Elegantes, gepflegtes Einfamilienhaus mit Garage und uneinsehbarem Garten, Altbaumbestand



Objektnummer: 199716919

Eine Immobilie von Reimer Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2191 Schrick
Baujahr:	1974
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	100,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Garten:	800,00 m²
Keller:	122,00 m²
Kaufpreis:	290.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Manfred Kemler

Reimer Immobilien GmbH
Hauptplatz 10
2130 Mistelbach

T +43 6763508462

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.































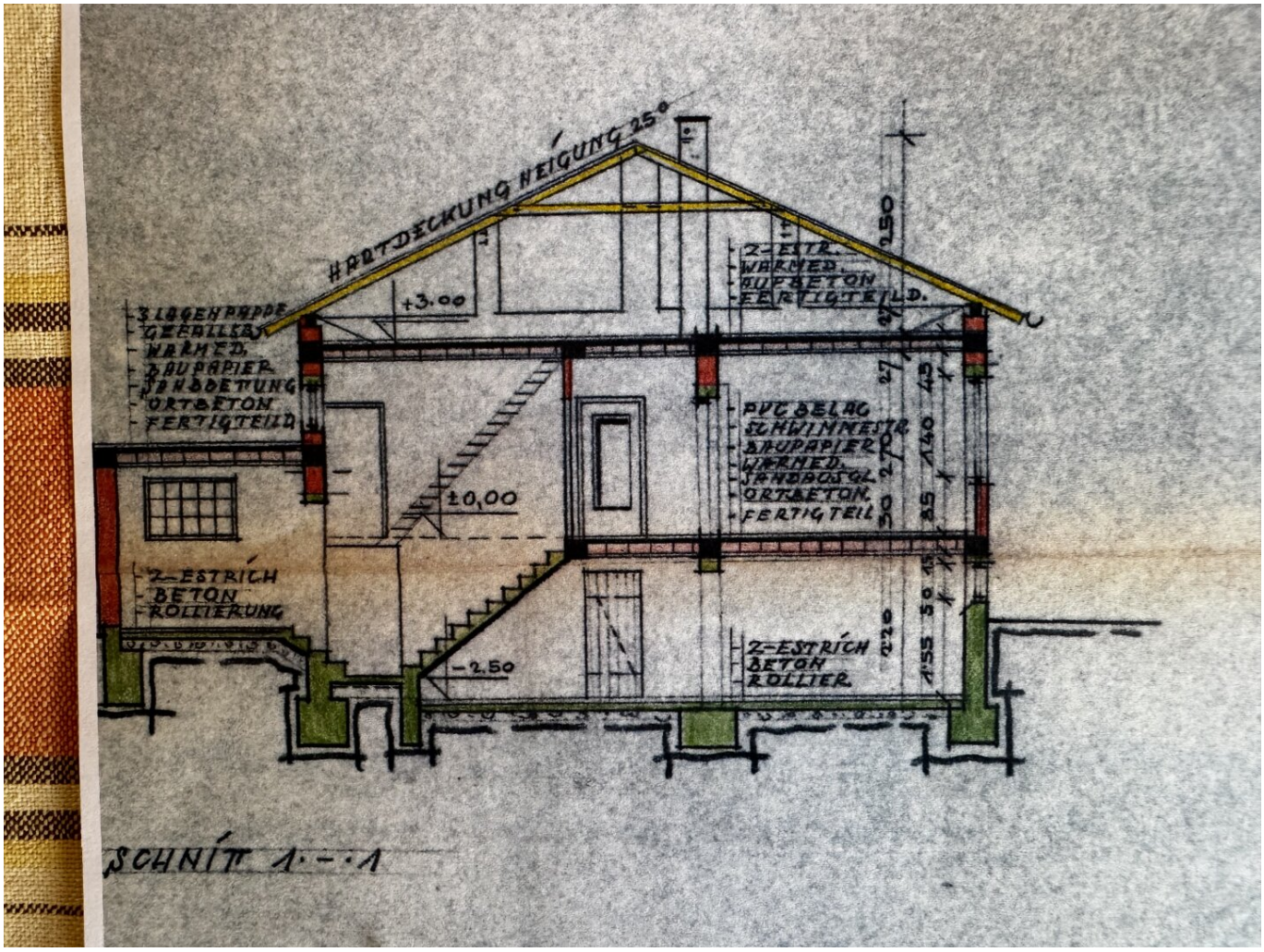




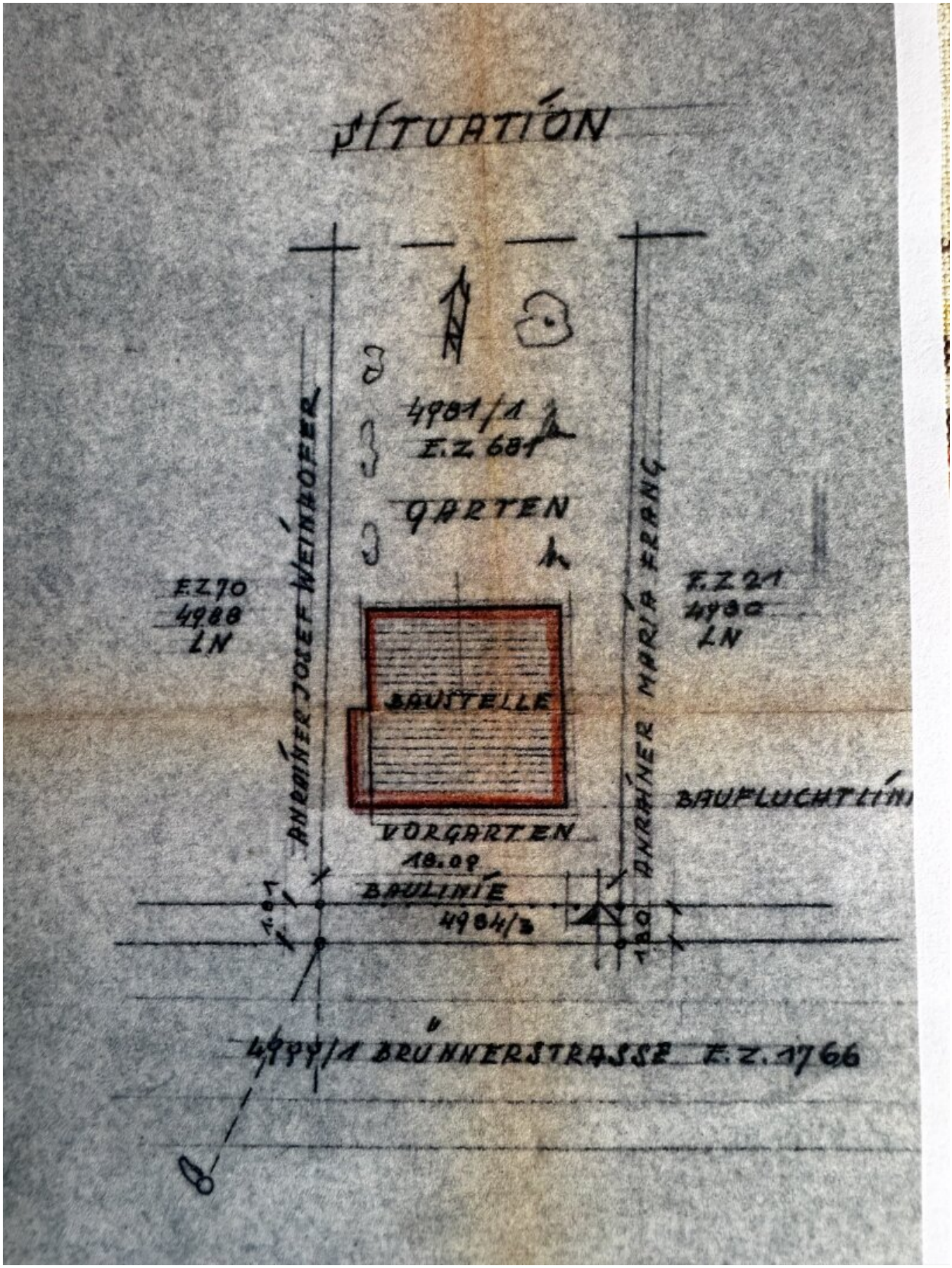


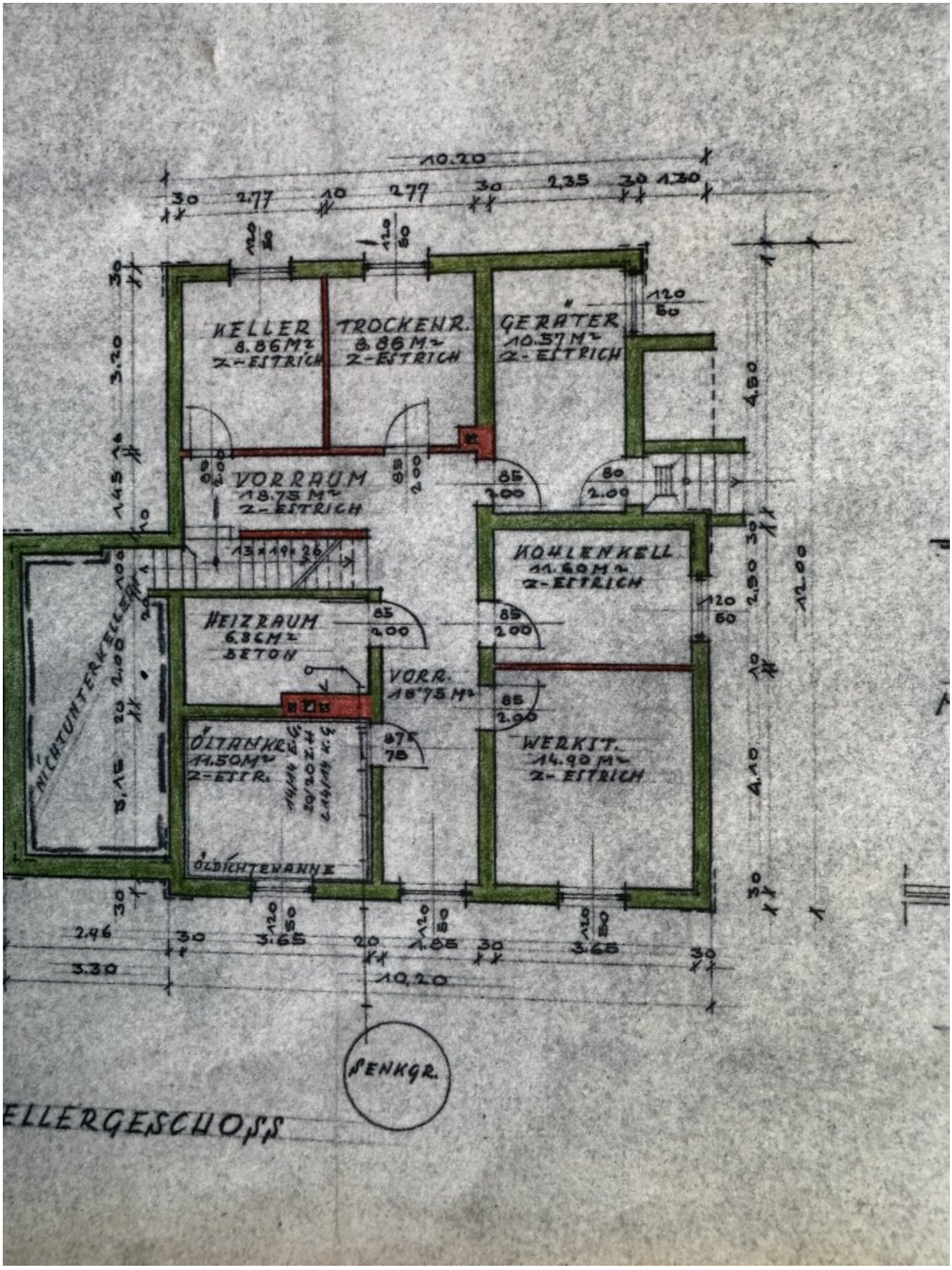





HARTDECKUNG NEIGUNG 25°
+3.00
±0,00
-2.50
3 LAGEN PAPPE
KIESELLAG
WÄRMED.
BAUPAPIER
SPANDECKUNG
ORTBETON
FERTIGTEILD.
2-ESTR.
WÄRMED.
AUFBETON
FERTIGTEILD.
PVC BELAG
SCHWIMMESTR.
BAUPAPIER
WÄRMED.
SPANDECKUNG
ORTBETON
FERTIGTEIL
2-ESTRICH
BETON
ROLLIERUNG
2-ESTRICH
BETON
ROLLIER.
250
270
140
45
35
50
155
220

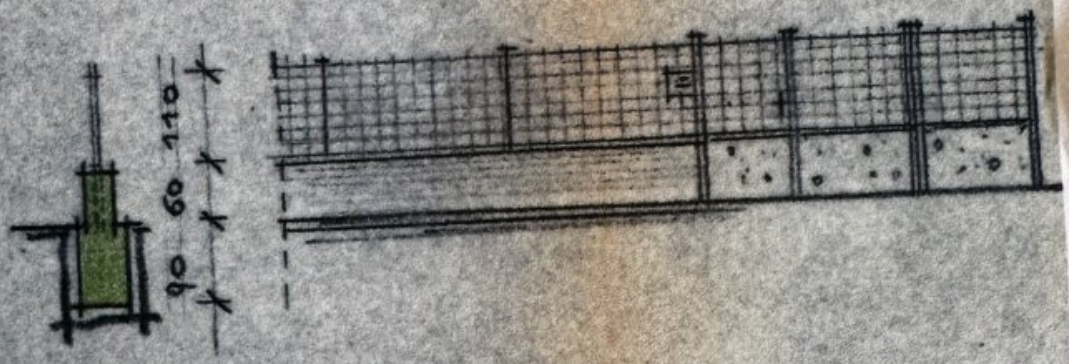
SCHNITT 1.-.1


SITUATION
4981/1
E.Z. 681
GARTEN
E.Z 70
4988
LN
E.Z 21
4980
LN
ANRAINER JOSEF WEINHOFER
ANRAINER MARIA FRANC
BAUSTELLE
BAUFLUCHTLIN
VORGARTEN
18.09
BAULINIE
4984/2
4999/1 BRUNNERSTRASSE E.Z. 1766

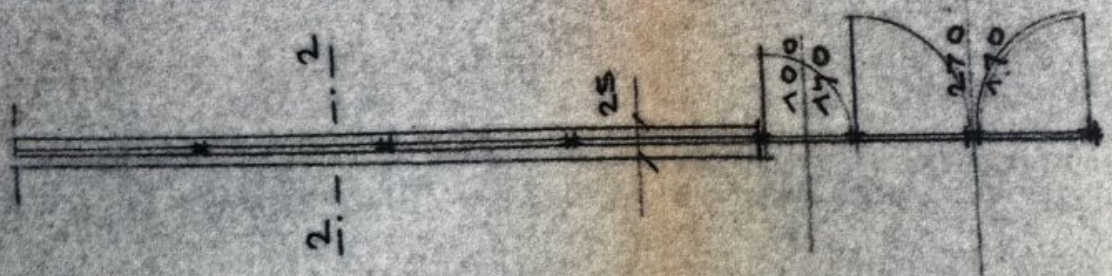


ELLERGESCHOSS

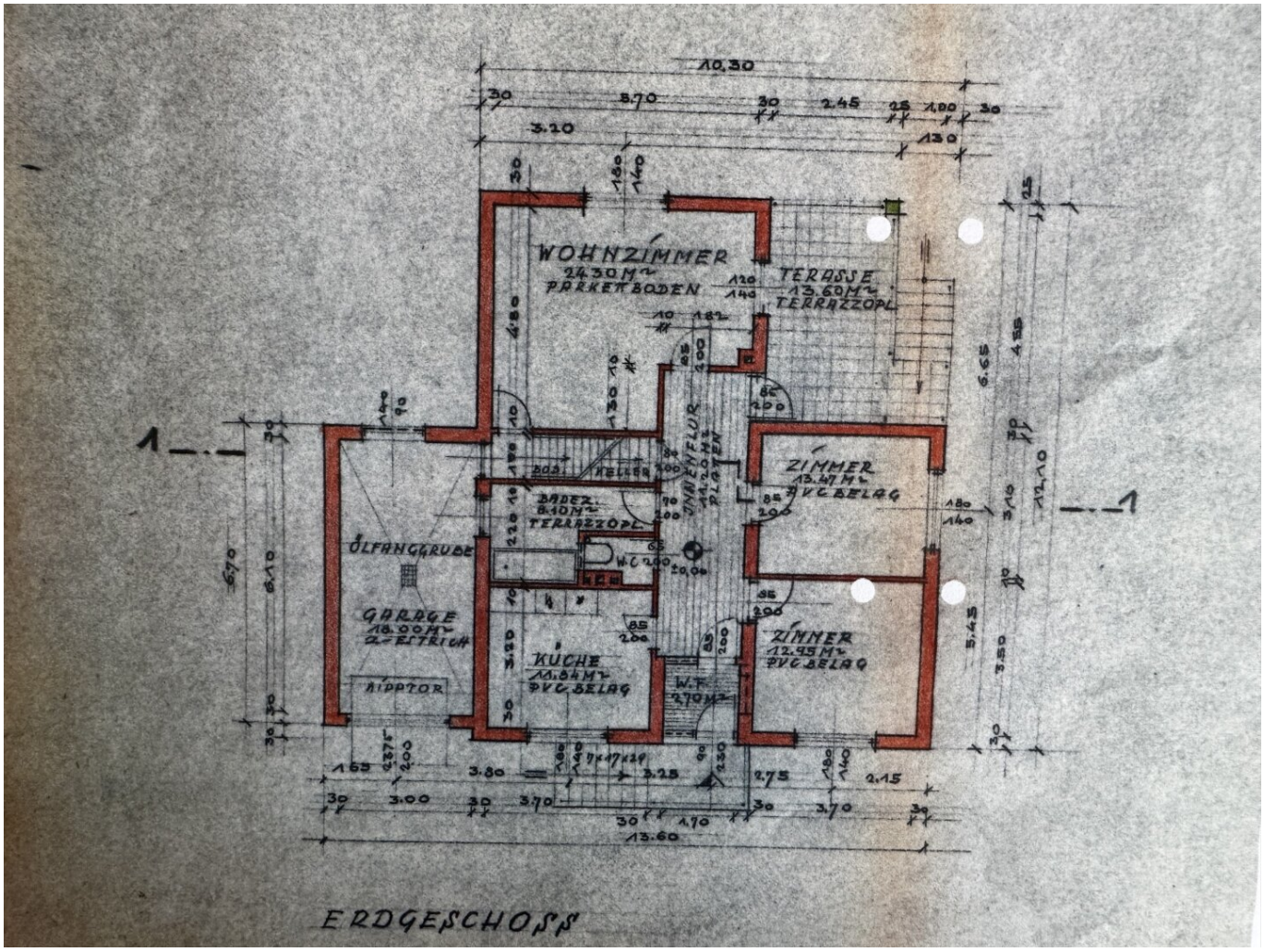
EINFRIEDUNG 1:100

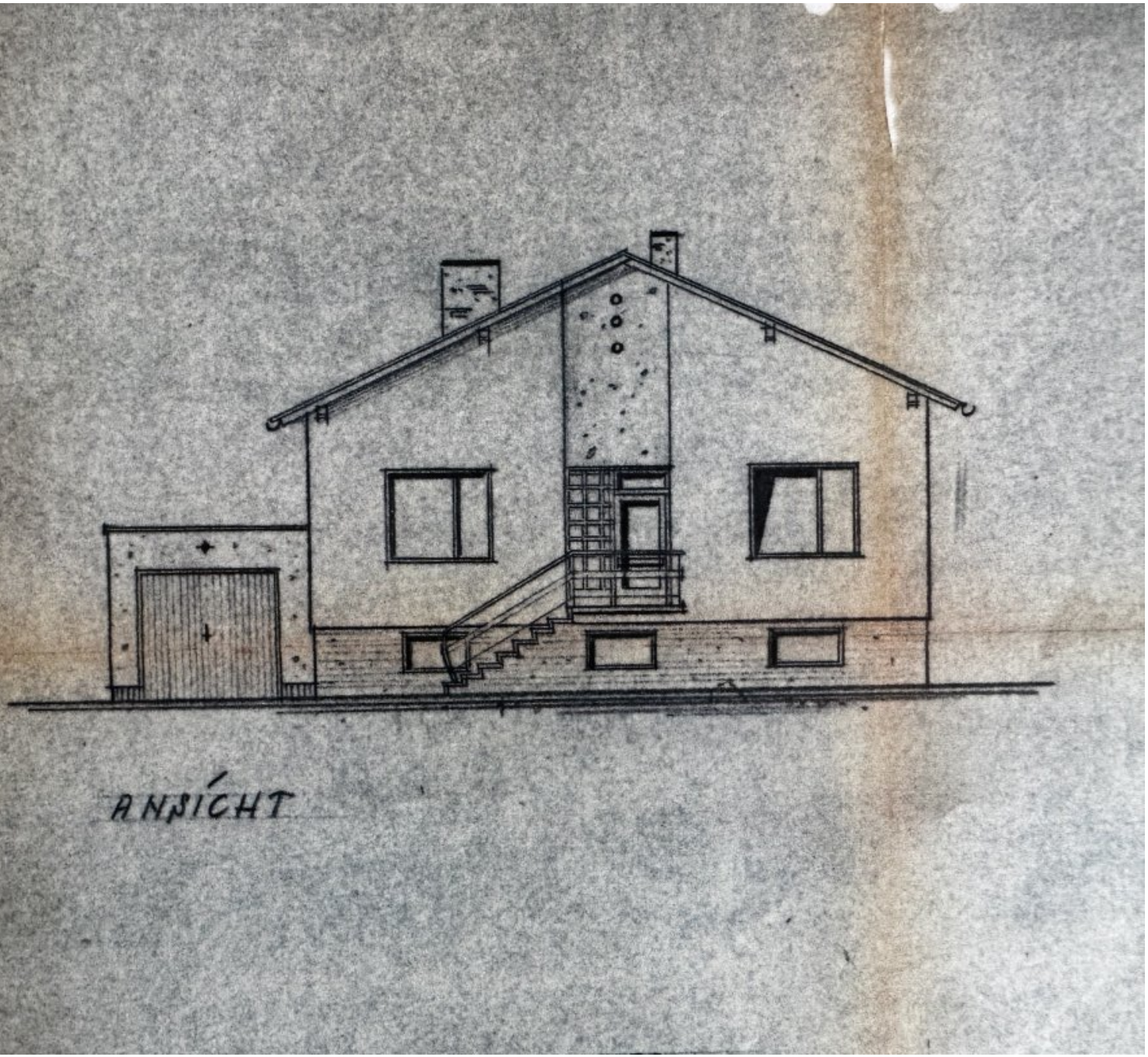


SCHNITT 2-2 ANSICHT



GRUNDRISS


WOHNZIMMER
24.30 M²
PARKETBODEN
TERASSE
13.60 M²
TERRAZZOPL.
ZIMMER
13.47 M²
PVC BELAG
ZIMMER
12.95 M²
PVC BELAG
KÜCHE
11.84 M²
PVC BELAG
GARAGE
18.00 M²
ESTRICH
ÖLFANGGRUBE
KIPPTOR
BADEZ.
8.10 M²
TERRAZZOPL.
KELLER
W.C.
W.T.
2.70 M²
10.30
13.60
ERDGESCHOSS


ANSICHT

Objektbeschreibung

100 m² Wohnnutzfläche

122 m² Keller auf

994 m² Eigengrund

Aufteilung:

Erdgeschoß: Windfang, Vorraum, 2 Zimmer, Wohnküche (Einbauküche mit Geräten) mit Essplatz,

Balkonzimmer, Wohnzimmer, Bad (Wanne), WC,

Kellergeschoß: Vorraum, Terrassenzimmer, Werkstatt, Öltankraum, Abstellraum, Lagerraum, Wirtschaftsraum, Geräteraum,

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <7.000m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <4.000m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <6.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Polizei <3.500m
Post <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap