

**NUR NOCH 1 Tiefgaragenstellplatz zu vermieten in 1180  
Wien, Witthauergasse!**



**Objektnummer: 6457/297**

**Eine Immobilie von Vizute Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1180 Wien
<b>Gesamtmiete</b>	140,56 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	100,00 €
<b>Kaltmiete</b>	117,13 €
<b>Betriebskosten:</b>	17,13 €
<b>USt.:</b>	23,43 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

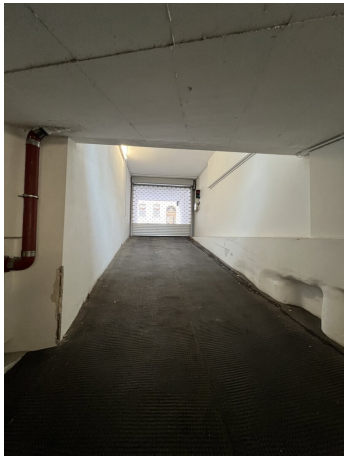
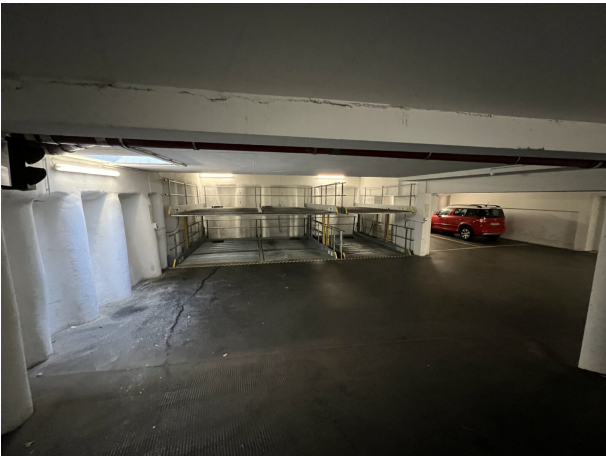
## Ihr Ansprechpartner

### Diego Vizquete

VIZUETE Immobilien GmbH  
Hauptstraße 3  
2371 Hinterbrühl

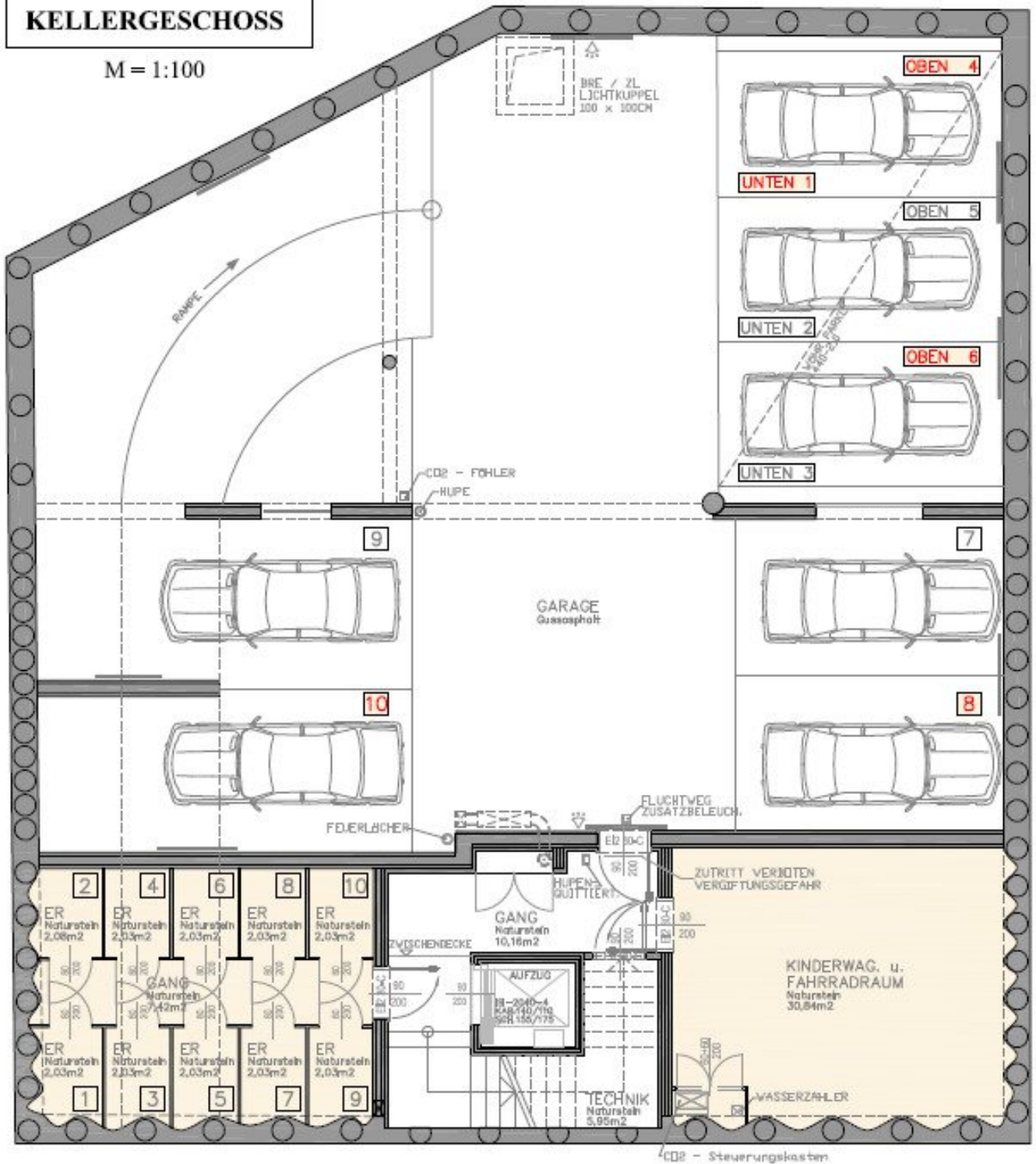
T 0660/7773377  
H +43 664 470 99 61

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



# KELLERGESSCHOSS

M = 1:100



# Objektbeschreibung

## Tiefgaragenstellplatz zu vermieten in 1180 Wien, Witthauergasse

Parkplatz Nr. 10 ist NOCH frei!

Sie erhalten einen Schlüssel und einen Funkhandsender zum Objekt.

Kostenaufstellung:

Miete netto: € 100,00 zuzüglich 20% USt. € 120,00

Betriebskosten netto: € 17,13 zuzüglich 20% USt. € 20,56

**Gesamtkosten inkl. USt.: € 140,56**

Zögern Sie nicht, uns für eine Besichtigung zu kontaktieren!

Wir bitten um Verständnis, dass aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Tel., Email) beantwortet werden können.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <2.000m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

**Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <1.500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap