

**Modernes 5-Zi-Haus in Banja Luka mit Pool, 181m²,
Garten, Terrasse, Erstbezug!**



Objektnummer: 2351/39

Eine Immobilie von Immobilienvermittlung Radmilovic GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Bosnien und Herzegowina
PLZ/Ort:	78000 Banja Luka
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	181,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Kaufpreis:	307.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

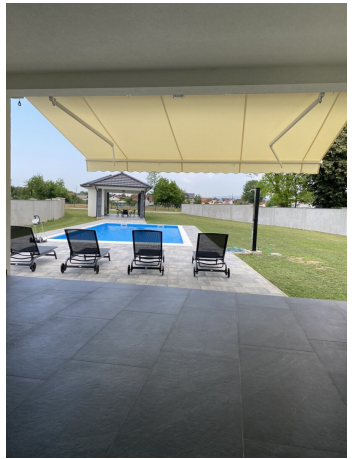
Nemanja Radmilovic

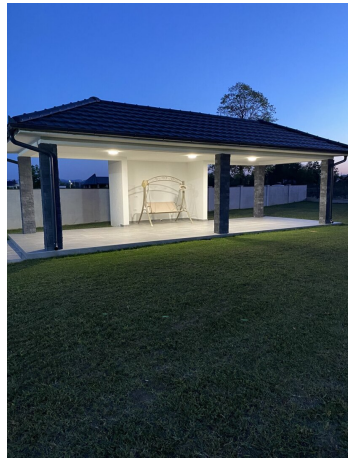
Immobilienvermittlung Radmilovic GmbH
Leopold-Ungar-Platz 2 / 1 / Spaces 1190 Wien
1190 Wien

T +43 650 561 96 20

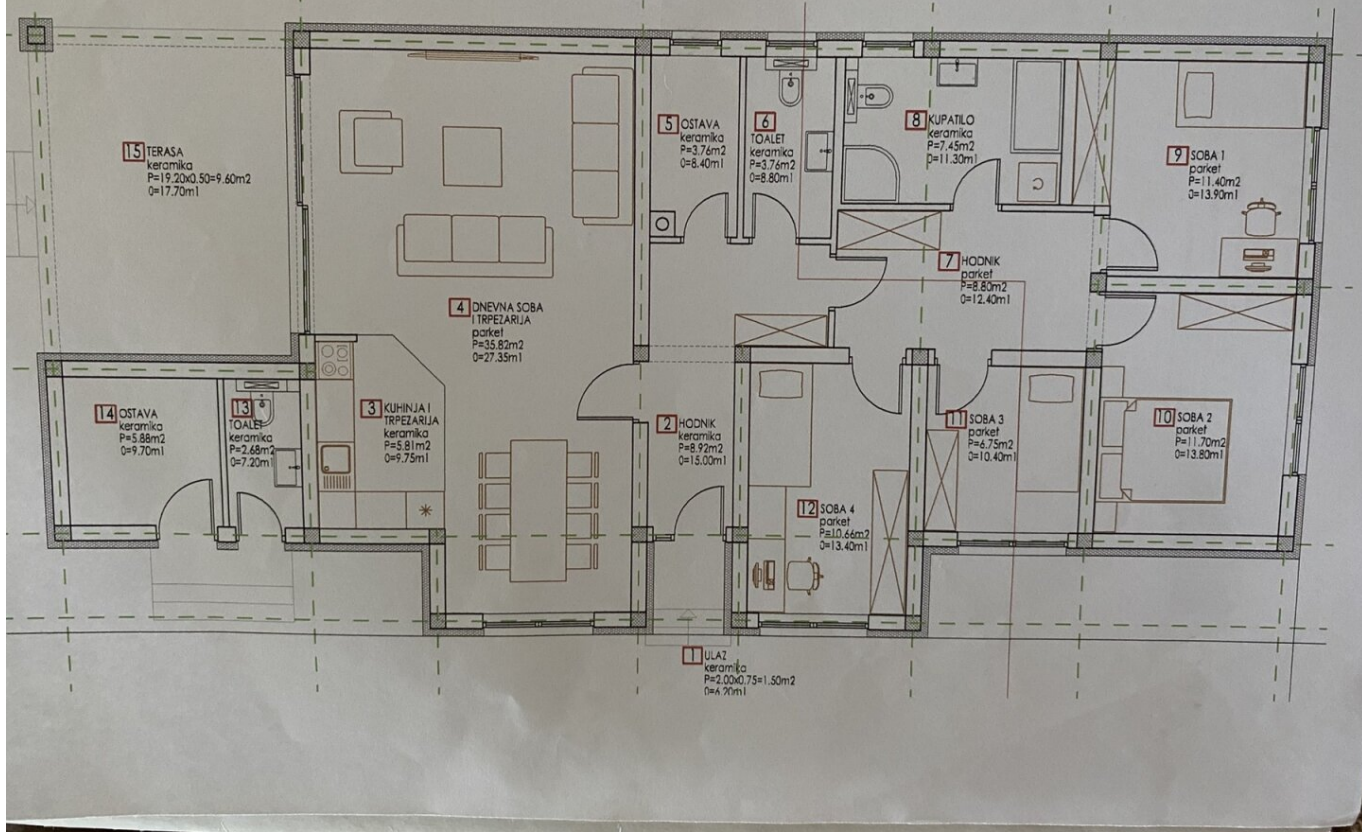
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

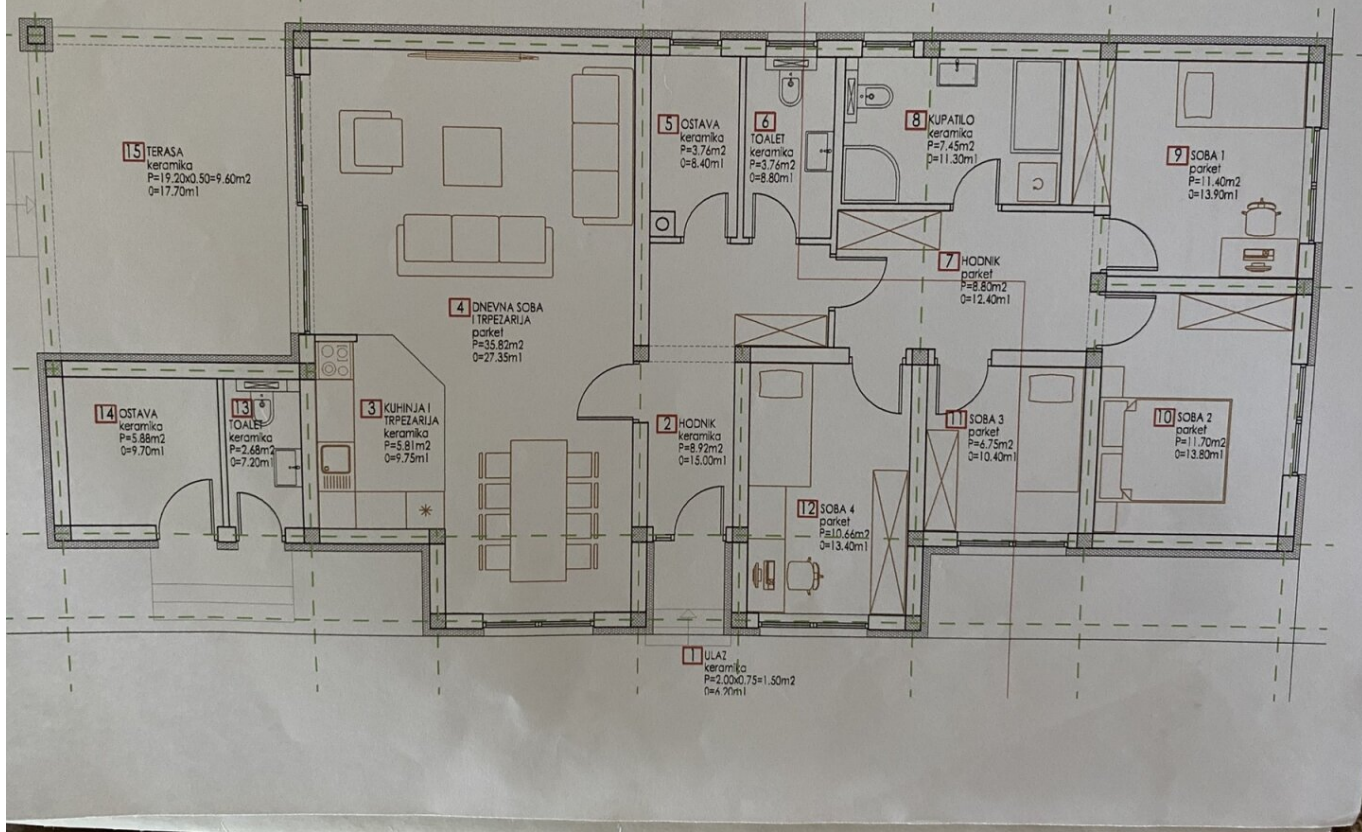












Objektbeschreibung

Willkommen zu Ihrem neuen Zuhause in Banja Luka, Republika Srpska – einer charmanten Stadt im Herzen Bosnien und Herzegowinas. Dieses exklusive Einfamilienhaus bietet auf großzügigen 181 m² Wohnfläche ein perfektes Umfeld für Familien und alle, die Wert auf Qualität und Stil legen.

Zum Kaufpreis von 307.000,00 € erwerben Sie ein modernes Massivhaus in Erstbezug, das keine Wünsche offenlässt. Die fünf hellen und gut geschnittenen Zimmer schaffen ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten – sei es als Schlafzimmer, Arbeits- oder Hobbyraum. Zwei elegante WCs sorgen für zusätzlichen Komfort im Alltag.

Besonders hervorzuheben sind der liebevoll angelegte Garten & der Pool mit einer einladenden Terrasse, die an sonnigen Tagen zu entspannten Stunden im Freien einlädt. Hier können Sie Ihre Freizeit genießen, Gäste empfangen oder einfach die Natur mit all ihren Schönheiten erleben.

Genügend Stellplätze bieten ausreichend Raum für Ihre Fahrzeuge und unterstreichen die Praktikabilität dieses Angebots. Die massive Bauweise garantiert Stabilität und Langlebigkeit, kombiniert mit einem modernen Wohnkomfort, der Sie begeistern wird.

Dieses Haus in Banja Luka verbindet urbanes Leben mit der Ruhe eines eigenen Gartens und bietet somit den perfekten Rückzugsort in einer lebendigen Umgebung. Nutzen Sie die Chance auf ein hochwertiges Eigenheim in einer der aufstrebenden Regionen Bosnien und Herzegowinas.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot überzeugen. Ihr neues Traumhaus wartet auf Sie!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.