

2-Zimmerwohnung in Feldkirch Stadt



Titelbild

Objektnummer: 5681/746

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6800 Feldkirch
Baujahr:	1998
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	81,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 125,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,35
Gesamtmiete	1.325,00 €
Kaltmiete (netto)	896,00 €
Kaltmiete	1.106,96 €
Betriebskosten:	210,96 €
Heizkosten:	89,45 €
USt.:	128,59 €
Infos zu Preis:	

zzgl. Strom

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner





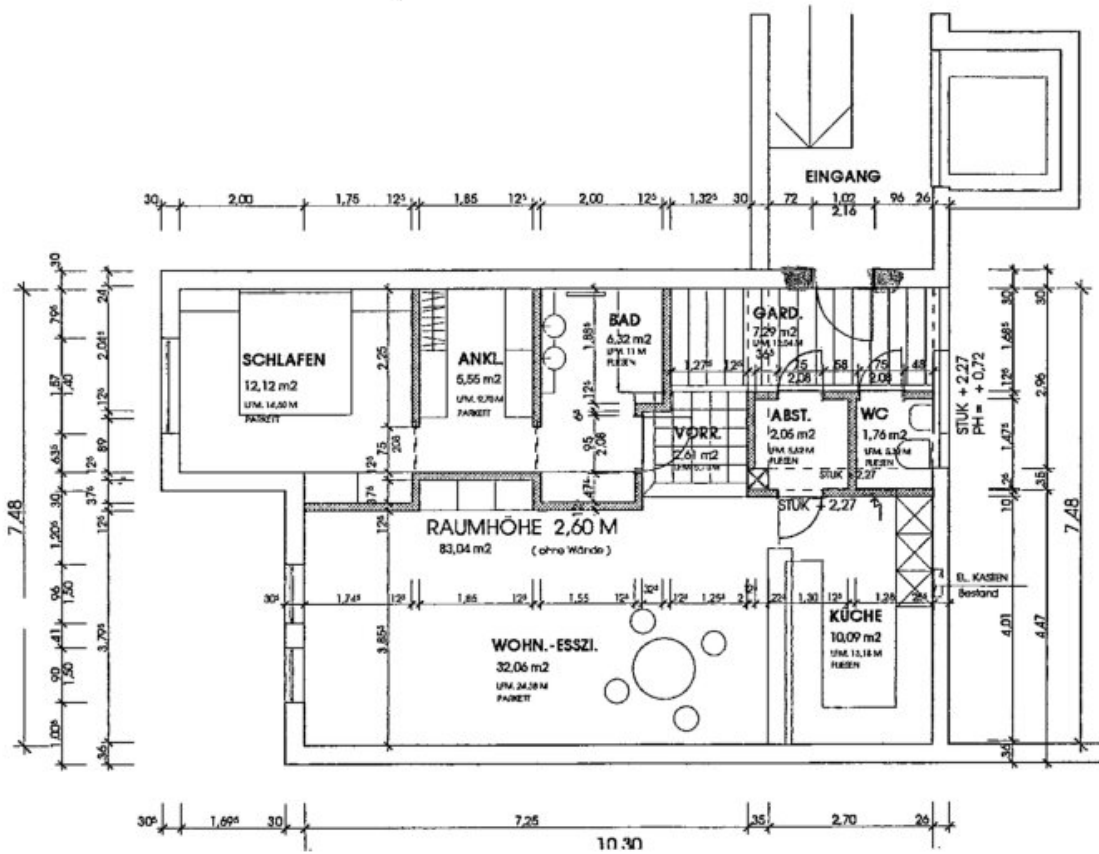








WOHNUNG MÄHR MANFRED 1 : 100
18. 4. 96



Objektbeschreibung

Diese **2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss** bietet ein angenehmes Wohngefühl und eine durchdachte Raumaufteilung. Der großzügige Wohn-Essbereich sorgt für viel Platz zum Wohlfühlen, Kochen und Entspannen.

Highlights auf einen Blick:

- Gepflegte **2-Zimmer-Etagenwohnung**
- Großer **Wohn-Essbereich**
- **1 Schlafzimmer**
- Praktischer **Abstellraum**
- Badezimmer mit **Badewanne**
- **Einbauküche inklusive Geräte**
- **Parkettboden** in Wohn- und Schlafräumen
- **Fliesenboden im Badezimmer**
- Wohnung im **1. Obergeschoss**
- **Personenaufzug vorhanden**
- **1 Kellerabteil** inklusive
- **Kein Balkon**

- **Kein Tiefgaragenstellplatz**

Eine Wohnung, die selten lange verfügbar bleibt: ideal für alle, die in Feldkirch-Stadt eine gepflegte, gut angebundene und alltagstaugliche Mietwohnung suchen.

Hinweis: Unsere Angaben beruhen auf den Informationen des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <1.500m

Universität <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap