K3 - Unweit der Stadt Salzburg - LIEBHABEROBJEKT - Landleben pur - aussen alt, innen NEU und hochwertigst



Objektnummer: 1267829

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	490,00 m²
Zimmer:	12
Bäder:	2
WC:	3
Balkone:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	4
Heizwärmebedarf:	B 67,20 kWh / m² * a
Kaufpreis:	1.200.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Marietta Hauer

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910
H +43 664 750 04 910

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

- **Wohnen mit ATMOSPHÄRE u. STIL •**

- **Lifstyle auf 490m² Nutzfläche plus großzügigen, überdachten Parkmöglichkeiten**
- **Liebevollst und hochwertigst saniertes Landhaus**
- **Perfekt auch als Rückzugsdomizil**
-

Großzügiges 1-2 Familienhaus freut sich auf neue Besitzer, die außergewöhliches Wohnen lieben!

Bei Anfrage mit Ihren Daten erhalten Sie gerne ein aussagekräftiges Exposé

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap