

Exklusives Baugrundstück mit Panoramablick in Jadranovo, Kroatien!



1_3 - Musterphoto

Objektnummer: 3814/634

**Eine Immobilie von Immobilien Corner GmbH & Co KG REMAX
GOLD**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	51264 Jadranovo
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



MBA Jasmina Ibrahimbegovic

Immobilien Corner GmbH & Co KG REMAX GOLD
Anton Ehrenfried Straße 7a
2020 Hollabrunn

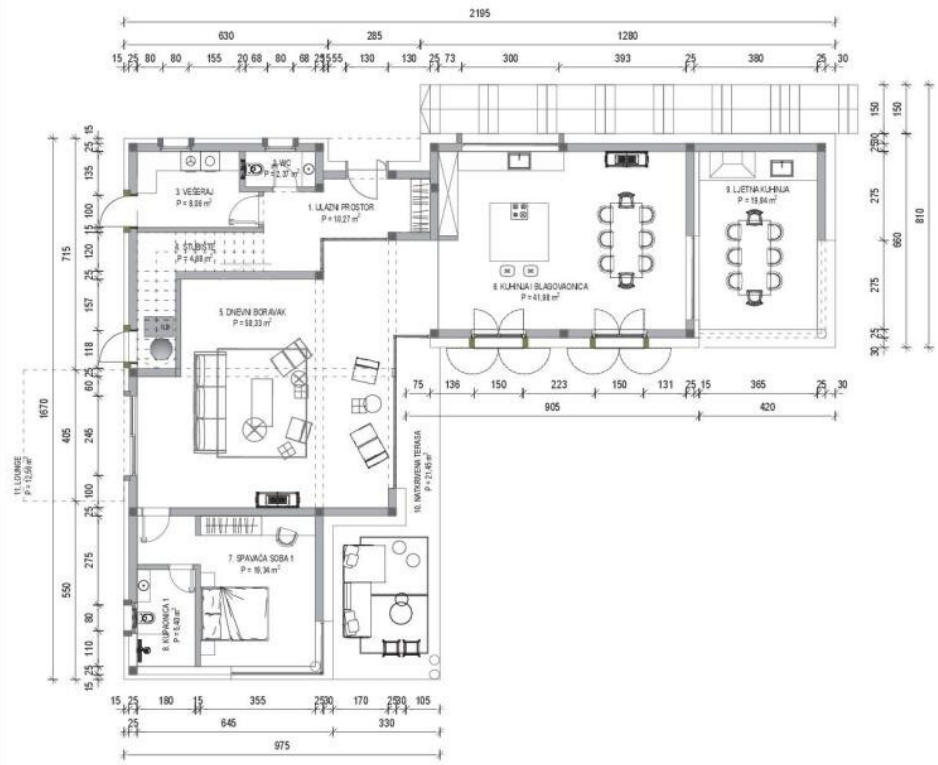
T +43 699 106 54 170

H +43 699 106 54 170

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

STAMBENA GRADEVINA
I POMOČNA GRADEVINA (BAZEN)

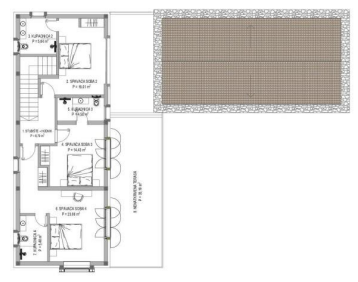
TLOCRT PRIZEMLJA
MJ 1:100



REMAX

STAMBENA GRADEVINA
I POMOČNA GRADEVINA (BAZEN)

TLOCRT KATA
MJ 1:100



REMAX

Objektbeschreibung

Wir bieten exklusiv ein Baugrundstück in ruhiger Lage in Šmrika (Jadranovo) mit freiem Blick auf die Kvarner-Bucht und die Krk-Brücke. Alle Anschlüsse befinden sich direkt am Grundstück. Die Baubewilligung wurde im September des letzten Jahres beim Bauamt eingereicht; die Baugenehmigung wird bis Mitte des Jahres erwartet.

Wichtige Eckdaten:

Grundstücksgröße: 881 m²

Entfernung zum Yachthafen Jadranovo: ca. 4 km

Preis: 200.000 Euro

Projektbeschreibung: Dieses exklusive Vorhaben vereint modernes mediterranes Design mit traditionellen Elementen. Die Einreichung/Projektplanung für Haus Jadranovo kombiniert zeitgenössische Architektur mit mediterranem Charme und schafft eine harmonische Balance zwischen Luxus und Natur. Das Haus sieht 4 Schlafzimmer mit Bädern vor, im Erdgeschoss einen größeren Essbereich sowie eine Küche im Gemeinschaftsbereich, eine geschlossene Außenküche, ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Pool und zum nördlichen Teil des Gebäudes.

Kaufpreis für die Errichtung der Immobilie gemäß Plan: ca. 900.000,00 € bis 1.000.000,00 € (Wohnfläche ca. 260 m², zusätzliche Nutzfläche ca. 65 m²), zusätzlich zum Grundstückspreis.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen in Zusammenarbeit mit dem zuständigen Architekten gerne per E-Mail oder telefonisch zur Verfügung.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-gold-1.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-gold-1.service.immo/registrieren/de>