Schöne gepflegte 4 Zimmerwohnung in Going am Wilden Kaiser, in einer sehr gepflegten Wohnanlage am Achenweg 5!



Objektnummer: 55

Eine Immobilie von Kristall Real Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6353 Going am Wilden Kaiser
Baujahr:	1988
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	107,00 m²
Zimmer:	4
WC:	1
Balkone:	2
Kaufpreis:	549.000,00 €

Provisionsangabe:

19.764,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christian Bucher

Kristall Real Immobilien
Rohrmosen 1a
6352 Ellmau

T 06649689007
H +43 664 968 90 07





























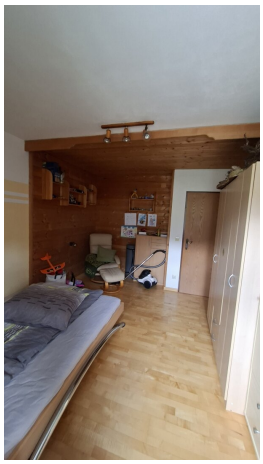




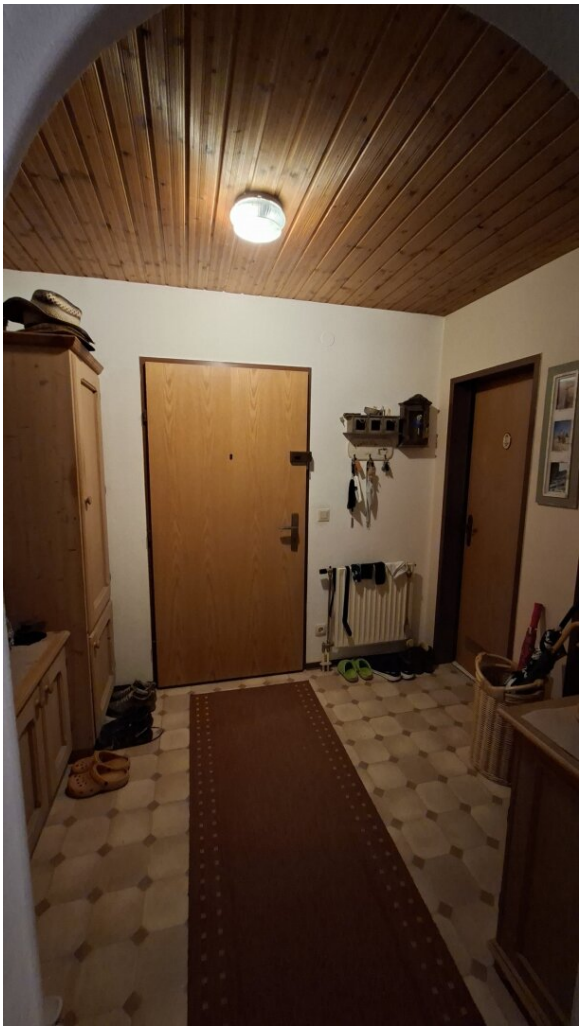


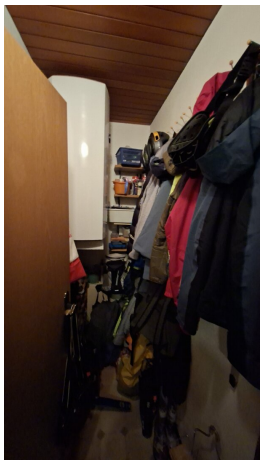


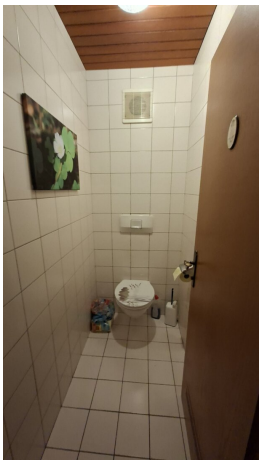








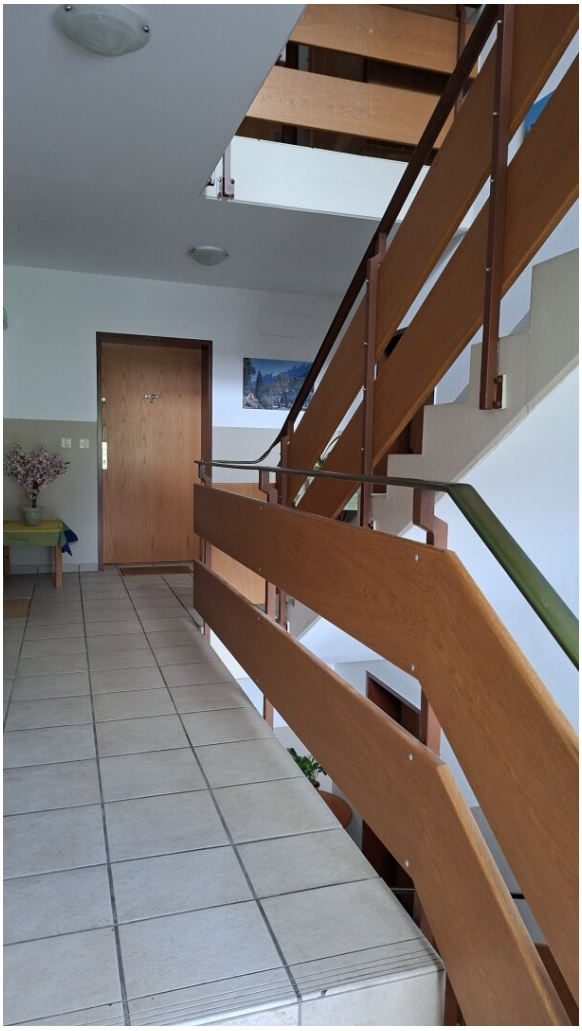












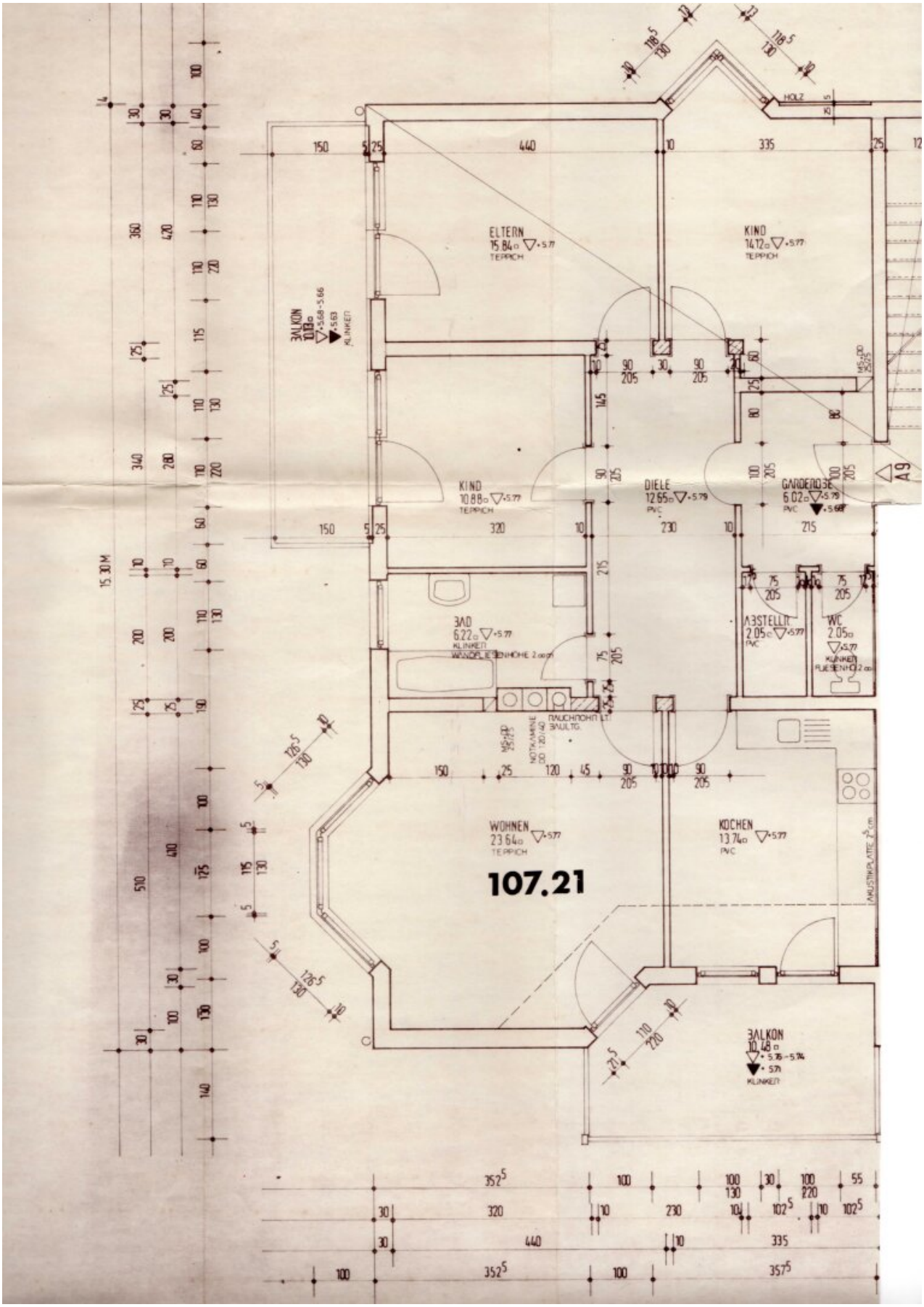


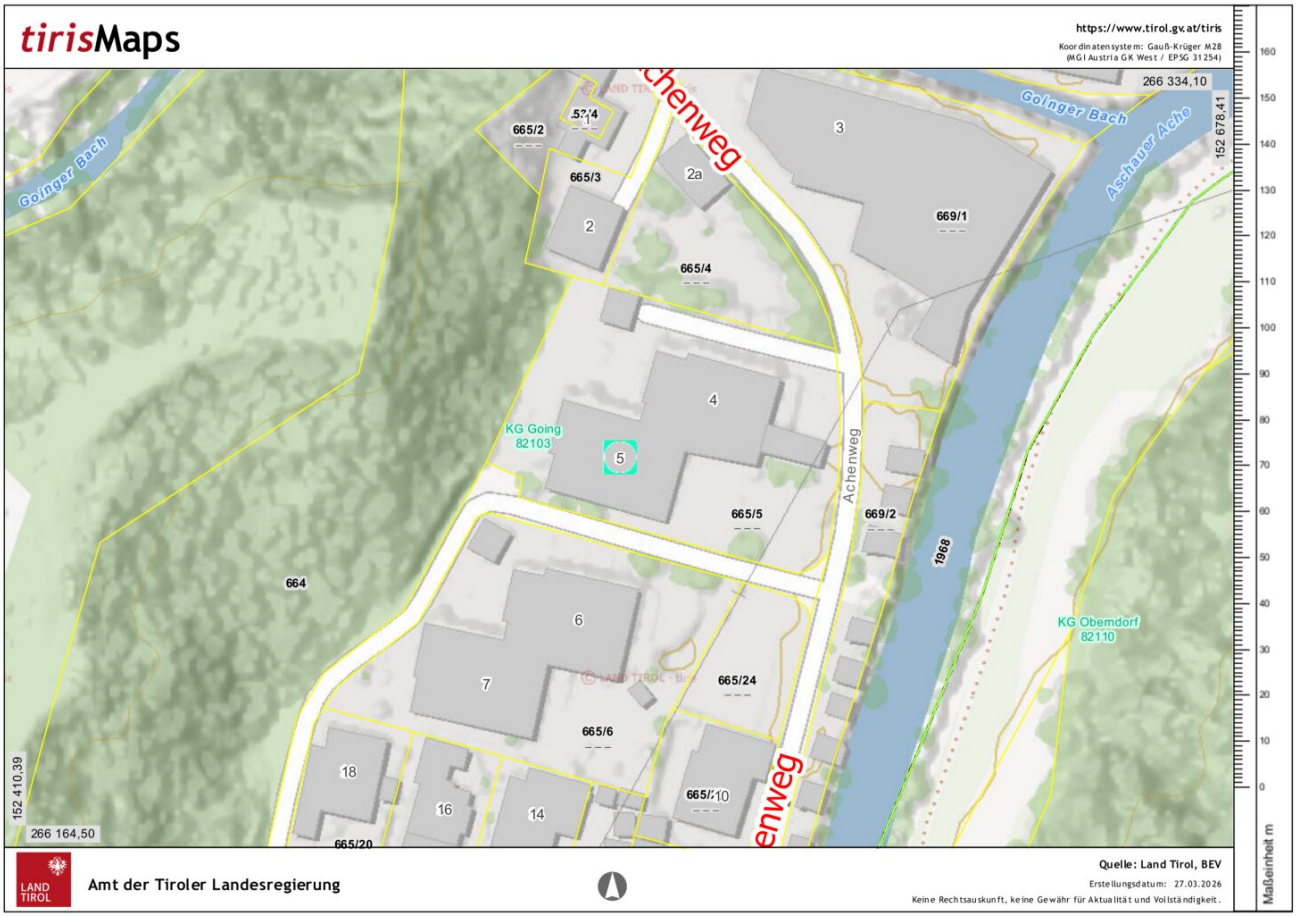









ELTERN
15.84 m²
TEPPICH
KIND
14.12 m²
TEPPICH
BALKON
10.18 m²
KLINKER
KIND
10.88 m²
TEPPICH
DIELE
12.65 m²
PVC
GARDEROBE
6.02 m²
PVC
BAD
6.22 m²
KLINKER
ABSTELLR.
2.05 m²
PVC
WC
2.05 m²
KLINKER
WOHNEN
23.64 m²
TEPPICH
KOCHEN
13.74 m²
PVC
BALKON
10.48 m²
KLINKER
107.21


tirisMaps
https://www.tirol.gv.at/tiris
Koordinatensystem: Gauß-Krüger M28
(MGI Austria GK West / EPSG 31254)
266 334,10
152 678,41
266 164,50
152 410,39
Goinger Bach
Aschauer Ache
Achenweg
KG Going
82103
KG Obermdorf
82110
665/2
665/3
665/4
665/5
665/6
665/24
669/1
669/2
664
1988
Amt der Tiroler Landesregierung
Quelle: Land Tirol, BEV
Erstellungsdatum: 27.03.2026
Keine Rechtsauskunft, keine Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit.
Maßeinheit m

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Going am Wilden Kaiser – einer charmanten 4-Zimmer-Etagenwohnung in der 2. Etage, die mit ihrem gepflegten Zustand und durchdachten Raumangebot überzeugt. Diese attraktive Immobilie bietet Ihnen ein komfortables Wohngefühl inmitten der wunderschönen Tiroler Bergwelt.

Die Wohnung besticht durch ihre großzügige Raumaufteilung mit vier hellen Zimmern, die viel Platz für Ihre individuellen Wohnideen bieten. Zwei sonnige Balkone laden dazu ein, die frische Alpenluft zu genießen und den herrlichen Ausblick auf die beeindruckende Bergkulisse zu bewundern. Hier können Sie entspannte Stunden verbringen, sei es beim Frühstück am Morgen oder beim gemütlichen Ausklang des Tages.

Die gepflegte Ausstattung sorgt für ein angenehmes Wohnambiente, das Sie sofort willkommen heißt. Zusätzlich steht Ihnen eine praktische Garage zur Verfügung, die Ihr Fahrzeug sicher schützt und Ihnen wertvollen Komfort bietet.

Die Lage in Going am Wilden Kaiser verbindet idyllische Ruhe mit einer guten Verkehrsanbindung. Der nahegelegene Bus sorgt für eine bequeme Mobilität, sodass Sie unkompliziert zu Ausflugszielen, Einkaufsmöglichkeiten oder ins Zentrum gelangen.

Diese Wohnung ist ideal für Familien, Paare oder alle, die das Leben in den Tiroler Bergen schätzen und ein gepflegtes Zuhause in einer attraktiven Lage suchen. Nutzen Sie die Gelegenheit, sich diesen Wohntraum zu erfüllen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Erleben Sie das Besondere – Ihr neues Zuhause in Going am Wilden Kaiser wartet auf Sie!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <4.000m
Klinik <8.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <3.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap