Große, ideal gelegene Liegenschaft mit 2 Wohnhäusern



Objektnummer: 702

Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8403 Lang
Wohnfläche:	450,00 m²
Bäder:	3
WC:	3
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	10
Kaufpreis:	880.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Eva Brugger

Natureal - Immobilien Andrieu
Waldweg 16
8650 Kindberg

T +43 664 388 55 57

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.
















VERKAUF








VERKAUF











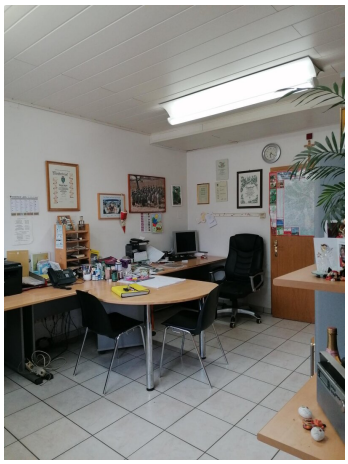






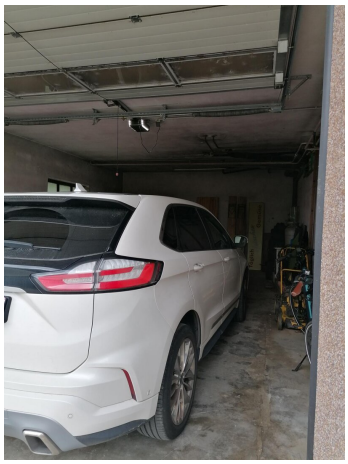






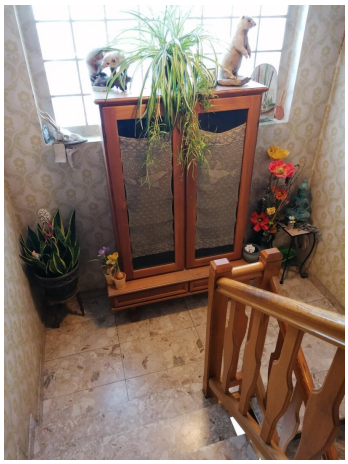








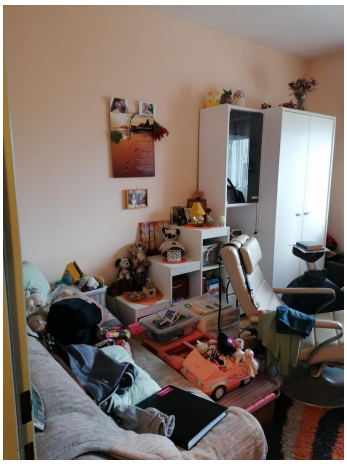




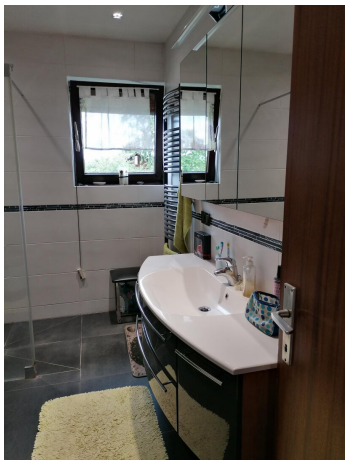


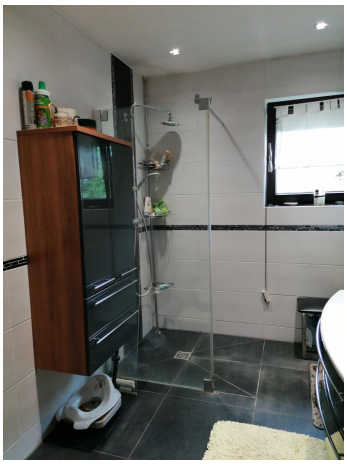






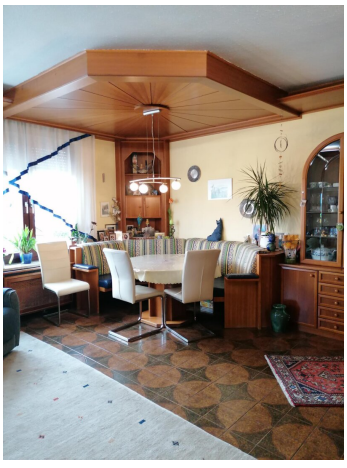


















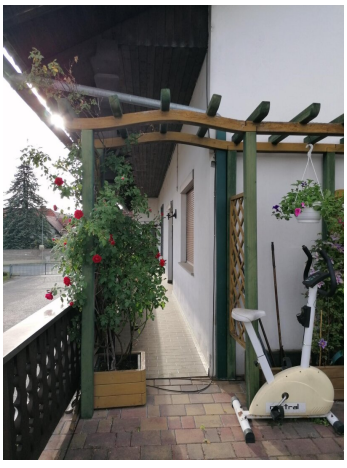




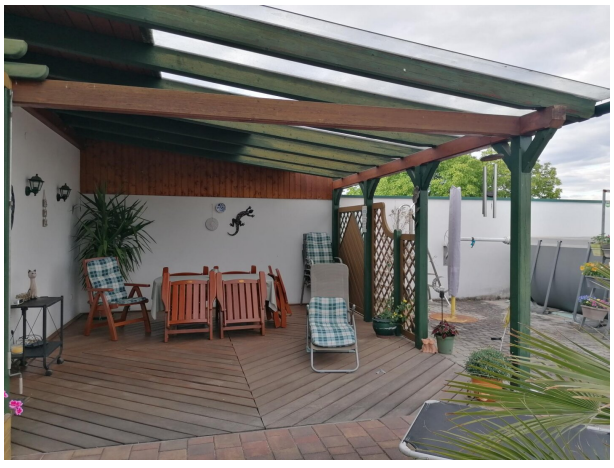



INTEX









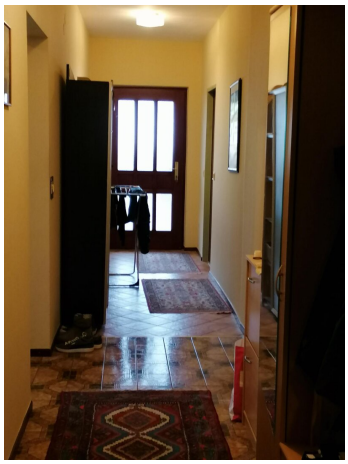










































Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein außergewöhnliches Angebot in der aufstrebenden Region Lang in der Steiermark:

Eine **vielseitige** Immobilie mit einem beeindruckenden Grundstück im Gesamtausmaß von **6.680 m².**

Dieses einzigartige Objekt bietet Ihnen die perfekte Kombination aus großzügigen Wohn- und Betriebsflächen (ehemalige Gärtnerei) in einer hervorragenden Lage.

Die Immobilie besticht auch durch die auf der Liegenschaft befindlichen **zwei Wohnhäuser mit rund 450 m² .**

Gärtnerei:

Glashäuser, Gewächshäuser, Verkaufsräume, Lagerräume, Kühlraum, Kellerräume, Büro, Heizraum

Wohnhaus 1:

Küche, Vorraum, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad, WC, Keller, Dachboden

Wohnhaus 2 - westseitig:

Küche, Wohnzimmer, Bad, WC, Abstellraum, 2 Schlafzimmer, Vorraum, Dachboden, Keller, Balkon

Wohnhaus 2 - ostseitig:

3 Zimmer, Bad, WC, Wirtschaftsraum, Vorraum, Terrasse, Dachboden, Keller, Balkon

Nutzen Sie diese Chance, um von den Vorzügen dieser vielseitigen Liegenschaft zu profitieren.

Für Fragen bin ich gerne erreichbar - Eva Brugger 0664 - 388 555 7

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://natureal.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <5.000m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <5.500m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap