Sonniges Grundstück in Eltendorf Südburgenland – Ruhe und Natur genießen. Landwirtschaftliche Grünfläche



Grundstück andere Ansicht

Objektnummer: 1669/2252

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7562 Eltendorf
Kaufpreis:	14.312,00 €

Provisionsangabe:

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Magdalena Gabl

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Hauptstraße 40
7562 Eltendorf

H +43 650 46 28 552

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX

Objektbeschreibung

In idyllischer Lage von Eltendorf gelangt dieses ca. 1.700 m² große Grünlandgrundstück zum Verkauf.
Das Grundstück besticht durch seine sonnige, schöne Lage sowie die angenehme Ruhe am Ortsrand. Die Nähe zum Sportplatz und zur Ortsmitte macht es leicht erreichbar, gleichzeitig bleibt die natürliche Umgebung erhalten.

Das Grundstück ist rein als Grünland gewidmet und eignet sich ideal für landwirtschaftliche Nutzung, private Gartennutzung oder als solide Wertanlage in Grund und Boden.

Eltendorf liegt im südburgenländischen Thermen- und Hügelland, eingebettet zwischen sanften Wiesen, Wäldern und gepflegten Weinbergen.
Die Gemeinde bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität – nur wenige Minuten von Stegersbach mit seinem beliebten Golf- und Thermenresort sowie rund 15 Minuten von Fürstenfeld entfernt.

Das Grundstück befindet sich in ruhiger, sonniger Lage nahe dem Sportplatz, mit freiem Blick auf die umliegende Natur.
Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

? +43 650 / 462 85 52
? gabl@remax-thermal.at
? Alle Objekte finden Sie auf www.remax.at

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes.
Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.
Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Jetzt kostenlosen & unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Krankenhaus <8.000m
Apotheke <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <7.500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <8.000m
Post <5.000m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap