Mietkauf zinsfrei möglich - Exklusivität entscheidet - Traumwohnung mitten in den südsteirischen Weinbergen



Objektnummer: 961/36127

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8461 Ratsch an der Weinstraße
Baujahr:	2015
Wohnfläche:	96,44 m²
Nutzfläche:	101,02 m²
Lagerfläche:	3,54 m²
Bäder:	2
WC:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 53,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,65
Kaufpreis:	397.000,00 €
Betriebskosten:	111,30 €
Heizkosten:	108,54 €
USt.:	32,84 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Manuela Roiderer

s REAL - Leibnitz
Hauptplatz 22
8430 Leibnitz


REAL
Immobilien




REAL
Immobilien


REAL
Immobilien


REAL
Immobilien


REAL
Immobilien


REAL
Immobilien


REAL
Immobilien

Objektbeschreibung

Neuwertig – hochwertig – einzigartig!

Es ist ein besonderes Geschenk, SO wohnen zu dürfen.

Sonnig und ruhig, eingebettet in die Weinberge, liegt diese exklusive, klimatisierte Wohnung mit zwei Carportplätzen mit Wallbox, Keller, Balkon und Loggia in einem kleinen und feinen vier Parteienwohnhaus.

Ankommen, wohlfühlen und entspannen, auf Anfrage übermitteln wir ihnen sehr gerne ein Exposé mit sämtlichen Informationen und Bildern.

Um den Erwerb dieser besonderen Immobilie möglichst flexibel zu gestalten, zeigen sich die Eigentümer offen für individuelle Zahlungsvereinbarungen.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.