Attraktive Wohnung in Wernstein am Inn – 1. Etage



Objektnummer: 25998-2

Eine Immobilie von ART Immobilien eU

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4783 Wernstein am Inn
Heizwärmebedarf:	298,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	725,00 €
Kaltmiete	850,00 €
Betriebskosten:	125,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ingo Reiffinger

ART Immobilien eU
Erzherzog Eugen Straße 14
5020 Salzburg

H +43 676 846629 205

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Großzügige ruhige Wohnung (ca. 104 m²) im 1.Stock hohe Räume zum Wohlfühlen.

Moderne Einbauküche

Große Einbauschränke

Grünflächen (Mittbenützung)

Parkmöglichkeiten vorm Haus

Heizung : Pellets

Für nähere Informationen und Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung !

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <6.500m
Krankenhaus <6.500m
Klinik <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <6.000m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <3.000m
Post <6.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap