <750m
Klinik <7.750m
Krankenhaus <1.750m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <750m
Universität <6.250m
Höhere Schule <9.250m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige
Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m

Straßenbahn <9.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <4.750m
Autobahnanschluss <9.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap