

Traumhaftes Grundstück in beliebter Lage



Objektnummer: 5634

Eine Immobilie von Kaltenegger Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2801 Katzelsdorf
Kaufpreis:	219.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

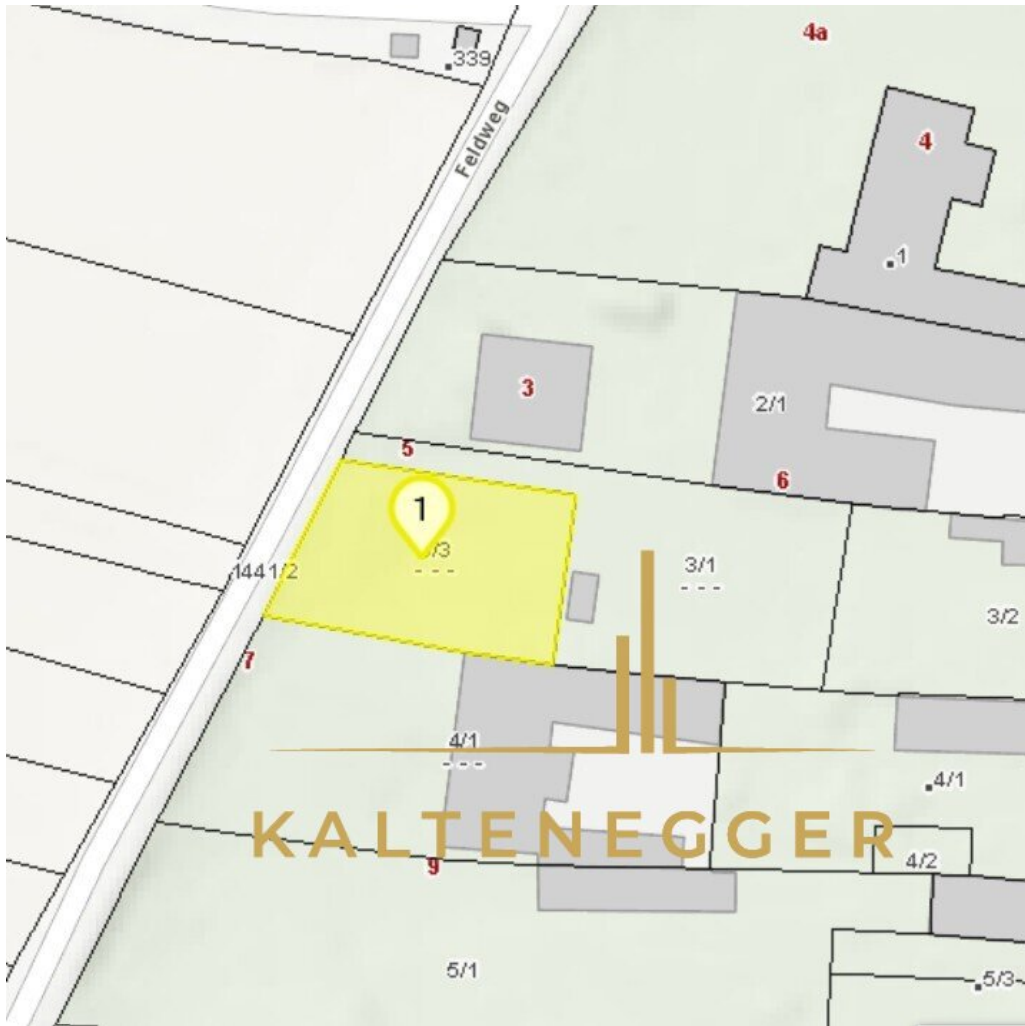


Geschäftsführer Martin Kaltenegger

Kaltenegger Realitäten GmbH
Nußdorfer Platz 3
1190 Wien

H +43 664 2327626

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Traumgrundstück in der idyllischen Gemeinde Katzelsdorf, Niederösterreich!

Das Grundstück ist bereits aufgeschlossen!

Dieses großzügige Grundstück mit einer Fläche von 627 m² bietet Ihnen die perfekte Grundlage, um Ihre Wohnträume zu verwirklichen.

Die Lage in 2801 Katzelsdorf besticht durch ihre ruhige und naturnahe Umgebung, ideal für alle, die dem Trubel der Stadt entfliehen möchten, ohne auf eine gute Infrastruktur verzichten zu müssen. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind bequem erreichbar, sodass Sie hier eine ausgezeichnete Lebensqualität genießen können.

Mit einem Kaufpreis von 219.000,00 € erhalten Sie eine wertvolle Investition in eine Zukunft voller Möglichkeiten. Ob Sie Ihr eigenes Einfamilienhaus errichten oder ein modernes Architektenhaus planen – dieses Grundstück bietet ausreichend Platz und Gestaltungsspielraum für Ihre individuellen Wünsche.

Profitieren Sie von der charmanten Atmosphäre Niederösterreichs, kombiniert mit der Nähe zur Bezirkshauptstadt Wiener Neustadt, die nur wenige Autominuten entfernt ist. Hier verbinden sich ländliche Ruhe und städtischer Komfort auf perfekte Weise.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr persönliches Stück Land in Katzelsdorf. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin. Ihr neues Zuhause wartet schon auf Sie!